

**Уведомление  
об обсуждении концепции предлагаемого  
правового регулирования**

Настоящим отдел по управлению земельными ресурсами администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» извещает о начале обсуждения концепции предлагаемого правового регулирования и сборе предложений заинтересованных лиц.

Предложения принимаются по адресу: 309996, Белгородская область, г. Валуйки, ул. М.Горького, 1, 2 этаж, 31 каб., а также по адресу электронной почты: [zemotdel28@yandex.ru](mailto:zemotdel28@yandex.ru).

Сроки приема предложений: с 24.08.2018г. по 07.09.2018г.

Место размещения уведомления о подготовке муниципального нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (полный электронный адрес): [http://www.val-adm.ru/ess/ocenka\\_reguliruychego\\_vozdeystviya/](http://www.val-adm.ru/ess/ocenka_reguliruychego_vozdeystviya/)

Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка предложений, поступивших по результатам публичных консультаций, будет размещена на сайте (адрес официального сайта) <http://www.val-adm.ru> не позднее 12.09.2018 г.

1. Вид и рабочее наименование нормативного правового акта, который будет принят, в случае принятия решения о необходимости введения предлагаемого правового регулирования:

Решение муниципального совета города Валуйки и Валуйского района «Об утверждении ставок за использование земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность, на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута»

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Отсутствие утверждённых ставок за использование земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность, на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута

3. Цели предлагаемого правового регулирования:

Создание правового механизма, способствующего определению размера платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность, на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, а так же в целях эффективного и рационального использования земель.

4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области:

- Постановление Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления

земельных участков и установления сервитутов»,

- Постановление Правительства Белгородской области от 16 ноября 2015 года № 408-пп «Об утверждении порядка и условий размещения на территории Белгородской области объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута»

5. Планируемый срок вступления в силу предлагаемого правового регулирования: Ноябрь 2018 г.

6. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант 1	Вариант 2
6.1. Содержание варианта решения выявленной проблемы	Принять нормативно-правовой акт	Не принимать нормативно-правовой акт
6.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	Отсутствует	Отсутствует
6.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, связанных с его введением	Дополнительных расходов не предвидится	Дополнительных расходов не предвидится
6.4. Оценка расходов (доходов) бюджета Валуйского района, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Дополнительных расходов не предвидится	Дополнительных расходов не предвидится
6.5. Оценка возможности достижения заявленных целей предлагаемого правового регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Достижение заявленных целей предполагаемого регулирования возможно посредством применения рассматриваемого варианта предполагаемого правового регулирования	Имеются риски недостижения заявленных целей предполагаемого правового регулирования. Несоблюдение действующего законодательства

6.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Отсутствует	Недостаточный рост инвестиционной активности
--	-------------	--

6.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта предлагаемого правового регулирования выявленной проблемы:

Предпочтительным вариантом решения выявленной проблемы отдел по управлению земельными ресурсами администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» Белгородской области считает вариант 1, так как указанный вариант обеспечивает достижение заявленных целей предлагаемого правового регулирования при условии минимизации рисков

7. Иная информация по решению органа-разработчика (структурного подразделения), относящаяся к сведениям о подготовке концепции предлагаемого правового регулирования: нет.

К уведомлению прилагаются:

1. Перечень вопросов для участников публичных консультаций  
(на 2 л. в 1 экз.)

## ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ ДЛЯ УЧАСТНИКОВ ПУБЛИЧНЫХ КОНСУЛЬТАЦИЙ

По проекту Решения муниципального совета города Валуйки и Валуйского района «Об утверждении ставок за использование земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность, на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута»

Пожалуйста, заполните и направьте данную форму по адресу: 309996, Белгородская область, г. Валуйки, ул. М.Горького, 1, 2 этаж, 31 каб., а также по адресу электронной почты: zemotdel28@yandex.ru. не позднее 07.09.2018 года.

Разработчик не будет иметь возможности проанализировать позиции, направленные ему после указанного срока.

### Контактная информация

По Вашему желанию укажите:

Название организации \_\_\_\_\_

Сферу деятельности \_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Номер контактного телефона \_\_\_\_\_

1. Насколько актуальна проблема, на решение которой направлено предлагаемое регулирование?

2. Является ли предполагаемое регулирование оптимальным способом решения проблемы ?

3. Какие риски и негативные последствия могут возникнуть в случае принятия предлагаемого правового регулирования?

4. Какие выгоды и преимущества могут возникнуть в случае принятия предлагаемого правового регулирования?

5 Существуют ли альтернативные способы решения проблемы?

6 Ваше общее мнение по предлагаемому правовому регулированию?