

**Расчет издержек, вводимых при принятии решения Совета депутатов  
Валуйского городского округа «Об утверждении Положения о муниципальном  
земельном контроле на территории Валуйского городского округа»**

1. Название требования № 1 - оформление правоустанавливающих документов на объекты недвижимого имущества в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации с прохождением обязательной процедуры постановки на государственный кадастровый учет и государственной регистрации прав.

Масштаб: индивидуальные предприниматели, физические лица – 2 ед.

Частота: 1 ед.

Действия:

Регистрация прав на объекты недвижимости и предоставление правоустанавливающих документов – 0,5 чел./часов; гос. Пошлина за регистрацию прав - 2350 руб.

Среднемесячная заработная плата по Белгородской области: 35 224 руб.

Средняя стоимость часа работы: 209,67 руб.

Общая стоимость требования:  $2\,350 \times 1 + 0,5 \times 2 \times 1 \times 209,67 = 2\,559,67$  руб.

2. Название требования № 2 - оформление правоустанавливающих документов на объект недвижимого имущества в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации с прохождением обязательной процедуры постановки на государственный кадастровый учет и государственной регистрации прав.

Масштаб: юридические лица – 1 ед.

Частота: 1 ед.

Действия:

Регистрация прав на объект недвижимости и предоставление правоустанавливающих документов – 0,5 чел./часов; гос. пошлина за регистрацию прав - 22 000 руб.

Среднемесячная заработная плата по Белгородской области: 35 224 руб.

Средняя стоимость часа работы: 209,67 руб.

Общая стоимость требования:  $22\,000 \times 1 + 0,5 \times 1 \times 1 \times 209,67 = 22\,104,84$  руб.

3. Название требования № 3 - установление границ земельного участка в соответствии с требованиями земельного законодательства.

Масштаб: индивидуальные предприниматели, физические лица – 2 ед.

Частота: 1 ед.

Действия:

Проведение работ по межеванию земельного участка – 0,5 чел./часов; стоимость межевания земельного участка - 5 500 руб.

Среднемесячная заработная плата по Белгородской области: 35 224 руб.

Средняя стоимость часа работы: 209,67 руб.

Общая стоимость требования:  $5\,500 \times 1 + 0,5 \times 2 \times 1 \times 209,67 = 5\,709,67$  руб.

Итого издержек: 30 374,18 руб.

**Начальник отдела по управлению  
земельными ресурсами управления  
муниципальной собственности и  
земельных ресурсов  
администрации Валуйского  
городского округа**



**Е.А Посохова**