

**Схема теплоснабжения
Валуйского муниципального округа
до 2033 года**

(Актуализация на 2025 год)

г.Валуйки , 2025 г

Содержание

Введение

1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения
 - 1.1. Величины существующей отопливаемой площади строительных фондов и прироста отопливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы)
 - 1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплopotребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе
 - 1.3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе
 - 1.4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению
2. Существующие и перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей
 - 2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии
 - 2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии
 - 2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе
 - 2.4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения
 - 2.5. Радиус эффективного теплоснабжения определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения
3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя
 - 3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплopotребляющими установками потребителей
 - 3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения
4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения
 - 4.1. Описание сценариев развития теплоснабжения поселения

4.2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения

5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения

5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

5.3. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения

5.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных

5.5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

5.6. Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

5.7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации

5.8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения

5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей

5.10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

6. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей

6.1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

6.2. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку

6.3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности

теплоснабжения

6.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных по основаниям, указанным в пункте 5.5 настоящего документа

6.5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей

7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения

8. Перспективные топливные балансы

8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе

8.2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии

8.3. Преобладающий в поселении вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении

8.4. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения

9. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

9.1. Предложение по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе

9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе

9.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе

9.4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе

9.5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям

9.6. Величину фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации.

10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации

10.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации

10.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организацией

10.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

10.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения

11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

12. Решения по бесхозным тепловым сетям

13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, со схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения

13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии

13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии

13.3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения

13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии

13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения

13.7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.

14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения

15. Ценовые (тарифные) последствия

Заключение

Введение

Проектирование систем теплоснабжения городов и районов представляет собой комплексную проблему, от правильного решения которой во многом зависят масштабы необходимых капитальных вложений в эти системы. Прогноз спроса на тепловую энергию основан на прогнозировании развития города и района, в первую очередь его градостроительной деятельности, определённой генеральным планом на период до 2033 года.

Рассмотрение проблемы начинается на стадии разработки генеральных планов в самом общем виде совместно с другими вопросами городской и районной инфраструктуры, и такие решения носят предварительный характер. Дается обоснование необходимости сооружения новых или расширение существующих источников тепла для покрытия имеющегося дефицита мощности и возрастающих тепловых нагрузок на расчетный срок. При этом рассмотрение вопросов выбора основного оборудования для котельных, а также трасс тепловых сетей от них производится только после технико-экономического обоснования принимаемых решений. В качестве основного предпроектного документа по развитию теплового хозяйства города и района принята практика составления перспективных схем теплоснабжения.

Схемы разрабатываются на основе анализа фактических тепловых нагрузок потребителей с учетом перспективного развития на 15 лет, структуры топливного баланса региона, оценки состояния существующих источников тепла и тепловых сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надёжности, экономичности.

Обоснование решений (рекомендаций) при разработке схемы теплоснабжения осуществляется на основе технико-экономического сопоставления вариантов развития системы теплоснабжения в целом и отдельных ее частей (локальных зон теплоснабжения) путем оценки их сравнительной эффективности по критерию минимума суммарных дисконтированных затрат.

С повышением степени централизации, как правило, повышается экономичность выработки тепла, снижаются начальные затраты и расходы по эксплуатации источников теплоснабжения, но одновременно увеличиваются начальные затраты на сооружение тепловых сетей и эксплуатационные расходы на транспорт тепла.

Централизация теплоснабжения всегда экономически выгодна при плотной застройке в пределах данного района. При централизации теплоснабжения только от котельных не осуществляется комбинированная выработка электрической энергии на базе теплового потребления

(т.е. не реализуется принцип теплофикации), поэтому суммарный расход топлива на удовлетворение теплового потребления больше, чем при теплофикации.

В последние годы наряду с системами централизованного теплоснабжения значительному усовершенствованию подверглись системы децентрализованного теплоснабжения, в основном, за счет развития крупных систем централизованного газоснабжения с подачей газа крышным котельным или непосредственно в квартиры жилых зданий, где за счёт его сжигания в топках котлов, газовых водонагревателях, квартирных генераторах тепла может быть получено тепло одновременно для отопления, горячего водоснабжения, а также для приготовления пищи.

Основой для разработки и реализации теплоснабжения Валуйского муниципального округа до 2033 года является Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (Статья 23. Организация развития систем теплоснабжения поселений, городских округов), регулирующий всю систему взаимоотношений в теплоснабжении и направленный на обеспечение устойчивого и надёжного снабжения тепловой энергией потребителей.

При проведении разработки использовались «Требования к схемам теплоснабжения» и «Требования к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154, а та же результаты проведенных ранее на объекте энергетических обследований, режимно-наладочных работ, регламентных испытаний, разработки энергетических характеристик, данные отраслевой статистической отчетности.

Технической базой разработки являются:

- генеральный план Валуйского муниципального округа;
- проектная и исполнительная документация по источникам тепла, тепловым сетям (ТС), насосным станциям, тепловым пунктам;
- эксплуатационная документация (расчетные температурные графики, гидравлические режимы, данные по присоединенным тепловым нагрузкам, их видам и т.п.);
- материалы проведения периодических испытаний ТС по определению тепловых потерь и гидравлических характеристик;
- конструктивные данные по видам прокладки и типам применяемых теплоизоляционных конструкций, сроки эксплуатации тепловых сетей;

- материалы по разработке энергетических характеристик систем транспорта тепловой энергии;
- данные технологического и коммерческого учета потребления топлива, отпуска и потребления тепловой энергии, теплоносителя, электроэнергии, измерений (журналов наблюдений, электронных архивов) по приборам контроля режимов отпуска и потребления топлива, тепловой, электрической энергии и воды (расход, давление, температура);
- документы по хозяйственной и финансовой деятельности (действующие нормы и нормативы, тарифы и их составляющие, лимиты потребления, договоры на поставку топливно-энергетических ресурсов (ТЭР) и на пользование тепловой энергией, водой, данные потребления ТЭР на собственные нужды, по потерям ТЭР и т.д.);
- статистическая отчетность организации о выработке и отпуске тепловой энергии и использовании ТЭР в натуральном и стоимостном выражении.

Филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация» отпускает тепловую энергию в сетевой воде потребителям Валуйского муниципального округа на нужды отопления и горячего водоснабжения жилых, административных, культурно-бытовых зданий, прочих потребителей. Котельные, находящиеся на балансе Белмуниципального ТУ ЮВ ДТВ ОАО «Российские железные дороги» отпускает тепловую энергию в сетевой воде потребителям города Валуйки на нужды отопления.

Отпуск тепла потребителям Валуйского муниципального округа производится от 23 источников теплоты, в том числе, 22 находящихся в собственности ПП «Восточные тепловые сети» филиала АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация», 1 – в собственности Белмуниципального ТУ ЮВ ДТВ ОАО «Российские железные дороги».

Схема расположения котельных приведена ниже

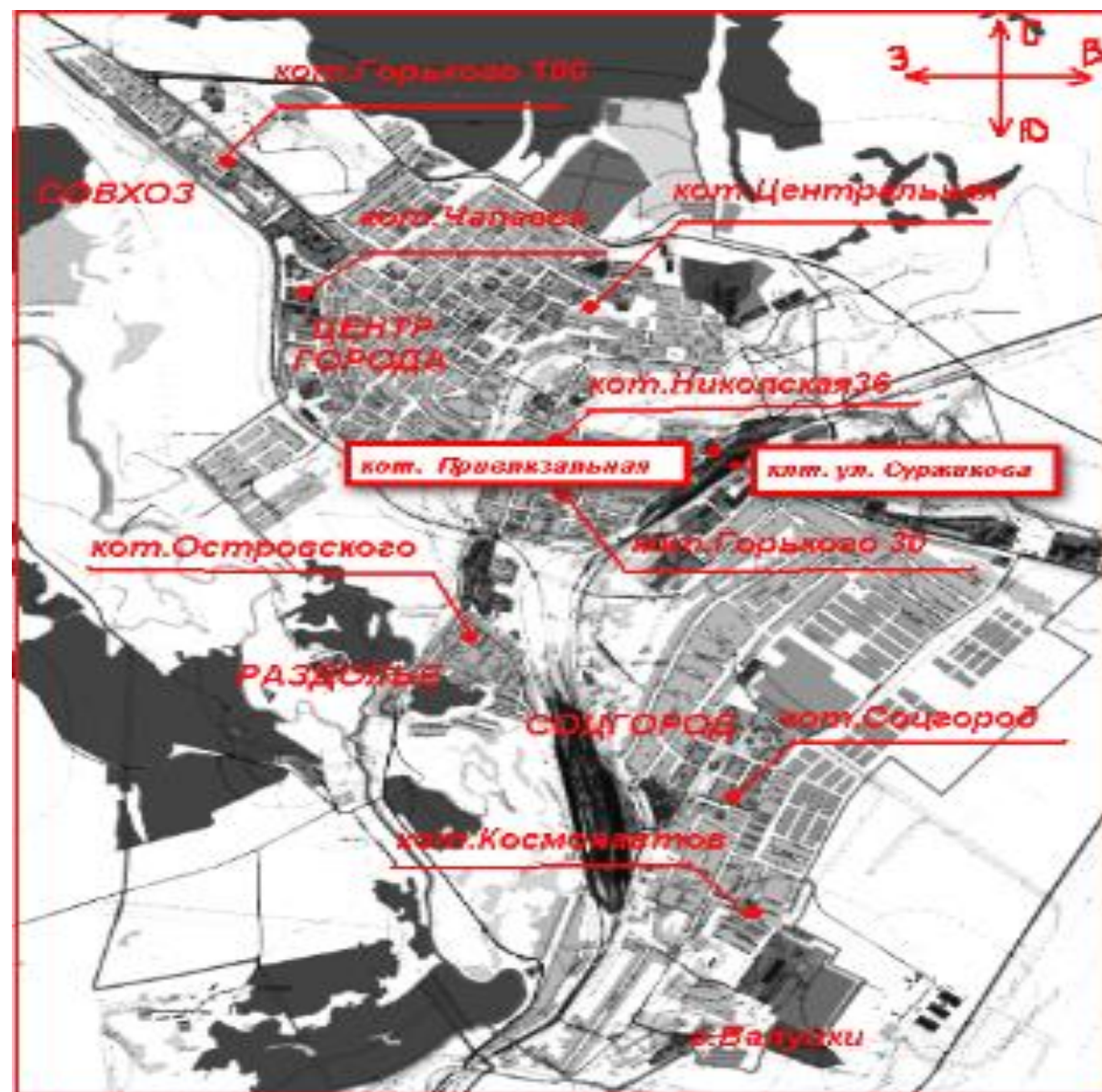


Рис 1

1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения

1.1. Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и приросты отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы)

1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе

Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск конечным потребителям) представлен в таблице 1.2.

Таблица 1.2

Наименование источника тепловой энергии	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск конечным потребителям), Гкал/год						
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	26811	30 279	30 116	27 733	26 529	28119	28119
«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	21102	23 811	23 654	21 765	20 855	22092	22092
«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	419	470	502	441	408	450	450
«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	307	399	412	374	349	378	378
«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	1383	1 479	1 503	1 368	1 213	1361	1361
«Чапаева,34» г.Валуйки , ул. Чапаева ,34	1628	1 848	1 835	1 619	1 521	1658	1658
«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	357	407	413	358	343	372	372

«ТКУ п. Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоновский сельский округ, п. Дружба	186	198	188	186	169	181	181
«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	1264	1 106	1 181	1 104	1 190	1158	1158
«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	1385	1 597	1 640	1 489	1 409	1513	1513
«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	870	988	1286	1146	1096	1176	1176
«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	649	731	750	674	633	686	686
«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка ул.Центральная,15	470	512	585	501	468	518	518
с.Казинка , ул.Мира,3 Валуйского р-она	824	947	966	864	834	888	888
«кот.с.Бутырки» Валуйский район, с.Бутырки , ул.Школьная,8	587	605	756	342	0	372	372
«кот.с.Тимоново» Валуйский район,с.Тимоново, ул.Школьная,4	357	355	332	255	241	276	276
«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	764	940	903	816	774	831	831
«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	2629	2 932	2 926	2 636	2 548	2703	2703
«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	910	778	760	757	762	760	760
«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	0	0	0	0	0	0	0

«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	0	0	0	0	0	0	0
«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	0	0	0	0	0	0	0
Всего :	62901	70 382	70 708	64 428	61 342	65492	65492

1.3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе

Централизованные системы теплоснабжения в производственных зонах отсутствуют.

1.4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению

2. Существующие и перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

Зона действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии представлены в таблице 2.1.

Таблица 2.1

№ п/п	Система теплоснабжения	Адрес источника тепловой энергии	Зона действия системы теплоснабжения	Перспективная зона действия системы теплоснабжения
1	«Центральная»	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	г.Валуйки , ул.Калинина,37а; ул.Ст.Разина,18; ул.Тимирязева,102; ул.Горького,39; ул.1 Мая,51; ул.Октябрьская, 39; ул.Октябрьская, 1.	-
2	«Соцгородок»	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	г.Валуйки, пер.Новоездоцкий,12; ул.Дзержинского,16а;ул.Курячего 24/13; Щорса, 9 ; ул.Фурманова, 51; ул.Пархоменко, 24; ул.Соколова, 14.	-
3	«Островского»	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	г.Валуйки,ул.Островского,1а; ул.Островского	-
4	СШ №3	«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	г.Валуйки, ул.Комсомольская ,28 (МОУ СОШ №3)	-
5	Горького,100	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	г.Валуйки, ул. Горького,102; ул.Горького, 98а; ул.Горького, 98б.	-

6	Чапаева ,34	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул. Чапаева ,34	г.Валуйки, ул. Горького,80; ул. Чапаева, 78б; ул. Чапаева,34/3.	-
7	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	-
8	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	-
9	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	-
10	Никольская,36	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	г.Валуйки, ул.Никольская,30; 36; 38	-
11	Калинина	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	г. Валуйки, ул.Калинина, 39а; 37а; 37 Д; 37б.	-
12	Пушкина,9/1	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	г.Валуйки, ул. 1 Мая ,9; 1 Мая,11; ул.Пушкина,36 ; ОГБУЗ"Вал.ЦРБ".	-
13	Колхозная,30/1	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	г.Валуйки, ул.Колхозная,32; ул.Герцена,3.	-
14	Космонавтов,24/1	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	г.Валуйки, ул.Соколова,96; ул.Космонавтов,9.	-
15	Ленина ,54	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина, 54; ул.Калинина,7.	-
16	ЦРБ №2	«ЦРБ №2 п. Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Пролетарская,18.	-
17	Рабочая ,37	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	Валуйский р-он, п.Уразово , ул.Рабочая 39,43,45.	-
18	Казначеевка	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка , ул.Центральная,15	Казинская МОУ СОШ	-
19	Казинка	«кот.с.Казинка» Валуйский р-он, с.Казинка , ул.Мира,3	Валуйский р-н, с. Казинка , ул.Мира,14, Администрация с/п, СШ по ул Мира, 3, д/с по ул. Интернациональна, 2	-

20	Тимоново	с.Тимоново,ул.Школьная,4, Валуйский район	Валуйский район, с.Тимоново, ул.Школьная,4,СШ	-
21	Бутырки	с.Бутырки, ул.Школьная,8,Валуйский район	Валуйский район, с.Бутырки,СШ	-
22	п.Дружба Очистные сооружения	ТКУ п.Дружба, Валуйский район,Яблоновский сельский округ,п.Дружба	Валуйский район, п.Дружба, очистные сооружения	-

2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

Зоны действия индивидуального теплоснабжения в настоящее время ограничиваются индивидуальными жилыми домами с использованием индивидуальных источников тепловой энергии. Теплообеспечение всей малоэтажной индивидуальной застройки в городском поселении также предполагается применить с использованием индивидуальных источников тепловой энергии.

2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе

Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей представлены в таблицах 2.2

Таблица 2.2.

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения тепловой энергии	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Присоединенная тепловая нагрузка (с учетом потерь), Гкал/ч	Резерв тепловой мощности, Гкал/час
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	28,60	28,60	21,84	6,76
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	14,07	14,07	14,05	0,02
3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	0,40	0,40	0,29	0,11
4	«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	0,50	0,50	0,24	0,26
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	1,50	1,50	0,80	0,70

6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	3,00	3,00	1,43	1,57
7	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	0,11	0,11	0,07	0,04
8	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	0,26	0,26	0,22	0,04
9	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	0,17	0,17	0,15	0,02
10	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	0,40	0,40	0,26	0,14
11	ТКУ п.Дружба, Валуйский район,Яблоновкий сельский округ,п.Дружба	0,17	0,17	0,07	0,10
12	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	0,34	0,34	0,11	0,24
13	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	0,47	0,47	0,36	0,11
14	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	0,60	0,60	0,49	0,11
15	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	2,11	2,11	1,39	0,72
16	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	1,50	1,50	1,10	0,40
17	«ЦРБ №2 п. Уразово» Валуйский р-он, пос. Уразово, ул.Больничная,1а	2,00	2,00	0,69	1,31
18	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п. Уразово, ул.Рабочая ,37	0,60	0,60	0,40	0,20
19	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка , ул.Центральная,15	0,60	0,60	0,30	0,30
20	«кот.с.Казинка» Валуйский р-он, с.Казинка , ул.Мира,3	2,00	2,00	0,55	1,45

21	с.Бутырки, ул.Школьная,8,Валуйский район	0,86	0,86	0,37	0,49
22	с.Тимоново,ул.Школьная,4, Валуйский район	0,60	0,60	0,21	0,39
	Всего :	60,86	60,86	45,40	15,46

2.4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения

Источники тепловой энергии, расположенные в границах двух или более поселений, на территории Валуйского муниципального округа отсутствуют.

2.5. Радиус эффективного теплоснабжения определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

Радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения. Радиус эффективного теплоснабжения в равной степени зависит, как от удаленности теплового потребителя от источника теплоснабжения, так и от величины тепловой нагрузки потребителя.

3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя

3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей

Все системы теплоснабжения на территории Валуйского муниципального округа закрытого типа. Существующие балансы производительности водоподготовительных установок, нормативного и максимального фактического потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей приведены в таблице 3.1.

Таблица 3.1

№ пп	Наименование источника теплоты	Система теплоснабжения	Объем СЦТ с учетом систем теплопотребления, м.куб.	Нормативная производительность водоподготовки, м.куб/ч	Существующая производительность водоподготовки, м.куб/ч
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	закрытая	442,5	19	19
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	закрытая	518,8	20	20

3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	закрытая	1,7	2,7	2,7
4	«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	закрытая	1,2	1,5	1,5
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	закрытая	5	5,7	5,7
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	закрытая	46,5	2,4	2,4
7	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	закрытая	0	нет	нет
8	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	закрытая	0	нет	нет
9	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	закрытая	0	нет	нет
10	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	закрытая	1,4	1	1
11	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	закрытая	0	нет	нет
12	«кот.Пушкина 9/1» г. Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	закрытая	0	нет	нет
13	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	открытая	6,7	1,25	1,25
14	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	закрытая	20	2,3	2,3
15	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	закрытая	22,6	2,4	2,4
16	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	закрытая	8,6	12	12
17	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	закрытая	3,4	2,7	2,7
18	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с. Казначеевка , ул.Центральная,15	закрытая	8,1	1	1
19	«кот.с.Казинка» Валуйский р-он, с.Казинка , ул.Мира,3	закрытая	12	5	5
20	с. Тимоново,ул. Школьная,4, Валуйский район	закрытая	8	5,7	5,7
21	с.Бутырки, ул.Школьная,8, Валуйский район	закрытая	8	2,3	2,3
22	ТКУ п.Дружба, Валуйский район, Яблоновский сельский округ,п.Дружба	закрытая	0	1,25	1,25

3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

На котельных отсутствует нормативная аварийная подпитка. Аварийная подпитка тепловой сети (водогрейных котлов) сырой водой не предусмотрена проектом. Аварийная подпитка возможна через трубопроводы и фильтры не автоматических ХВО.

4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения

4.1. Описание сценариев развития теплоснабжения поселения

Развития теплоснабжения поселения планируется с использованием индивидуальных источников тепловой энергии. Строительство новых централизованных систем теплоснабжения и источников тепловой энергии не планируется. Реконструкция или ликвидация существующих источников тепловой энергии также не планируется. Строительство индивидуальных жилых домов на территории поселения планируется выполнять с использованием индивидуальных источников тепловой энергии. Строительство объектов социально-культурной сферы, многоквартирных жилых домов на территории поселения в ближайшей перспективе также не планируется.

4.2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения

Существующее на территории поселения количество объектов социально-культурной сферы, здравоохранения, образования достаточно для удовлетворения потребностей населения с учетом прогнозной численности населения поселения на расчетный срок реализации генерального плана.

5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения

Строительство объектов капитального строительства с подключением к центральному теплоснабжению не планируется. Строительство новых источников тепловой энергии не планируется.

5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Реконструкция существующих источников тепловой энергии для обеспечения вводимых объектов не требуется.

5.3. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения

Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения в инвестиционной программе в сфере теплоснабжения АО «РИР Энерго» в лице филиала АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация» не запланированы.

5.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных на территории поселения отсутствуют.

5.5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

Мероприятия по продлению ресурса по источникам тепла, вывод из эксплуатации и демонтажа котла, выработавшего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно не запланированы.

5.6. Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

В 2010-2011годах в котельных находящихся в собственности АО «Белгородская теплосетевая компания» проведена модернизация котельных без учета установки когерационных установок.

5.7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации

Котельные, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории поселения отсутствуют.

5.8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения

Исходные данные для расчета температурных графиков в системах теплоснабжения представлены в таблице 5.1.

Таблица 5.1.

№ п п	Наименование источника	Вид регулирован ия отпуска тепловой энергии в систему теплоснабже ния	Схема присоединени я нагрузки ГВС	Расчетная температур а наружного воздуха, °С	Температура воздуха внутри отапливаемых помещений, °С	Спрямление температур- ного графика на ГВС, °С	Срезка температур- ного графика, °С	Темпера турный график, °С
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	С ограничением температуры теплоносителя в подающем трубопроводе до 95С	105/70
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	С ограничением температуры теплоносителя в подающем трубопроводе до 95С	105/70

3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
4	«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
7	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
8	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
9	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
10	«ТК (по ул.Никольская 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
11	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
12	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
13	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	центральное, качественное	открытая	-23	18	-	нет	95/70
14	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70

15	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
16	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
17	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
18	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка , ул.Центральная,15	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
19	«кот.с.Казинка» Валуйский р-он, с.Казинка , ул.Мира,3	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
20	с.Тимоново,ул.Школьная,4 , Валуйский район	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
21	с.Бутырки, ул.Школьная,8, Валуйский район	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
22	ТКУ п.Дружба, Валуйский район,Яблоновский сельский округ , п.Дружба	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70

Для тепловых сетей Валуйского муниципального округа с закрытой системой теплоснабжения принято качественное регулирование отпуска тепловой энергии по температурному графику 95-70°C. Расчетный температурный график регулирования отпуска тепловой энергии 105/70°C с ограничением температуры теплоносителя в подающем трубопроводе до 95°C на 2025 год от котельных «Центральная» п/у Пушкина ,1 , Соцгородок г.Валуйки в тепловые сети Качественное регулирование предполагает изменение температуры теплоносителя без изменения его расхода представлен в таблицах 5.2.

Таблица 5.2

Температура наружного воздуха, °С	Температура прямой сетевой воды, °С	Температура обратной сетевой воды, °С
8	44	36
7	47	37
6	49	38
5	51	40

4	53	41
3	55	42
2	57	44
1	59	45
0	61	46
-1	63	47
-2	65	48
-3	67	49
-4	69	50
-5	71	52
-6	73	53
-7	75	54
-8	77	55
-9	79	56
-10	81	57
-11	83	58
-12	85	59
-13	87	60
-14	88	61
-15	90	62
-16	92	63
-17	94	64
-18	95	65
-19	95	63
-20	95	63
-21	95	62
-22	95	61
-23	95	60

Расчетный температурный график регулирования отпуска тепловой энергии от котельных (Островского, Горького,100, Чапаева,34 , Никольская,36, СШ №3, Космонавтов,24/1, Рабочая,37, Ленина,54, ЦРБ №2 , Казначеевка, Казинка , Бутырки, Тимоново) г.Валуйки и Валуйский район в тепловые сети 95/70`С на 2025 год представлен в таблице 5.3.

Таблица 5.3

Температура наружного воздуха, `С	Температура прямой сетевой воды, `С	Температура обратной сетевой воды, `С
8	42	36
7	44	37
6	46	38
5	48	40
4	50	41
3	51	42
2	53	44

1	55	45
0	57	46
-1	59	47
-2	60	48
-3	62	49
-4	64	50
-5	66	52
-6	67	53
-7	69	54
-8	71	55
-9	72	56
-10	74	57
-11	76	58
-12	77	59
-13	79	60
-14	81	61
-15	82	62
-16	84	63
-17	86	64
-18	87	65
-19	89	66
-20	90	67
-21	92	68
-22	93	69
-23	95	70

Примечание:

- а) Температура обратной сетевой воды достигается путем регулировки внутренних систем теплоснабжения организации, внутренних систем теплоснабжения.
- б) Среднесуточная температура обратной сетевой воды не должна превышать заданную графиком более чем на 3 % и поддерживается потребителем.
- в) При превышении температуры обратной сетевой воды более чем на 3 % источник тепла вправе ограничить подачу тепловой энергии потребителю, нарушившему температурный график.
- г) При превышении температуры обратной сетевой воды более чем на 3 % источник тепла вправе снизить температуру прямой сетевой воды с целью доведения температуры обратной воды до заданной графиком.
- д) Расчетная температура наружного воздуха принята -23 °С.

Утвержденный температурный график 95-70°С (с ограничением температуры в подающем трубопроводе до 80 °С) сетевой воды на выходе котельной в распределительную сеть для котельной п.Дружба Валуйский район представлен в таблицах 5.4, 5.5.

Таблица 5.4

№	Наименование показателя	Температурный график 95/70°С сетевой воды на выходе котельной в
---	-------------------------	---

п/п		распределительную сеть																	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	Температура наружного воздуха, °С	8	7	6	5	4	3	2	1	0	-1	-2	-3	-4	-5	-6	-7	-8	-9
2	Температура прямой сетевой воды, °С	4	44	46	4	50	5	53	55	5	59	6	62	64	6	67	6	71	7
		2			8		1			7		0			6		9		2
3	Температура обратной сетевой воды, °С	3	37	38	4	41	4	44	45	4	47	4	49	50	5	53	5	55	5
		6			0		2			6		8			2		4		6

Таблица 5.5

№ п/п	Наименование показателя	Температурный график 95-70°С сетевой воды на выходе котельной в распределительную сеть													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Температура наружного воздуха, °С	-10	-11	-12	-13	-14	-15	-16	-17	-18	-19	-20	-21	-22	-23
2	Температура прямой сетевой воды, °С	74	76	79	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
3	Температура обратной сетевой воды, °С	57	58	61	61	60	60	59	59	58	57	57	56	56	55

Примечание:

- а) Температура обратной сетевой воды достигается путем регулировки внутренних систем теплоснабжения организации, внутренних систем теплоснабжения.
- б) Среднесуточная температура обратной сетевой воды не должна превышать заданную графиком более чем на 3 % и поддерживается потребителем.
- в) При превышении температуры обратной сетевой воды более чем на 3 % источник тепла вправе ограничить подачу тепловой энергии потребителю, нарушившему температурный график.
- г) При превышении температуры обратной сетевой воды более чем на 3 % источник тепла вправе снизить температуру прямой сетевой воды с целью доведения температуры обратной воды до заданной графиком.
- д) Расчетная температура наружного воздуха принята -23 °С.

Необходимость в изменении температурного графика источников тепловой энергии отсутствует.

5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей

В соответствии со СНиП II-35-76 "Котельные установки" аварийный и перспективный резерв тепловой мощности на котельных не предусматривается. Перспективная установленная тепловая мощность источников тепловой энергии без аварийного и перспективного резерва тепловой мощности представлены в таблице 5.4.

Таблица 5.4

15	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
16	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	2	2	2	2	2	2	2
17	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
18	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка ул.Центральная,15	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
19	с. Казинка , ул.Мира,3 Валуйского р-она	2	2	2	2	2	2	2
20	«кот.с.Тимоново» Валуйский район, с.Тимоново, ул.Школьная,4	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
21	«кот.с.Бутырки» Валуйский район, с.Бутырки, ул.Школьная,8	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86
22	«ТКУ п .Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоновский сельский округ, п.Дружба	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
	Итого	60,86	60,86	60,86	60,86	60,86	60,86	60,86

5.10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

Ввод новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива не планируется.

6. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей

6.1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

Зоны с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии на территории поселения отсутствуют. Перераспределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии не требуется.

6.2. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку

Приросты тепловой нагрузки в системах теплоснабжения поселения не планируются.

6.3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Строительство, реконструкция и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения не планируется.

6.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных по основаниям, указанным в пункте 5.5 настоящего документа

Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных по основаниям, указанным в п. 5.5 настоящего документа на территории поселения не планируется.

6.5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей

Фактическое исполнение инвестиционной программы филиала АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация» за 2024 год по Валуйскому муниципальному округу

N п/п	Наименование мероприятия	Затраты, тыс. руб. (без НДС)
1	Замена участка тепловой сети от ТК 3-6 до ТК 3-6/1 (2 часть) по ул. Котовского котельной "Соцгород" г. Валуйки	1 768,4
2	Оборудование аварийного электроснабжения объектов филиала	9 113,1
ИТОГО:		10 881,5

Инвестиционная программа филиала АО «РИР Энерго»- «Белгородская генерация» на 2025 год по Валуйскому муниципальному округу

№ п/п	Наименование мероприятия	Затраты, тыс. руб. без НДС
1	Приобретение автотранспорта для нужд ПП "ВТС"	2 297,5
2	Приобретение ультразвукового расходомера Акрон-01	232,0
3	Приобретение насоса ХМ 25/50К5-7,5/2	156,3
4	Реконструкция бытовых помещений ПП "ВТС"	1 830,0
	Итого:	4 515,8

Инвестиционная программа филиала АО «РИР Энерго»-«Белгородская генерация» на 2026 год по Валуйскому муниципальному округу

№ п/п	Наименование мероприятий	Затраты, тыс. руб. (без НДС)
1	Замена участка тепловой сети котельной Центральная от ТК9-6 до ПНС-1 и от ТК9-5 до ПНС-1 по ул. М. Горького г. Валуйки	18 989,46
	ИТОГО:	18 989,46

7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения

Открытые системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на территории поселения отсутствуют.

8. Перспективные топливные балансы

8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе

Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по основному топливу (природный газ) на каждом этапе планируемого периода приведены в таблице 8.1.; 8.2; 8.3; 8.4.;8.5.; 8.6.

Таблица 8.1

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения	Расход условного топлива (тут/год)						
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	4620	5314	5098	4840	4511	4 815	4 815
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	3446	3933	3834	3655	3402	3 770	3 770
3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	82	93	98	97	89	75	75
4	«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	59	73	71	68	63	64	64
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	245	286	275	248	226	254	254
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	346	381	375	344	288	351	351
7	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	55	64	61	57	54	64	64
8	«ТКУ п .Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоновский сельский округ, п.Дружба	29	32	30	30	27	27	27

9	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	234	218	216	189	164	204	204
10	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	240	281	274	255	254	277	277
11	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	192	203	216	222	192	233	233
12	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	105	113	93	85	89	115	115
13	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка ул.Центральная,15	81	96	94	87	84	86	86
14	с.Казинка , ул.Мира,3 Валуйского р-она	183	211	196	193	179	185	185
15	«кот.с.Бутырки» Валуйский район, с.Бутырки , ул.Школьная,8	70	81	83	41	0	64	64
16	«кот.с.Тимоново» Валуйский район,с.Тимоново, ул.Школьная,4	53	63	63	63	51	48	48
17	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	101	119	109	105	99	134	134
18	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	399	448	423	405	377	436	436
19	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	193	173	161	154	158	138	138
20	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30							

21	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	58	69	66	73	67	68	68
22	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30							
	ВСЕГО	10793	12250	11836	11211	10374	11409	11409

Таблица 8.2.

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения	Расход натурального топлива (тыс.м3/год)						
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026- 2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	3932	4533	4314	4070	3801	4 052	4052
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	2933	3355	3245	3073	2866	3 173	3173
3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	70	79	83	82	75	63	63
4	«СП №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	50	62	60	57	53	54	54
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	208	244	233	209	190	214	214
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	294	325	317	289	243	295	295
7	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	47	54	52	48	46	54	54
8	«ТКУ п .Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоновский сельский округ, п.Дружба	24	27	25	25	23	23	23
9	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	199	186	182	158	137	172	172

[illegible]

22	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30							
	ВСЕГО	9184	10449	10015	9425	8738	9601	9601

Таблица 8.3.

Наименование источника тепловой энергии	Отпуск тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии, Гкал/год						
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	28532	32789	32043	30068	27990	30452	30452
«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	21928	24848	24401	23022	21605	23561	23561
«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	504	575	602	591	545	469	469
«СП №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	359	453	446	437	402	403	403
«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	1495	1648	1618	1510	1329	1455	1455
«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	2052	2314	2265	2027	1855	2194	2194
«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	367	419	418	375	358	409	409
«ТКУ п .Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоновский сельский округ, п.Дружба	189	198	189	186	169	181	181
«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	1508	1388	1446	1320	1270	1321	1321

«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	1546	1781	1778	1650	1578	1756	1756
«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	1152	1160	1337	1351	1172	1288	1288
«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	670	766	753	676	637	732	732
«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка ул.Центральная,15	526	607	621	560	534	553	553
с.Казинка , ул.Мира,3 Валуйского р-она	1035	1204	1118	1090	1018	1000	1000
«кот.с.Бутырки» Валуйский район, с.Бутырки , ул.Школьная,8	590	613	756	376	0	404	404
«кот.с.Тимоново» Валуйский район,с.Тимоново, ул.Школьная,4	361	393	388	369	314	302	302
«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	768	946	905	818	774	894	894
«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	2695	3015	2957	2713	2594	2808	2808
«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	1227	1126	1061	1018	1060	923	923
«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	388	458	438	486	449	458	458
«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30							
«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30							
Всего:	67892	76702	75 541	70 644	65 654	71 565	71 565

Резервное и аварийное топливо для вышеуказанных источников тепловой энергии на территории поселения отсутствует

8.2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии

Все источники тепловой энергии поселения в качестве топлива используют природный газ.

8.3. Преобладающий в поселении вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении

Преобладающим видом топлива является природный газ.

8.4. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения

Приоритетным направлением развития топливного баланса поселения является использование в качестве топлива для котельных природного газа.

9. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

9.1. Предложение по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе

9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе

Фактическое исполнение инвестиционной программы филиала АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация» за 2024 год по Валуйскому муниципальному округу

№ п/п	Наименование мероприятия	Затраты, тыс. руб. (без НДС)
1	Замена участка тепловой сети от ТК 3-6 до ТК 3-6/1 (2 часть) по ул. Котовского котельной "Соцгород" г. Валуйки	1 768,4
2	Оборудование аварийного электроснабжения объектов филиала	9 113,1
ИТОГО:		10 881,5

Инвестиционная программа филиала АО «РИР Энерго»-«Белгородская генерация» на 2025 год по Валуйскому муниципальному округу

№ п/п	Наименование мероприятия	Затраты, тыс. руб. без НДС
1	Приобретение автотранспорта для нужд ПП "ВТС"	2 297,5
2	Приобретение ультразвукового расходомера Акрон-01	232,0
3	Приобретение насоса ХМ 25/50К5-7,5/2	156,3
4	Реконструкция бытовых помещений ПП "ВТС"	1 830,0
	Итого:	4 515,8

Инвестиционная программа филиала АО «РИР Энерго»-«Белгородская генерация» на 2026 год по Валуйскому муниципальному округу

№ п/п	Наименование мероприятий	Затраты, тыс. руб. (без НДС)
1	Замена участка тепловой сети котельной Центральная от ТК9-6 до ПНС-1 и от ТК9-5 до ПНС-1 по ул. М. Горького г. Валуйки	18 989,46
	ИТОГО:	18 989,46

9.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе

Изменения температурного графика и гидравлического режима работы систем теплоснабжения поселения не планируются.

9.4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе

Открытые системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на территории поселения отсутствуют.

9.5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям

Фактическое исполнение инвестиционной программы филиала АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация» за 2024 год по Валуйскому муниципальному округу

№ п/п	Наименование мероприятия	Затраты, тыс. руб. (без НДС)
1	Замена участка тепловой сети от ТК 3-6 до ТК 3-6/1 (2 часть) по ул. Котовского котельной "Соцгород" г. Валуйки	1 768,4
2	Оборудование аварийного электроснабжения объектов филиала	9 113,1
ИТОГО:		10 881,5

Инвестиционная программа филиала АО «РИР Энерго»-«Белгородская генерация» на 2025 год по Валуйскому муниципальному округу

№ п/п	Наименование мероприятия	Затраты, тыс. руб. без НДС
--------------	---------------------------------	-----------------------------------

1	Приобретение автотранспорта для нужд ПП "ВТС"	2 297,5
2	Приобретение ультразвукового расходомера Акрон-01	232,0
3	Приобретение насоса ХМ 25/50К5-7,5/2	156,3
4	Реконструкция бытовых помещений ПП "ВТС"	1 830,0
	Итого:	4 515,8

Инвестиционная программа филиала АО «РИР Энерго»-«Белгородская генерация» на 2026 год по Валуйскому муниципальному округу

№ п/п	Наименование мероприятий	Затраты, тыс. руб. (без НДС)
1	Замена участка тепловой сети котельной Центральная от ТК9-6 до ПНС-1 и от ТК9-5 до ПНС-1 по ул. М. Горького г. Валуйки	18 989,46
	ИТОГО:	18 989,46

9.6. Величину фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации

Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период представлена в таблице 9.1.

Таблица 9.1

№ п/п	Система теплоснабжения	Базовый период или базовый период актуализации, год	Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию,
--------------	-------------------------------	--	--

			техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения, тыс. руб.
1	2	3	4
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	2024	-
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	2024	1768,4
3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	2024	-
4	«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	2024	-
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	2024	-
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	2024	-
7	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	2024	-
8	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	2024	-
9	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	2024	-
10	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	2024	-
11	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	2024	-
12	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	2024	-
13	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	2024	-

14	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	2024	-
15	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	2024	-
16	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	2024	-
17	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	2024	-
18	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка ул.Центральная,15	2024	-
19	с.Казинка , ул.Мира,3 Валуйского р-она	2024	-
20	«кот.с.Тимоново» Валуйский район,с.Тимоново, ул.Школьная,4	2024	-
21	«кот.с.Бутырки» Валуйский район, с.Бутырки , ул.Школьная,8	2024	-
22	«ТКУ п .Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоновский сельский округ, п.Дружба	2024	

10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

Первоначально определен статус единой теплоснабжающей организации Постановление Администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» Белгородской области за №2 от 11.01.2016г.

10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации

Филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация» определен единой теплоснабжающей организацией Постановление Администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» Белгородской области за №2 от 11.01.2016г в следующих зонах деятельности: системы централизованного теплоснабжения Котельная Центральная, Соцгородок, Островского, СШ№3, Горького,100, Чапаева,34, Никольская ,36, п.Дружба Очистные сооружения, Пушкина,9/1, Калинина,3 7/1, Суржикова,30, Колхозная ,30/1, Космонавтов,24/1, Ленина,54, ЦРБ №2, Рабочая,37, Казначеевка, Казинка, Тимоново, Бутырки .

10.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации

Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации представлен в таблице 10.1.

Таблица 10.1

№ п/п	Наименование единой теплоснабжающей организации	Система теплоснабжения	Адрес источника тепловой энергии	Зона действия системы теплоснабжения
1	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	«Центральная»	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	г.Валуйки , ул.Калинина,37а; ул.Ст.Разина,18; ул.Тимирязева,102; ул.Горького,39; ул.1 Мая,51; ул.Октябрьская, 39; ул.Октябрьская, 1.
2	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	«Соцгородок»	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	г.Валуйки, пер.Новоездоцкий,12; ул.Дзержинского,16а;ул.Курячего 24/13; Щорса, 9 ; ул.Фурманова, 51; ул.Пархоменко, 24; ул.Соколова, 14.
3	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	«Островского»	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	г.Валуйки,ул.Островского,1а; ул.Островского
4	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	СШ №3	«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	г.Валуйки, ул.Комсомольская ,28 (МОУ СОШ №3)
5	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Горького,100	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	г.Валуйки, ул. Горького,102; ул.Горького, 98а; ул.Горького, 98б.
6	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Чапаева ,34	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	г.Валуйки, ул. Горького,80; ул.Чапаева, 78б; ул.Чапаева,34/3.
7	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30
8	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30
9	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30
10	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Никольская,36	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	г.Валуйки, ул.Никольская,30; 36; 38
11	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Калинина	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	г. Валуйки, ул.Калинина, 39а; 37а; 37 Д; 37б.

12	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Пушкина,9/1	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	г.Валуйки, ул. 1 Мая ,9; 1 Мая,11; ул.Пушкина,36 ; ОГБУЗ"Вал.ЦРБ".
13	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Колхозная,30/1	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	г.Валуйки, ул.Колхозная,32; ул.Герцена,3.
14	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Космонавтов,24/1	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	г.Валуйки, ул.Соколова,96; ул.Космонавтов,9.
15	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Ленина ,54	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина, 54; ул.Калинина,7.
16	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	ЦРБ №2	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Пролетарская,18.
17	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Рабочая ,37	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	Валуйский р-он, п.Уразово , ул.Рабочая 39,43,45.
18	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Казначеевка	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка , ул.Центральная,15	Казинская МОУ СОШ
19	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Казинка	«кот.с.Казинка» Валуйский р-он, с.Казинка , ул.Мира,3	Валуйский р-н, с. Казинка , ул.Мира,14, Администрация с/п, СШ по ул Мира, 3, д/с по ул. Интернациональна, 2
20	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Тимоново	с.Тимоново,ул.Школьная,4, Валуйский район	Валуйский район, с.Тимоново, ул.Школьная,4,СШ
21	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Бутырки	с.Бутырки, ул.Школьная,8,Валуйский район	Валуйский район, с.Бутырки,СШ
22	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	п.Дружба Очистные сооружения	ТКУ п.Дружба, Валуйский район,Яблоновский сельский округ,п.Дружба	Валуйский район, п.Дружба, очистные сооружения

10.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организацией

В соответствии с п.6 раздела II Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 г. №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» основанием для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации является

единственная заявка о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации филиала АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация» (постановление №2 от 11.01.2016г.Администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» Белгородской области), владеющего на праве аренды источниками тепловой энергии и тепловыми сетями на территории Валуйского муниципального округа.

10.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Подана единственная заявка теплоснабжающей организации - филиала АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация», владеющего на праве аренды источниками тепловой энергии Котельными и тепловыми сетями на территории Валуйского муниципального округа, о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (постановление №2 от 11.01.2016г Администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» Белгородской области).

10.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения

Реестр систем теплоснабжения, расположенных в границах Валуйского муниципального округа представлен в таблице 10.2.

Таблица 10.2

№ п/п	Система теплоснабжения	Наименование теплоснабжающей организаций
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
4	«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул. Чапаева ,34	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
7	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
8	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
9	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
10	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»

11	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
12	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
13	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
14	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
15	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
16	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
17	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
18	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка ул.Центральная,15	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
19	с.Казинка , ул.Мира,3 Валуйского р-она	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
20	«кот.с.Тимоново» Валуйский район,с.Тимоново, ул.Школьная,4	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
21	«кот.с.Бутырки» Валуйский район, с.Бутырки , ул.Школьная,8	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
22	«ТКУ» п .Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоновский сельский округ, п.Дружба	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»

11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

Распределение тепловой подключенной нагрузки между котельными представлены в таблице 11.

Таблица 11

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения тепловой энергии	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Присоединенная тепловая нагрузка (с учетом потерь), Гкал/ч
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	28,60	28,60	21,84
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	14,07	14,07	14,05

3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	0,40	0,40	0,29
4	«СП №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	0,50	0,50	0,24
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	1,50	1,50	0,80
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	3,00	3,00	1,43
7	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	0,11	0,11	0,07
8	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	0,26	0,26	0,22
9	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	0,17	0,17	0,15
10	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	0,40	0,40	0,26
11	ТКУ п.Дружба, Валуйский район,Яблоновкий сельский округ,п.Дружба	0,17	0,17	0,07
12	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	0,34	0,34	0,11
13	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	0,47	0,47	0,36
14	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	0,60	0,60	0,49
15	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	2,11	2,11	1,39
16	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	1,50	1,50	1,10
17	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	2,00	2,00	0,69
18	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	0,60	0,60	0,40

19	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка , ул.Центральная,15	0,60	0,60	0,30
20	«кот.с.Казинка» Валуйский р-он, с.Казинка , ул.Мира,3	2,00	2,00	0,55
21	с.Бутырки, ул.Школьная,8,Валуйский район	0,86	0,86	0,37
22	с.Тимоново,ул.Школьная,4, Валуйский район	0,60	0,60	0,21
	Всего :	60,86	60,86	45,40

Перераспределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии не требуется.

12. Решения по бесхозяйным тепловым сетям

По данным администрации Валуйского муниципального округа на территории поселения бесхозяйственных тепловых сетей не выявлено.

13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, со схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения

13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии

В соответствии с региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Белгородской области на 2017 - 2021 годы, утвержденной постановлением Губернатора Белгородской области от 30.06.2017 г. № 49, развитие системы газоснабжения поселения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии не планируется. Действующие источники тепловой энергии в качестве топлива используют природный газ.

13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии

Проблемы по организации газоснабжения источников тепловой энергии на территории поселения отсутствуют.

13.3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Предложения по корректировке региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Белгородской области на 2017 - 2021 годы, утвержденной постановлением Губернатора Белгородской области от 30.06.2017 г. № 49, отсутствуют.

13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения

Генерирующие объекты, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории поселения отсутствуют и их строительство не планируется.

13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии

Строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории поселения не планируется.

13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения

Все централизованные системы теплоснабжения поселения имеют подключения к системам центрального водоснабжения.

13.7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Предложения по корректировке схемы водоснабжения и водоотведения поселения отсутствуют.

14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения

Следующие индикаторы развития систем теплоснабжения поселения: доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме, удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии, коэффициент использования теплоты топлива не рассчитывались в связи с отсутствием источников тепловой энергии работающих в комбинированном режиме. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения представлены в таблице 14.1, 14.2, 14.3, 14.4, 14.5, 14.6, 14.7., 14. 8, 14. 9, 14. 10, 14. 11, 14. 12, 14.13, 14.14, 14.15, 14.16, 14. 17, 14.18, 14.19, 14.20.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Центральная»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026- 2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7

1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	160,8	160,8	160,8	160,8	160,8	160,8	160,8
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м ²	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	23	23	23	23	23	23	23
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	167	167	167	167	167	167	167
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	44	44	44	44	44	44	44
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0

11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
----	--	-----	---	---	---	---	---	---	---

Таблица 14.2.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Соцгородок»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м²	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	37	37	37	37	37	37	37

6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	165	165	165	165	165	165	165
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	40	40	40	40	40	40	40
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0
11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 14.3.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Островского»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026- 2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7

1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	158,2	158,2	158,2	158,2	158,2	158,2	158,2
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м ²	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	28	28	28	28	28	28	28
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	100	100	100	100	100	100	100
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	39	39	39	39	39	39	39
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0

11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
----	--	-----	---	---	---	---	---	---	---

Таблица 14.4.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная СШ №3»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	158,7	158,7	158,7	158,7	158,7	158,7	158,7
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м²	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	16	16	16	16	16	16	16

6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	80	80	80	80	80	80	80
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	34	34	34	34	34	34	34
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0
11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 14.5.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Горького,10»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026- 2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7

1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	174,9	174,9	174,9	174,9	174,9	174,9	174,9
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м ²	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	24	24	24	24	24	24	24
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	126	126	126	126	126	126	126
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	41	41	41	41	41	41	41
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0

11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
----	--	-----	---	---	---	---	---	---	---

Таблица 14.6.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Чапаева,34»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026- 2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	159,3	159,3	159,3	159,3	159,3	159,3	159,3
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м²	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	15	15	15	15	15	15	15

6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	301	301	301	301	301	301	301
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	47	47	47	47	47	47	47
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0
11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 14.7.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Никольская ,36»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026- 2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7

1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	155	155	155	155	155	155	155
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м ²	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	23	23	23	23	23	23	23
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	107	107	107	107	107	107	107
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	16	16	16	16	16	16	16
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0

11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
----	--	-----	---	---	---	---	---	---	---

Таблица 14.8.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Калинина,37/2»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026- 2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	150,2	150,2	150,2	150,2	150,2	150,2	150,2
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м²	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	41	41	41	41	41	41	41

6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	578	578	578	578	578	578	578
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	9	9	9	9	9	9	9
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0
11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 14.9.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Пушкина,9/1»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026- 2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7

1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	153,7	153,7	153,7	153,7	153,7	153,7	153,7
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м ²	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	39	39	39	39	39	39	39
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	333	333	333	333	333	333	333
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	16	16	16	16	16	16	16
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0

11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
----	--	-----	---	---	---	---	---	---	---

Таблица 14.10.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Колхозная,30»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026- 2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	151,1	151,1	151,1	151,1	151,1	151,1	151,1
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м²	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	33	33	33	33	33	33	33

6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	186	186	186	186	186	186	186
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	11	11	11	11	11	11	11
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0
11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 14.11.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Космонавтов,30»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026- 2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7

1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м ²	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	17	17	17	17	17	17	17
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	165	165	165	165	165	165	165
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	10	10	10	10	10	10	10
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0

11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
----	--	-----	---	---	---	---	---	---	---

Таблица 14.12.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Ленина ,54»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026- 2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	158,1	158,1	158,1	158,1	158,1	158,1	158,1
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м²	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	24	24	24	24	24	24	24

6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	253	253	253	253	253	253	253
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	33	33	33	33	33	33	33
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0
11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 14.13.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная ЦРБ №2»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026- 2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7

1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	174,4	174,4	174,4	174,4	174,4	174,4	174,4
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м ²	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	12	12	12	12	12	12	12
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	154	154	154	154	154	154	154
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	29	29	29	29	29	29	29
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0

11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
----	--	-----	---	---	---	---	---	---	---

Таблица 14.14.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Рабочая,37»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026- 2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	158	158	158	158	158	158	158
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м²	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	27	27	27	27	27	27	27

6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	203	203	203	203	203	203	203
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	51	51	51	51	51	51	51
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0
11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 14.15.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Казначеевка»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026- 2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7

1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	157,9	157,9	157,9	157,9	157,9	157,9	157,9
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м ²	1	1	1	1	1	1	1
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	22	22	22	22	22	22	22
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	304	304	304	304	304	304	304
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	21	21	21	21	21	21	21
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0

11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
----	--	-----	---	---	---	---	---	---	---

Таблица 14.16.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Казинка»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	174,5	174,5	174,5	174,5	174,5	174,5	174,5
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м²	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	11	11	11	11	11	11	11

6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	286	286	286	286	286	286	286
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	41	41	41	41	41	41	41
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0
11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 14.17.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Тимоново»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026- 2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7

1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	159,9	159,9	159,9	159,9	159,9	159,9	159,9
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м ²	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	15	15	15	15	15	15	15
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	379	379	379	379	379	379	379
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	21	21	21	21	21	21	21
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0

11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
----	--	-----	---	---	---	---	---	---	---

Таблица 14.18.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Бутырки»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	159,9	159,9	159,9	159,9	159,9	159,9	159,9
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м²	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	15	15	15	15	15	15	15

6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	379	379	379	379	379	379	379
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	21	21	21	21	21	21	21
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0
11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 14.19.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Дружба, Очистные сооружения»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7

1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	150,1	150,1	150,1	150,1	150,1	150,1	150,1
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м ²	0	0	0	0	0	0	0
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	25	25	25	25	25	25	25
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	0	0	0	0	0	0	0
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет		0	0	0	0	0	0
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0

11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
----	--	-----	---	---	---	---	---	---	---

Таблица 14.20.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельные Суржикова,30»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	149,8	149,8	149,8	149,8	149,8	149,8	149,8
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м²	0	0	0	0	0	0	0
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	27	27	27	27	27	27	27

6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	0	0	0	0	0	0	0
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	0	0	0	0	0	0	0
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0
11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0

15. Ценовые (тарифные) последствия

Тарифы на тепловую энергию, производимую электростанциями, осуществляющими производство в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, и котельным рассчитываются в соответствии Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения». Уполномоченным органом на государственное регулирование цен и тарифов на тепловую энергию на территории Валуйского муниципального округа является Управление по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям, включают следующие показатели:

1) стоимость тепловой энергии (мощности);

2) стоимость услуг по передаче тепловой энергии (мощности) энергоснабжающими организациями и иных услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки тепловой энергии потребителям.

Регулирование тарифов (цен) основывается на принципе обязательности ведения раздельного учета организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, объемов продукции (услуг), доходов и расходов по производству, передаче и сбыту энергии в соответствии с законодательством Российской Федерации. При установлении тарифов (цен) не допускается повторный учет одних и тех же расходов по указанным видам деятельности. При использовании метода экономически обоснованных расходов (затрат) тарифы рассчитываются на основе размера необходимой валовой выручки осуществляющей регулируемую деятельность, от реализации каждого вида продукции (услуг) и расчетного объема производства соответствующего вида продукции (услуг) за расчетный период регулирования.

Определение состава расходов, включаемых в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности производятся в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включают следующие составляющие расходов:

1) топливо, покупная электрическая энергия;

Расходы на топливо и покупную электрическую энергию, включаемые в необходимую валовую выручку, определяются на основе:

- нормативов удельного расхода топлива, дифференцированных по типам генерирующего оборудования и видам топлива, на производство 1 Гкал тепловой энергии, утверждаемых Министерством энергетики Российской Федерации по согласованию с Федеральной службой по тарифам;

- цен на топливо;

При определении расходов на топливо и покупную электрическую энергию, регулирующие органы используют:

- регулируемые государством тарифы (цены);

- цены,

При отсутствии указанных данных применяются индексы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации.

- расчетных объемов потребления топлива с учетом структуры его использования, сложившейся за последние 3 года;

- нормативов создания запасов топлива, рассчитываемых в соответствии методикой, утверждаемой Министерством энергетики Российской Федерации по согласованию с Федеральной службой по тарифам.

2) оплата услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность.

3) сырье и материалы;

4) ремонт основных средств;

При определении расходов на проведение ремонтных работ учитываются:

- программы проведения ремонтных работ, обеспечивающих надежное и безопасное функционирование производственно-технических объектов и предотвращение аварийных ситуаций, утвержденные в установленном порядке.

5) оплата труда;

При определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, регулирующие органы определяют размер фонда оплаты труда в соответствии с отраслевыми тарифными соглашениями, заключенными соответствующими организациями, и фактическим объемом фонда оплаты труда в последнем расчетном периоде регулирования, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен.

7) амортизация основных средств;

Сумма амортизации основных средств для расчета регулируемых тарифов (цен) определяется в соответствии с нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета. При расчете налога на прибыль организаций сумма амортизации основных средств определяется в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

8) другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, определяемые в порядке, устанавливаемом Службой.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «РИР Энерго» в лице филиала АО «РИР Энерго» - "Белгородская генерация" потребителям, другим теплоснабжающим организациям Белгородской области, соответствуют приказу управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 17.12.2024 года № 31/20 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую АО «Квадра» в лице филиала АО «Квадра» - «Белгородская генерация» потребителям Белгородской области , на 2025 -2029 годы»

Приложение № 3
к приказу управления
по государственному регулированию
цен и тарифов в Белгородской области
от 17 декабря 2024 года
№ 31/20

ТАРИФЫ
на тепловую энергию (мощность), поставляемую
потребителям Белгородской области

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1	2	3	4	5	6
	АО «Квадра» в лице филиала АО «Квадра» - «Белгородская генерация»	Потребители, подключенные к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией, для других теплоснабжающих организаций			
			2025	2042,83	2287,92
			2026	2287,92	2592,80
			2027	2523,29	2523,29
			2028	2523,29	2718,78
			2029	2693,35	2693,35
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) *			
		одноставочный руб./Гкал	2025	2451,40	2745,50
			2026	2745,50	3111,35
			2027	3027,95	3027,95
			2028	3027,95	3262,54
			2029	3232,03	3232,03
1.2	АО «Квадра» в лице филиала АО «Квадра» - «Белгородская генерация»	Потребители, подключенные к тепловой сети после тепловых пунктов (на тепловых пунктах), эксплуатируемых теплоснабжающей организацией			
			2025	2056,77	2303,53
			2026	2303,53	2610,49
			2027	2540,51	2540,51
			2028	2540,51	2737,34
			2029	2711,73	2711,73
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) *			
		одноставочный руб./Гкал	2025	2468,12	2764,24
			2026	2764,24	3132,59
			2027	3048,62	3048,62
			2028	3048,62	3284,80
			2029	3254,08	3254,08

<*> - Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечание: Тарифы для потребителей, кроме населения, указаны без учета НДС.

Заключение

В соответствии с генеральным планом развития Валуйского муниципального округа до 2038 года теплообеспечение малоэтажной индивидуальной застройке предполагается децентрализованное, от автономных (индивидуальных) источников тепловой энергии. При современном уровне газовой отопительной техники централизацию выработки тепловой энергии экономически обосновать невозможно. Коэффициент полезного действия современных газовых котлоагрегатов высок (92%) и практически не зависит от их единичной мощности. Вместе с тем увеличение уровня централизации приводит к росту тепловых потерь при транспортировке теплоносителя. Поэтому крупные котельные поселения оказываются неконкурентоспособными с автономными источниками или с источниками с комбинированной выработкой тепла и электроэнергии.

**Актуализированная схема теплоснабжения
Валуйского муниципального округа**

Обосновывающие материалы

(Актуализация на 2025 год)

г.Валуйки, 2025 г.

Оглавление

1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения
 - 1.1. Функциональная структура теплоснабжения
 - 1.2. Источники тепловой энергии
 - 1.2.1. Структура и технические характеристики основного оборудования
 - 1.2.2. Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки
 - 1.2.3. Ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности
 - 1.2.4. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто
 - 1.2.5. Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия
 - 1.2.6. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)
 - 1.2.7. Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха
 - 1.2.8. Среднегодовая загрузка оборудования
 - 1.2.9. Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети
 - 1.2.10. Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии
 - 1.2.11. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации оборудования источников тепловой энергии
 - 1.2.12. Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей
 - 1.2.13. «Описание изменений технических характеристик основного оборудования источников тепловой энергии зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения».
 - 1.3. Тепловые сети, сооружения на них
 - 1.3.1. Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения
 - 1.3.2. Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии
 - 1.3.3. Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам
 - 1.3.4. Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях поселения
 - 1.3.5. Описание типов и строительных особенностей тепловых пунктов, тепловых камер и павильонов

- 1.3.6. Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности
- 1.3.7. Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети
- 1.3.8. Гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей
- 1.3.9. Статистика отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций) за последние 5 лет
- 1.3.10. Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет
- 1.3.11. Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов
- 1.3.12. Описание периодичности и соответствия требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям процедур летнего ремонта с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей
- 1.3.13. Описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчет отпущенной тепловой энергии (мощности) и теплоносителя.
- 1.3.14. Оценка фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям за последние 3 года
- 1.3.15. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результатах их исполнения.
- 1.3.16. Описание наиболее распространенных типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям
- 1.3.17. Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя
- 1.3.18. Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи
- 1.3.19. Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций.
- 1.3.20. Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления.
- 1.3.21. Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию.
- 1.3.22. Данные энергетических характеристик тепловых сетей (при их наличии)
- 1.3.23. Описание изменений в характеристиках тепловых сетей и сооружений на них, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.
- 1.4. Зоны действия источников тепловой энергии
- 1.5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии
- 1.5.1. Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления, в том числе значений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии.
- 1.5.2. Описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии
- 1.5.3. Описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии

- 1.5.4. Описание величины потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом
- 1.5.5. Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение
- 1.5.6. Описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии
- 1.5.7. Описание изменений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, в том числе подключенных к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.
- 1.6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки
 - 1.6.1. Описание балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчетной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии
 - 1.6.2. Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии
 - 1.6.3. Описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника тепловой энергии к потребителю
 - 1.6.4. Описание причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицитов на качество теплоснабжения
 - 1.6.5. Описание резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности
 - 1.6.6. Описание изменений в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии, введенных в эксплуатацию за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.
- 1.7. Балансы теплоносителя
 - 1.7.1. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть
 - 1.7.2. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения
 - 1.7.3. Описание изменений в балансах водоподготовительных установок для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации этих установок, введенных в эксплуатацию в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения
- 1.8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом
 - 1.8.1. Описание видов и количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии.
 - 1.8.2. Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями
 - 1.8.3. Описание особенностей характеристик видов топлива в зависимости от мест поставки
 - 1.8.4. Описание использования местных видов топлива
 - 1.8.5. Описание видов топлива, их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

- 1.8.6. Описание преобладающего в поселении вида топлива, определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении
- 1.8.7. Описание приоритетного направления развития топливного баланса поселения
- 1.9. Надежность теплоснабжения
 - 1.9.1. Описание изменений в надежности теплоснабжения для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения
 - 1.10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций
 - 1.10.1. Описание изменений технико-экономических показателей теплоснабжающих и теплосетевых организаций для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения
 - 1.11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения
 - 1.11.1. Описание динамики утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3 лет
 - 1.11.2. Описание структуры цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения
 - 1.11.3. Описание платы за подключение к системе теплоснабжения
 - 1.11.4. Описание платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей
 - 1.12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения.
 - 1.12.1. Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)
 - 1.12.2. Описание существующих проблем организации надежного теплоснабжения поселения (перечень причин, приводящих к снижению надежности теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)
 - 1.12.3. Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения
 - 1.12.4. Описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения
 - 1.12.5. Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения
 - 1.12.6. Описание изменений технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, произошедших в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения
- 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения
 - 2.1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

- 2.2. Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе
- 2.3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации
- 2.4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе
- 2.5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе
- 2.6. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе
- 2.7. Описание изменений показателей существующего и перспективного потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения
- 2.7.1. Перечень объектов теплоснабжения, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения
- 2.7.2. Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки
- 2.7.3. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии
- 2.7.4. Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды
3. Электронная модель системы теплоснабжения поселения
4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей
- 4.1. Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки
- 4.2. Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии
- 4.3. Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей

- 4.4. Описание изменений существующих и перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей для каждой системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения
5. Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения
 - 5.1. Описание вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения
 - 5.2. Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения
 - 5.3. Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения поселения, на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, и индикаторов развития систем теплоснабжения поселения
 - 5.4. Описание изменений в мастер-плане развития систем теплоснабжения поселения, за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.
6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах
 - 6.1. Расчетная величина нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии
 - 6.2. Максимальный и среднечасовой расход теплоносителя (расход сетевой воды) на горячее водоснабжение потребителей с использованием открытой системы теплоснабжения в зоне действия каждого источника тепловой энергии, рассчитываемый с учетом прогнозных сроков перевода потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения
 - 6.3. Сведения о наличии баков-аккумуляторов
 - 6.4. Нормативный и фактический (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовой расход подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии
 - 6.5. Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учетом развития системы теплоснабжения
 - 6.6. Описание изменений в существующих и перспективных балансах производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах, за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения
 - 6.7. Сравнительный анализ расчетных и фактических потерь теплоносителя для всех зон действия источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения
7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии
 - 7.1. Описание условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления
 - 7.2. Описание текущей ситуации, связанной с ранее принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике решениями об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей
 - 7.3. Анализ надежности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения (при отнесении такого генерирующего объекта к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, в

соответствующем году долгосрочного конкурентного отбора мощности на оптовом рынке электрической энергии (мощности) на соответствующий период)

7.4. Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок, выполненное в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

7.5. Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок, выполненное в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

7.6. Обоснование предложений по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, с выработкой электроэнергии на собственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии, на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок

7.7. Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии

7.8. Обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии, функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

7.9. Обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

7.10. Обоснование предлагаемых для вывода в резерв (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии

7.11. Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения малоэтажными жилыми зданиями

7.12. Обоснование перспективных балансов производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения поселения

7.13. Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции и (или) модернизации существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

7.14. Обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории поселения

7.15. Результаты расчетов радиуса эффективного теплоснабжения

7.16. Описание изменений в предложениях по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию новых, реконструированных и прошедших техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии

8. Предложение по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений

8.1. Предложения по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)

8.2. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения

- 8.3. Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения
- 8.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных
- 8.5. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения
- 8.6. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки
- 8.7. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса
- 8.8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций
- 8.9. Описание изменений в предложениях по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию новых и реконструированных тепловых сетей и сооружений на них
- 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения
- 10. Перспективные топливные балансы
 - 10.1. Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего и летнего периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории поселения
 - 10.2. Результаты расчетов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов топлива
 - 10.3. Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива
 - 10.4. Виды топлива, их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения
 - 10.5. Преобладающий в поселении вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении
 - 10.6. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения
 - 10.7. Описание изменений в перспективных топливных балансах за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию построенных и реконструированных источников тепловой энергии
- 11. Оценка надежности теплоснабжения
 - 11.1. Обоснование метода и результатов обработки данных по отказам участков тепловых сетей (аварийным ситуациям), средней частоты отказов участков тепловых сетей (аварийных ситуаций) в каждой системе теплоснабжения
 - 11.2. Обоснование метода и результатов обработки данных по восстановлению отказавших участков тепловых сетей (участков тепловых сетей, на которых произошли аварийные ситуации), среднего времени восстановления отказавших участков тепловых сетей в каждой системе теплоснабжения

- 11.3. Результаты оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединенным к магистральным и распределительным теплопроводам
- 11.4. Результаты оценки коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки
- 11.5. Результаты оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии
- 11.6. Предложения, обеспечивающие надежность систем теплоснабжения, за счет применения на источниках тепловой энергии рациональных тепловых схем с дублированными связями и новых технологий, обеспечивающих нормативную готовность энергетического оборудования
- 11.7. Предложения, обеспечивающие надежность систем теплоснабжения, за счет установки резервного оборудования
- 11.8. Предложения, обеспечивающие надежность систем теплоснабжения, за счет организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть
- 11.9. Предложения, обеспечивающие надежность систем теплоснабжения, за счет резервирования тепловых сетей смежных районов поселения
- 11.10. Предложения, обеспечивающие надежность систем теплоснабжения, за счет устройство резервных насосных станций
- 11.11. Предложения, обеспечивающие надежность систем теплоснабжения, за счет установки баков-аккумуляторов
- 11.12. Описание изменений в показателях надежности теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, с учетом введенных в эксплуатацию новых и реконструированных тепловых сетей и сооружений на них
- 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию
 - 12.1. Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей
 - 12.2. Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей
 - 12.3. Расчеты экономической эффективности инвестиций
 - 12.4. Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения
 - 12.5. Описание изменений в обосновании инвестиций (оценке финансовых потребностей, предложениях по источникам инвестиций) в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей с учетом фактически осуществленных инвестиций и показателей их фактической эффективности
- 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения
 - 13.1. Описание изменений (фактических данных) в оценке значений индикаторов развития систем теплоснабжения поселения
- 14. Ценовые (тарифные) последствия
 - 14.1. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения
 - 14.2. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации
 - 14.3. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей
 - 14.3. Описание изменений (фактических данных) в оценке ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения
- 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций

- 15.1. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения
- 15.2. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации
- 15.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации
- 15.4. Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации
- 15.5. Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)
- 15.6. «Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений»
16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения
 - 16.1. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии
 - 16.2. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них
 - 16.3. Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения
17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения
 - 17.1. Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения
 - 17.2. Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения
 - 17.3. Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения
18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

1.1. Функциональная структура теплоснабжения

В Валуйском городском округе теплоснабжение осуществляется, централизовано от 22 котельных, а также децентрализовано от индивидуальных котельных малой мощности. Организацией, предоставляющей услуги теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории района, является филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация». Котельные: Центральная (г.Валуйки , п/у Пушкина,1); Соцгородок (г.Валуйки , ул.Курячего,1/2) принадлежат на праве собственности АО «Белгородская теплосетевая компания» и переданы в аренду филиалу АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»). Все котельные являются сезонными, то есть работают только в отопительный период. Услуги централизованного теплоснабжения и горячего водоснабжения предоставляются в Валуйском городском округе. Услуги горячего водоснабжения оказываются населению и бюджетным потребителям круглогодично котельными по ул.Калинина ,37/2, ул.Пушкина,9/1, ул.Космонавтов,24/1. На всех котельных в качестве топлива применяется природный газ.

Действующая договорная система и система расчетов за поставляемые ресурсы. Поставка тепловой энергии осуществляется на основании заключенного энергоснабжающей организацией (филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация») публичного договора энергоснабжения с юридическим или физическим лицом (потребителем) при наличии у него отвечающего установленным техническим требованиям энергопринимающего устройства, присоединенного к сетям энергоснабжающей организации, и другого необходимого оборудования, а также при обеспечении учета потребления энергии.

Предметом публичного договора является обязанность энергоснабжающей организации подавать потребителю через присоединенную сеть тепловую энергию, а потребителя принимать и оплачивать принятую тепловую энергию в определенном договором порядке, а также соблюдать предусмотренный договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении тепловых сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии.

Публичный договор включает в себя следующие требования:

- обязанности и права энергоснабжающей организации при поставке тепловой энергии;
- обязанности и права потребителя при потреблении тепловой энергии;
- порядок учета тепловой энергии и теплоносителя;
- применение тарифов на тепловую энергию, утвержденных Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области;
- порядок расчетов, ответственность сторон, срок действия договора;
- приложения к договору, определяющие плановые объемы отпуска тепловой энергии, список объектов потребителя;
- акты разграничения балансовой принадлежности теплосетей и эксплуатационной ответственности сторон.

Порядок расчетов по договору определяется в зависимости от принадлежности к группе потребителей.

Для населения плата за потребленную тепловую энергию вносится ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем (п.1 ст. 155 Жилищного кодекса РФ).

Для потребителей, финансируемых из бюджетов всех уровней: оплата потребляемой тепловой энергии производится до 10 числа месяца, следующего за расчетным.

Для промышленной и прочей группы потребителей оплата потребленной тепловой энергии производится в следующие сроки:

- до 18 числа расчетного месяца, в размере 35% плановой общей стоимости тепловой энергии потребляемой в расчетном месяце;

- до последнего числа расчетного месяца, в размере 50% плановой общей стоимости тепловой энергии потребляемой в расчетном месяце;

- окончательный расчет в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным.

В таблице 1.1 представлены зоны действия и распределение эксплуатационной ответственности между теплоснабжающими и теплосетевыми организациями обслуживающими поселение.

Таблица 1.1

№ п/п	Система теплоснабжения	Адрес источника тепловой энергии	Зона действия системы теплоснабжения	Эксплуатационная ответственность
1	«Центральная»	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	г.Валуйки , ул.Калинина,37а; ул.Ст.Разина,18; ул.Тимирязева,102; ул.Горького,39; ул.1 Мая,51; ул.Октябрьская, 39; ул.Октябрьская, 1.	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
2	«Соцгородок»	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	г.Валуйки, пер.Новоездоцкий,12; ул.Дзержинского,16а;ул.Курячего 24/13; Щорса, 9 ; ул.Фурманова, 51; ул.Пархоменко, 24; ул.Соколова, 14.	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
3	«Островского»	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	г.Валуйки,ул.Островского,1а; ул.Островского	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
4	СШ №3	«СШ №3» г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	г.Валуйки, ул.Комсомольская ,28 (МОУ СОШ №3)	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
5	Горького,100	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	г.Валуйки, ул. Горького,102; ул.Горького, 98а; ул.Горького, 98б.	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
6	Чапаева ,34	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул. Чапаева ,34	г.Валуйки, ул. Горького,80; ул.Чапаева, 78б; ул.Чапаева,34/3.	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
7	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»

8	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
9	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
10	Никольская,36	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	г.Валуйки, ул.Никольская,30; 36; 38	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
11	Калинина	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	г. Валуйки, ул.Калинина, 39а; 37а; 37 Д; 37б.	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
12	Пушкина,9/1	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	г.Валуйки, ул. 1 Мая ,9; 1 Мая,11; ул.Пушкина,36 ; ОГБУЗ"Вал.ЦРБ".	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
13	Колхозная,30/1	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	г.Валуйки, ул.Колхозная,32; ул.Герцена,3.	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
14	Космонавтов,24/1	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	г.Валуйки, ул.Соколова,96; ул.Космонавтов,9.	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
15	Ленина ,54	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина, 54; ул.Калинина,7.	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
16	ЦРБ №2	«ЦРБ №2 п. Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Пролетарская,18.	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
17	Рабочая ,37	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	Валуйский р-он, п.Уразово , ул.Рабочая 39,43,45.	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
18	Казначеевка	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка , ул.Центральная,15	Казинская МОУ СОШ	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»

19	Казинка	«кот.с.Казинка» Валуйский р-он, с.Казинка , ул.Мира,3	Валуйский р-н, с. Казинка , ул.Мира,14, Администрация с/п, СШ по ул Мира, 3, д/с по ул. Интернациональна, 2	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
20	Тимоново	с.Тимоново,ул.Школьная,4, Валуйский район	Валуйский район, с.Тимоново, ул.Школьная,4,СШ	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
21	Бутырки	с.Бутырки, ул.Школьная,8,Валуйский район	Валуйский район, с.Бутырки,СШ	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
22	п.Дружба Очистные сооружения	ТКУ п.Дружба, Валуйский район,Яблоновский сельский округ,п.Дружба	Валуйский район, п.Дружба, очистные сооружения	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»

Централизованные системы теплоснабжения в производственных зонах отсутствуют. Зоны действия индивидуального теплоснабжения в настоящее время ограничиваются индивидуальными жилыми домами с использованием индивидуальных источников тепловой энергии. Теплообеспечение всей малоэтажной индивидуальной застройки в поселении также предполагается применить с использованием индивидуальных источников тепловой энергии.

Изменения в функциональную структуру теплоснабжения поселения, за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения не вносились.

1.2. Источники тепловой энергии

1.2.1. Структура и технические характеристики основного оборудования

Структура и технические характеристики основного оборудования котельных поселения, в том числе теплофикационного оборудования, представлены в таблицах 1.2.

Таблица 1.2

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Котлоагрегаты				Год ввода в эксплуатацию котлов	Наличие и тип ХВО	Дымовая труба: высота, диаметр, год ввода в эксплуатацию
		Марка котла	Тип котла	Кол-во, шт.	Производительность одного котла, Гкал/час			
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	БЭМ-16/1,4 ГМ(2 -ПК)/ ДКВР 10/13	БЭМ-16/1,4 ГМ(2 -ПК)- паровые/ ДКВР 10/13- водогрейный	3	9,55 / 9,5	2001/1977	На- катион 4 ф Д 1000	h- 30м ,д4,44- 1,5 м ,1977г кирпич
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	КВ-ГМ-4,65 / КВ- ГМ-2,5	водогрейный	4	4/ 2,07	2004	На - катион 2 ф Д 750	h-31м д630-2шт д 720-1шт 2004г металл
3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	VK-200"Вулкан"	водогрейный	2	0,4	2007	KWS 100TA д240	h21,77м д0,53м 1982г,металл
4	«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	VK-250 "Вулкан"	водогрейный	2	0,25	2001	На - катион 2 ф Д 480	h-33,17м д-0,514 м 1987г металл
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	HP-18	водогрейный	3	0,5	1980	На - катион 2 ф Д 700	h-24,95 м д- 0,514 м 1993г,металл
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	VK-1500	водогрейный	2	1,5	2006	KWS 200TA д300	h-25,4 м д-0,6м 2006г,металл
7	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	BAXI LUNA HT1/650-2	водогрейный	2	0,056	2012	нет	нет
8	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	BAXI LUNA HT1/1000	водогрейный	3	0,086	2012	нет	нет
9	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	BAXI LUNA HT1/1000	водогрейный	2	0,086	2012	нет	нет

10	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	Ква-0.2 "Дуэт"	водогрейный	2	0,2	2005	KWS-100TA	h-19,5 м d-0,315 м 2005г,металл
11	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	BAXI LUNA HT1/1000	водогрейный	4	0,086	2012	нет	нет
12	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	VK-105 -2шт ; BAXI LUNA HT 1/1000- 3шт	водогрейный	5	0,105 0,086	2005 2012		h-11 м d-0,219м 2005г,металл
13	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	BAXI LUNA HT1/1000	водогрейный	7	0,09	2010	RFS-1054/9100 STX Д 250	нет
14	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	GKS EUROTWIN-1000 GKS EUROTWIN 450	водогрейный	3	0,86 0,86 0,387	2011	STF 1354-9100 SEM	h-21м d426-2шт d 325-1шт 2011г,металл
15	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	VK-1000"Вулкан" VK-500 "Вулкан"	водогрейный	2	1 0,5	2007	KWS 100TA d240	h-31,0 м d-0,63 м 1989 г,металл
16	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	HP-18	водогрейный	4	2	1992	Ha - катион 2 ф Д 1000	h-30,9 м d-0,53м 1993г,металл
17	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	КВЖ-0,3	водогрейный	2	0,3	2005	Ha - катион 2 ф Д 480	h-30,1 м d-0,5 м 1982г,металл
18	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка ул.Центральная,15	КВЖ-0,3	водогрейный	2	0,3	2011	RFS-1061/84SE модель 9000	h-28,96 м d-0,617 м 1994г,металл
19	с.Казинка , ул.Мира,3 Валуйского р-она	HP-18	водогрейный	4	0,5	1980	Ha - катион 2 ф Д 700	h-28,95 м d-0,638 м 1985г,металл

20	«кот.с.Тимоново» Валуйский район,с.Тимоново, ул.Школьная,4	КВЖ-0,3	водогрейный	2	0,3	2000	На - катион 2 ф Д 700	h-32,5 м d- 0,312м 2000г,металл
21	«кот.с.Бутырки» Валуйский район, с.Бутырки , ул.Школьная,8	Ква-0,5	водогрейный	2	0,43	2008	STF 1248- 9000 Д 300	h-25 м d-0,426 м 2008г,металл
22	«ТКУ п .Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоновский сельский округ, п.Дружба	BAXI LUNA HT1/1000	водогрейный	2	0,085	2010	Автоматиче ская установка KWS 100- ТА	нет

Таблица 1.2.1

№ пп	Система теплоснабжения	Тепловая нагрузка источника теплоты, Гкал/ час	Тип котлов	Кол-во котлов
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	28,6	БЭМ-16/1,4 ГМ(2 -ПК) ДКВР 10/13	3
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	14,1	КВ-ГМ-4,65 / КВ-ГМ-2,5	4
3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	0,4	VK-200"Вулкан"	2
4	«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	0,5	VK-250 "Вулкан"	2
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	1,5	НР-18	3
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	3,0	VK-1500	2
7	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	0,1	BAXI LUNA HT1/650-2	2

8	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	0,3	BAXI LUNA HT1/1000	3
9	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	0,2	BAXI LUNA HT1/1000	2
10	«ТК (по ул.Никольская 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	0,4	Ква-0.2 "Дуэт"	2
11	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	0,3	BAXI LUNA HT1/1000	4
12	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	0,5	VK-105 -2шт ; BAXI LUNA HT 1/1000- 3шт	5
13	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	0,6	BAXI LUNA HT1/1000	7
14	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	2,1	GKS EUROTWIN-1000 GKS EUROTWIN 450	3
15	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	1,5	VK-1000"Вулкан" / VK-500 "Вулкан"	2
16	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	2,0	HP-18	4
17	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	0,6	KBЖ-0,3	2
18	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка , ул.Центральная,15	0,6	KBЖ-0,3	2
19	«кот.с.Казинка» Валуйский р-он, с.Казинка , ул.Мира,3	2,0	HP-18	4
20	«кот.с. Тимоново» Валуйский район,с.Тимоново, ул.Школьная,4	0,6	KBЖ-0,3	2
21	«кот.с.Бутырки» Валуйский район, с.Бутырки , ул.Школьная,8	0,9	Ква-0,5	2
22	«ТКУ п .Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоневский сельский округ, п.Дружба	0,2	BAXI LUNA HT1/1000	2
		60,9		64

1.2.2. Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки

Баланс тепловой мощности и распределение тепловой нагрузки потребителей в отношении источников тепловой энергии представлены в таблицах 1.2.2.

Таблица 1.2.2

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения тепловой энергии	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Присоединенная тепловая нагрузка (с учетом потерь), Гкал/ч	Резерв тепловой мощности, Гкал/час
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	28,60	28,60	21,84	6,76
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	14,07	14,07	14,05	0,02
3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	0,40	0,40	0,29	0,11
4	«СП №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	0,50	0,50	0,24	0,26
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	1,50	1,50	0,80	0,70
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	3,00	3,00	1,43	1,57
7	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	0,11	0,11	0,07	0,04
8	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	0,26	0,26	0,22	0,04
9	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	0,17	0,17	0,15	0,02
10	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	0,40	0,40	0,26	0,14
11	ТКУ п.Дружба, Валуйский район,Яблоновкий сельский округ,п.Дружба	0,17	0,17	0,07	0,10

12	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	0,34	0,34	0,11	0,24
13	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	0,47	0,47	0,36	0,11
14	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	0,60	0,60	0,49	0,11
15	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	2,11	2,11	1,39	0,72
16	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	1,50	1,50	1,10	0,40
17	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	2,00	2,00	0,69	1,31
18	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	0,60	0,60	0,40	0,20
19	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка , ул.Центральная,15	0,60	0,60	0,30	0,30
20	«кот.с.Казинка» Валуйский р-он, с.Казинка , ул.Мира,3	2,00	2,00	0,55	1,45
21	с.Бутырки, ул.Школьная,8,Валуйский район	0,86	0,86	0,37	0,49
22	с.Тимоново,ул.Школьная,4, Валуйский район	0,60	0,60	0,21	0,39
	Всего :	60,86	60,86	45,40	15,46

1.2.3. Ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности

Технические ограничения на использование установленной тепловой мощности оборудования котельных поселения отсутствуют. Параметры располагаемой тепловой мощности котельных Валуйского муниципального округа представлены в таблицах 1.5.

1.2.4. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто

Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации отсутствуют. Параметры тепловой мощности нетто котельных поселения представлены в таблице 1.2.3.

Таблица 1.2.3.

Фактический объем тепловой энергии за 2024год

Наименование источника тепловой энергии	Отпуск тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии, Гкал/год	Отпуск тепловой энергии от источника (отпуск в сеть), Гкал/год	Тепловые потери при транспортировке тепловой энергии, Гкал/год	Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды, Гкал/год	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск потребителям), Гкал/год
«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	27990	27990	1461		26529
«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	21605	21605	750		20855
«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	545	545	137		408
«СШ №3» г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	402	402	53		349
«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	1329	1329	116		1213
«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	1855	1855	335		1521
«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	358	358	15		343
«ТКУ п .Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоновский сельский округ, п.Дружба	169	169	0		169

«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	1270	1270	80		1190
«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	1578	1578	168		1409
«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	1172	1172	76		1096
«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	637	637	4		633
«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка ул.Центральная,15	534	534	67		468
с.Казинка , ул.Мира,3 Валуйского р-она	1018	1018	184		834
«кот.с.Бутырки» Валуйский район, с.Бутырки , ул.Школьная,8	0	0	0		0
«кот.с.Тимоново» Валуйский район,с.Тимоново, ул.Школьная,4	314	314	72		241
«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	774	774	0		774
«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	2594	2594	46		2548
«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	1060	1060	298		762
«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	449	449	0	449	0

«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30					
«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30					
Всего :	65654	65654	3863	449	61342

1.2.5. Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия

Информация по основному оборудованию котельных поселения представлена в таблицах

Котельная № 1 «Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина,1

Наименование	Марка котла ДКВР 10/13	Марка котла БЭМ -16/1,4ГМ	
	Номер котла котельной		
	№ 1	№ 2	№ 3
Год изготовления	1977	2001	2001
Год ввода в эксплуатацию	1977	2001	2001
Расчетный ресурс: котла,час	176472	58424	57424
Расчетный срок службы, лет	25	20	20
Фактический срок эксплуатации, лет	43	19	19
Год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов	2022	2021	2021
Год продления ресурса	2024	2025	2025
Мероприятия по продлению ресурса	-	-	-
Год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, вырабатывающего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно	-	-	-
Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу котла	-	-	-

Котельная № 2 «Соцгородок» ул.Курячего,1/2 г.Валуйки

Наименование	Марка котла KB-ГМ-4,65			Марка котла KB-ГМ-2,5
	Номер котла котельной			
	№ 1	№ 2	№ 3	№4
Год изготовления	2004	2004	2004	2004
Год ввода в эксплуатацию	2004	2004	2004	2004
Расчетный ресурс: котла,час	45840	45840	45840	45840
Расчетный срок службы, лет	10	10	10	10
Фактический срок эксплуатации, лет	16	16	16	16
Год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов	2022	2022	2022	2022
Год продления ресурса	2026	2026	2026	2026
Мероприятия по продлению ресурса				
Год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, вырабатывающего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно				
Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу котла				

Котельная № 3 «Островского» г.Валуйки, ул.Островского,1

Наименование	Марка котла VK-200	
	Номер котла котельной	
	№ 1	№ 2
Год изготовления	2007	2007

Год ввода в эксплуатацию	2007	2007
Расчетный ресурс: котла, час	27504	27504
Расчетный срок службы, лет	10	10
Фактический срок эксплуатации, лет	13	13
Год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов	2023	2023
Год продления ресурса	2027	2027
Мероприятия по продлению ресурса		
Год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, вырабатывающего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно	-	-
Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу котла	-	-

Котельная № 4 «СП №3» ул.Комсомольская,28 г.Валуйки

Наименование	Марка котла VK-250	
	Номер котла котельной	
	№ 1	№ 2
Год изготовления	2001	2001
Год ввода в эксплуатацию	2001	2001
Расчетный ресурс: котла, час	59592	59592
Расчетный срок службы, лет	10	10
Фактический срок эксплуатации, лет	19	19
Год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов	2016	2016
Год продления ресурса	2030	2030
Мероприятия по продлению ресурса		

Год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, вырабатывающего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно	-	-
Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу котла	-	-

Котельная № 5 ул.Горького,100 г.Валуйки

Наименование	Марка котла НР-18		
	Номер котла котельной		
	№ 1	№ 2	№ 3
Год изготовления	1993	1993	1993
Год ввода в эксплуатацию	1993	1993	1993
Расчетный ресурс: котла, час	96264	96264	96264
Расчетный срок службы, лет	20	20	20
Фактический срок эксплуатации, лет	27	27	27
Год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов	2023	2023	2023
Год продления ресурса	2027	2027	2027
Мероприятия по продлению ресурса		-	-
Год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, вырабатывающего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно		-	-
Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу котла		-	-

Котельная № 6 «Чапаева,34» г.Валуйки, ул.Чапаева,34

Наименование	Марка котла VK-1500	
	Номер котла котельной	
	№ 1	№ 2
Год изготовления	2006	2006
Год ввода в эксплуатацию	2006	2006
Расчетный ресурс: котла, час	36672	36672
Расчетный срок службы, лет	10	10
Фактический срок эксплуатации, лет	14	14
Год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов	2020	2020
Год продления ресурса	2024	2024
Мероприятия по продлению ресурса		
Год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, вырабатывающего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно	-	-
Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу котла	-	-

Котельная № 7 АБК-1 Административное здание, ул.Суржикова,30 г.Валуйки

Наименование	Марка котла BAXI LUNA HT1/650	
	Номер котла котельной	
	№ 1	№ 2
Год изготовления	2012	2012
Год ввода в эксплуатацию	2012	2012
Расчетный ресурс: котла, час	36672	36672
Расчетный срок службы, лет	10	10
Фактический срок эксплуатации, лет	8	8

Год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов	2022	2022
Год продления ресурса	2026	2026
Мероприятия по продлению ресурса	-	-
Год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, вырабатывающего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно	-	-
Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу котла	-	-

Котельная № 8 АБК-2 и гараж г.Валуйки, ул.Суржикова,30

Наименование	Марка котла BAXI LUNA HT1/1000		
	Номер котла котельной		
	№ 1	№ 2	№ 3
Год изготовления	2012	2012	2012
Год ввода в эксплуатацию	2012	2012	2012
Расчетный ресурс: котла, час	36672	36672	36672
Расчетный срок службы, лет	10	10	10
Фактический срок эксплуатации, лет	8	8	8
Год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов	2022	2022	2022
Год продления ресурса	2026	2026	2026
Мероприятия по продлению ресурса		-	-
Год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, вырабатывающего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно		-	-

Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу котла		-	-
--	--	---	---

Котельная № 9 «Склад и гараж» ул.Суржикова,30

Наименование	Марка котла BAXI LUNA HT1/1000	
	Номер котла котельной	
	№1	№ 2
Год изготовления	2012	2012
Год ввода в эксплуатацию	2012	2012
Расчетный ресурс: котла, час	3667 2	36672
Расчетный срок службы, лет	10	10
Фактический срок эксплуатации, лет	8	8
Год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов	2022	2022
Год продления ресурса	2026	2026
Мероприятия по продлению ресурса	-	-
Год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, вырабатывающего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно	-	-
Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу котла	-	-

Котельная № 10 ТК (по ул.Никольская,36) г.Валуйки

Наименование	Марка котла КВА-0,2	
	Номер котла котельной	
	№ 1	№ 2

Год изготовления	2005	2005
Год ввода в эксплуатацию	2005	2005
Расчетный ресурс: котла, час	54584	54584
Расчетный срок службы, лет	10	10
Фактический срок эксплуатации, лет	15	15
Год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов	2023	2023
Год продления ресурса	2027	2027
Мероприятия по продлению ресурса	-	-
Год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, вырабатывающего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно	-	-
Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу котла	-	-

Котельная № 11 по ул.Калинина, г.Валуйки

Наименование	Марка котла BAXI LUNA HT1/1000			
	Номер котла котельной			
	№ 1	№ 2	№ 3	№ 4
Год изготовления	2012	2012	2012	2012
Год ввода в эксплуатацию	2012	2012	2012	2012
Расчетный ресурс: котла, час	54584	54584	54584	54584
Расчетный срок службы, лет	10	10	10	10
Фактический срок эксплуатации, лет	8	8	8	8
Год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов	2022	2022	2022	2022

Год продления ресурса	2026	2026	2026	2026
Мероприятия по продлению ресурса	-	-	-	-
Год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, вырабатывающего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно	-	-	-	-
Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу котла	-	-	-	-

Котельная № 12 по ул.Пушкина 9/1, г.Валуйки

Наименование	Марка котла VK-105			Марка котла BAXI LUNA HT1/1000	
	№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5
Год изготовления	2005	2005	2012	2012	2012
Год ввода в эксплуатацию	2005	2005	2012	2012	2012
Расчетный ресурс: котла, час	68760	68760	54584	54584	54584
Расчетный срок службы, лет	10	10	10	10	10
Фактический срок эксплуатации, лет	15	15	8	8	8
Год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов	2023	2023	2022	2022	2022
Год продления ресурса	2027	2027	2026	2026	2026
Мероприятия по продлению ресурса		-	-	-	-

Год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, вырабатывающего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно		-	-	-	-
Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу котла		-	-	-	-

Котельная № 13 ТКУ ул. Колхозная,30/1 , г.Валуйки

Наименование	Марка котла BAXI LUNA HT1/1000						
	№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5	№ 6	№ 7
Год изготовления	2010	2010	2010	2010	2010	2010	2010
Год ввода в эксплуатацию	2010	2010	2010	2010	2010	2010	2010
Расчетный ресурс: котла,час	54584	54584	54584	54584	54584	54584	54584
Расчетный срок службы, лет	10	10	10	10	10	10	10
Фактический срок эксплуатации, лет	10	10	10	10	10	10	10
Год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов	2020	2020	2020	2020	2020	2020	2020
Год продления ресурса	2024	2024	2024	2024	2024	2024	2024
Мероприятия по продлению ресурса				-	-	-	-

Год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, вырабатывающего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно				-	-	-	-
Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу котла				-	-	-	-

Котельная № 14 БМК-2,52 ул.Космонавтов,24/1 , г.Валуйки

Наименование	Марка котла GKS EUROTWIN-1000 – 2шт GKS EUROTWIN-450 – 1 шт		
	Номер котла котельной		
	№ 1	№ 2	№ 3
Год изготовления	2011	2011	2011
Год ввода в эксплуатацию	2011	2011	2011
Расчетный ресурс: котла, час	54584	54584	54584
Расчетный срок службы, лет	25	25	25
Фактический срок эксплуатации, лет	9	9	9
Год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов	2016	2016	2016
Год продления ресурса	2036	2036	2036
Мероприятия по продлению ресурса		-	-
Год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, вырабатывающего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно		-	-
Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу котла		-	-

Котельная № 16 ул.Ленина,54 , пос.Уразово, Валуйского р-она

Наименование	Марка котла VK-1000 VK-500	
	Номер котла котельной	
	№ 1	№ 2
Год изготовления	2007	2007
Год ввода в эксплуатацию	2007	2007
Расчетный ресурс: котла,час	51984	51984
Расчетный срок службы, лет	10	10
Фактический срок эксплуатации, лет	13	13
Год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов	2023	2023
Год продления ресурса	2027	2027
Мероприятия по продлению ресурса	-	-
Год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, вырабатывающего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно	-	-
Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу котла	-	-

Котельная № 17 ЦРБ п.Уразово, ул.Больничная,1а, Валуйского р-она

Наименование	Марка котла НР-18			
	Номер котла котельной			
	№ 1	№ 2	№ 3	№ 4
Год изготовления	1993	1993	1993	1993
Год ввода в эксплуатацию	1993	1993	1993	1993
Расчетный ресурс: котла,час	913591	913591	913591	913591

Расчетный срок службы, лет	20	20	20	20
Фактический срок эксплуатации, лет	27	27	27	27
Год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов	2022	2022	2022	2022
Год продления ресурса	2026	2026	2026	2026
Мероприятия по продлению ресурса	-	-	-	-
Год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, вырабатывающего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно	-	-	-	-
Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу котла	-	-	-	-

Котельная № 18 Рабочая, 37, п. Уразово, Валуйского р-она

Наименование	Марка котла КВЖ-0,3	
	Номер котла котельной	
	№ 1	№ 2
Год изготовления	2005	2005
Год ввода в эксплуатацию	2005	2005
Расчетный ресурс: котла, час	54584	54584
Расчетный срок службы, лет	15	15
Фактический срок эксплуатации, лет	15	15
Год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов	2020	2020
Год продления ресурса	2024	2024
Мероприятия по продлению ресурса	-	-

Год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, вырабатывающего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно	-	-
Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу котла	-	-

Котельная № 19 с.Казначеевка, ул.Центральная,15 , Валуйского р-она

Наименование	Марка котла КВЖ-0,3	
	Номер котла котельной	
	№ 1	№ 2
Год изготовления	2011	2011
Год ввода в эксплуатацию	2011	2011
Расчетный ресурс: котла,час	50000	50000
Расчетный срок службы, лет	15	15
Фактический срок эксплуатации, лет	9	9
Год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов	2016	2016
Год продления ресурса	2026	2026
Мероприятия по продлению ресурса	-	-
Год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, вырабатывающего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно	-	-
Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу котла	-	-

Котельная № 20 с.Казинка, ул.Мира,3, Валуйского р-она

Наименование	Марка котла НР-18			
	Номер котла котельной			
	№ 1	№ 2	№ 3	№ 4

Год изготовления	1993	1993	1993	1993
Год ввода в эксплуатацию	1993	1993	1993	1993
Расчетный ресурс: котла, час	71244	71244	71244	71244
Расчетный срок службы, лет	20	20	20	20
Фактический срок эксплуатации, лет	27	27	27	27
Год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов	2021	2021	2021	2021
Год продления ресурса	2025	2025	2025	2025
Мероприятия по продлению ресурса	-	-	-	-
Год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, вырабатывающего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно	-	-	-	-
Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу котла	-	-	-	-

Котельная № 20 с.Тимоново , ул.Школьная,4 , Валуйского р-она

Наименование	Марка котла КВЖ-0,3	
	Номер котла котельной	
	№ 1	№ 2
Год изготовления	2000	2000
Год ввода в эксплуатацию	2000	2000
Расчетный ресурс: котла, час	54584	54584
Расчетный срок службы, лет	15	15
Фактический срок эксплуатации, лет	20	20
Год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов	2016	2016
Год продления ресурса	2026	2026
Мероприятия по продлению ресурса	-	-

Год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, вырабатывающего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно	-	-
Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу котла	-	-

Котельная № 21 с.Бутырки, ул.Школьная,8 , Валуйского р-она

Наименование	Марка котла Ква-0,5	
	Номер котла котельной	
	№ 1	№ 2
Год изготовления	2008	2008
Год ввода в эксплуатацию	2008	2008
Расчетный ресурс: котла, час	50000	50000
Расчетный срок службы, лет	15	15
Фактический срок эксплуатации, лет	12	12
Год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов	2016	2016
Год продления ресурса	2026	2026
Мероприятия по продлению ресурса	-	-
Год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, вырабатывающего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно	-	-
Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу котла	-	-

Котельная № 22 п.Дружба, Очистные сооружения , Валуйского р-она

Наименование	Марка котла BAXI LUNA HT1/1000
	Номер котла котельной

	№ 1	№ 2
Год изготовления	2010	2010
Год ввода в эксплуатацию	2010	2010
Расчетный ресурс: котла, час	54584	54584
Расчетный срок службы, лет	15	15
Фактический срок эксплуатации, лет	10	10
Год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов	2016	2016
Год продления ресурса	2026	2026
Мероприятия по продлению ресурса	-	-
Год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, вырабатывающего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно	-	-
Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу котла	-	-

1.2.6. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории поселения отсутствуют.

1.2.7. Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха

Регулирование отпуска тепловой энергии - качественное, путём изменения температуры сетевой воды в подающем трубопроводе. Режим работы теплофикационного оборудования котельной организуется в соответствии с заданием оператора. Температура сетевой воды в подающих трубопроводах соответствует утвержденному для системы теплоснабжения температурному графику и задается по усредненной температуре наружного воздуха, определяемой оператором тепловой сети в зависимости от климатических условий и других факторов согласно п. 4.11.1 ПТЭ. Температурный график теплоносителя 95-70°С был принят на стадии проектирования источников тепловой энергии и проходит ежегодное утверждение.

1.2.8. Среднегодовая загрузка оборудования

Сведения по среднегодовой загрузке теплофикационного оборудования котельных Валуйского муниципального округа представлены в таблице 1.2.2.

1.2.9. Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети

Определение объема фактически отпущенной тепловой энергии осуществляется как основании показаний приборов учета тепловой энергии, так и расчетным способом. Все коммерческие приборы учета проходят периодические поверки.

1.2.10. Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии

Энергетические объекты характеризуются различными состояниями: рабочим, работоспособным, резервным, отказа, аварийного ремонта, простоя, предупредительного ремонта.

Отказ (повреждение) - это нарушение работоспособности объекта, т.е. система или элемент перестает выполнять целиком или частично свои функции. Приведенное определение отказа является качественным.

Отказом называется событие, заключающееся в переходе объекта с одного уровня работоспособности или функционирования на другой, более низкий, или в полностью неработоспособное состояние.

Нарушением работоспособного состояния называется выход хотя бы одного заданного параметра за установленный допуск. По условию работы потребителей допускается определенное отклонение параметров от их номинальных значений.

Авария - это опасное техногенное происшествие, создающее на объекте, определённой территории угрозу жизни и здоровью людей и приводящее к разрушению зданий, сооружений, оборудования и транспортных средств, нарушению производственного и транспортного процесса, а также нанесению ущерба окружающей природной среде.

За последние 3 года отказов и аварий на источниках тепловой энергии поселения не происходило.

1.2.11. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации оборудования источников тепловой энергии

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации оборудования источников теплоснабжения поселения отсутствуют.

1.2.12. Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории поселения отсутствуют.

1.2.13. Описание изменений технических характеристик основного оборудования источников тепловой энергии зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.

Изменений технических характеристик основного оборудования источников тепловой энергии поселения, за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения не производилось.

1.3. Тепловые сети, сооружения на них

1.3.1. Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения

Системы теплоснабжения поселения закрытые, зависимые. Тепловые сети в основном радиальные, тупиковые, двухтрубные.

Распределение тепловых сетей по балансовой принадлежности представлено в разделе 1.3.2. Тепловые сети и сети горячего водоснабжения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в отношении которых заключены договоры аренды объектов теплоснабжения на территории поселения отсутствуют.

1.3.2. Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии

Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии Валуйского муниципального округа представлены на рис.3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8, 3.9 , 3.10, 3.11, 3.12, 3.13, 3.14, 3.15.

**ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ
ОТ ЦЕНТРАЛЬНОЙ КОТЕЛЬНОЙ
г. ВАЛУЙКИ**

Рис.3.1.

**ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ
ОТ КОТЕЛЬНОЙ "СОЦГОРОДОК"
г. ВАТУЙКИ**

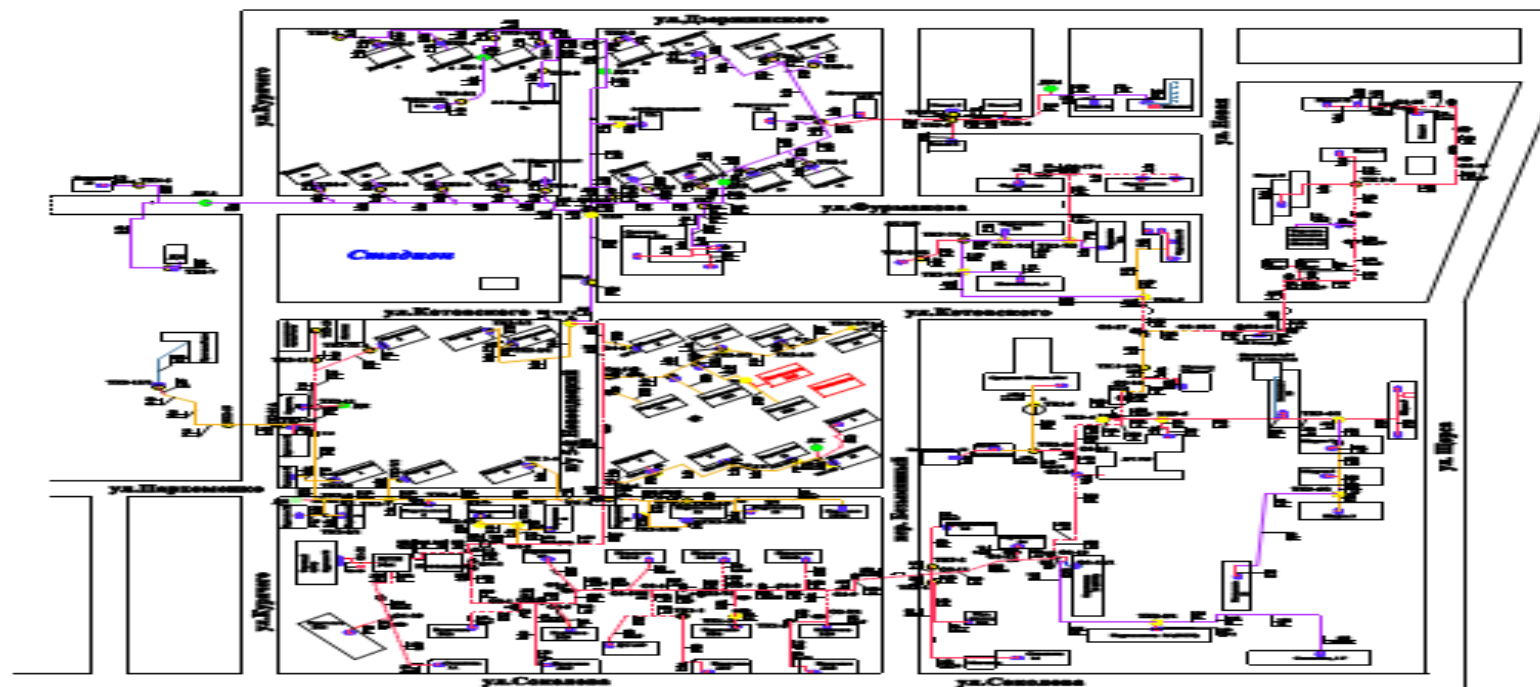
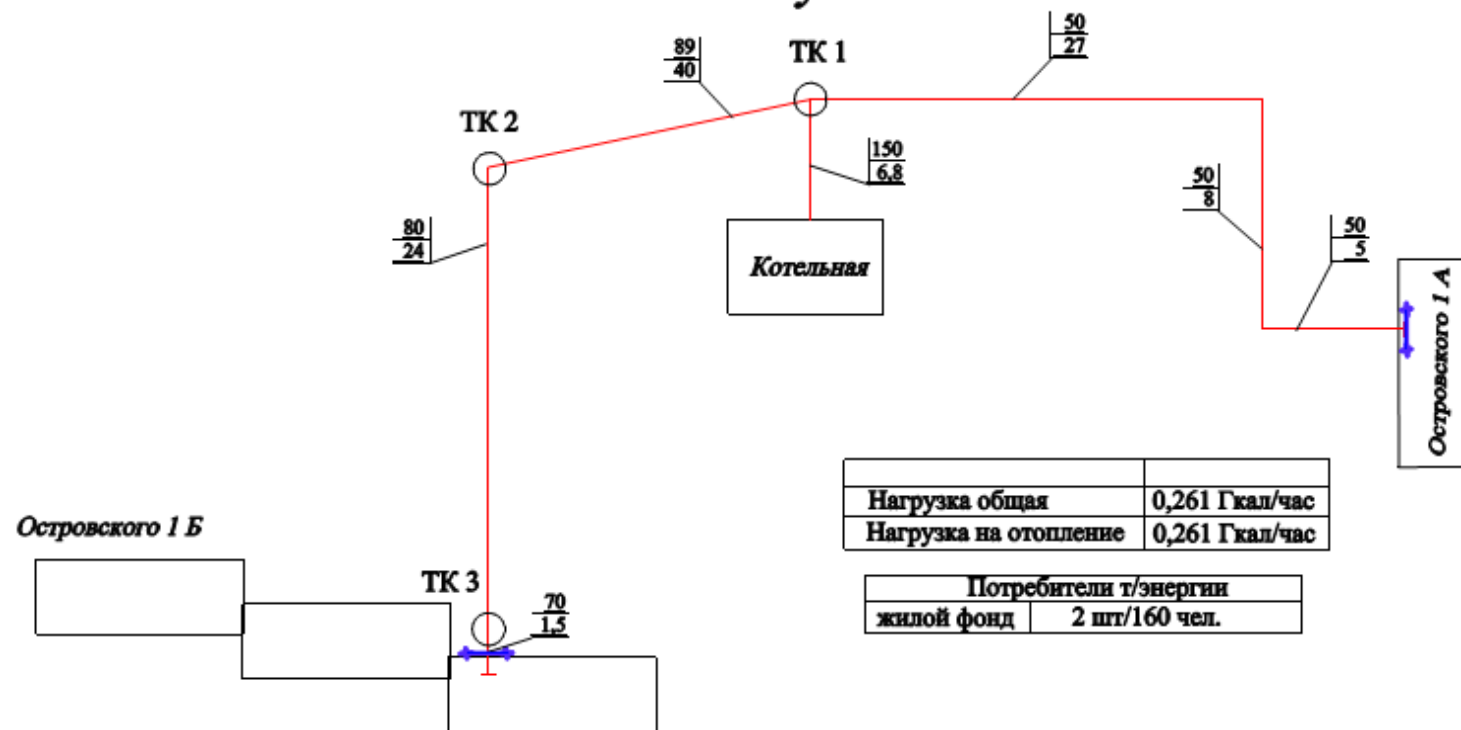


Рис.3.2.

Схема тепловой сети от котельной по ул. Островского г. Валуйки



чертил	инженер ПТО		Федосеев А.А.
проверил	нач. ПТО		Губин А.В.
проверил	нач. ОДО		Хорошилов И.С.
согласовано	зам.нач.ВРК		ПятковН.И.
утвердил	гл. инженер		Сыромятников И.А.

Рис.3.3

Схема тепловой сети от котельной СШ №3 г. Валуйки

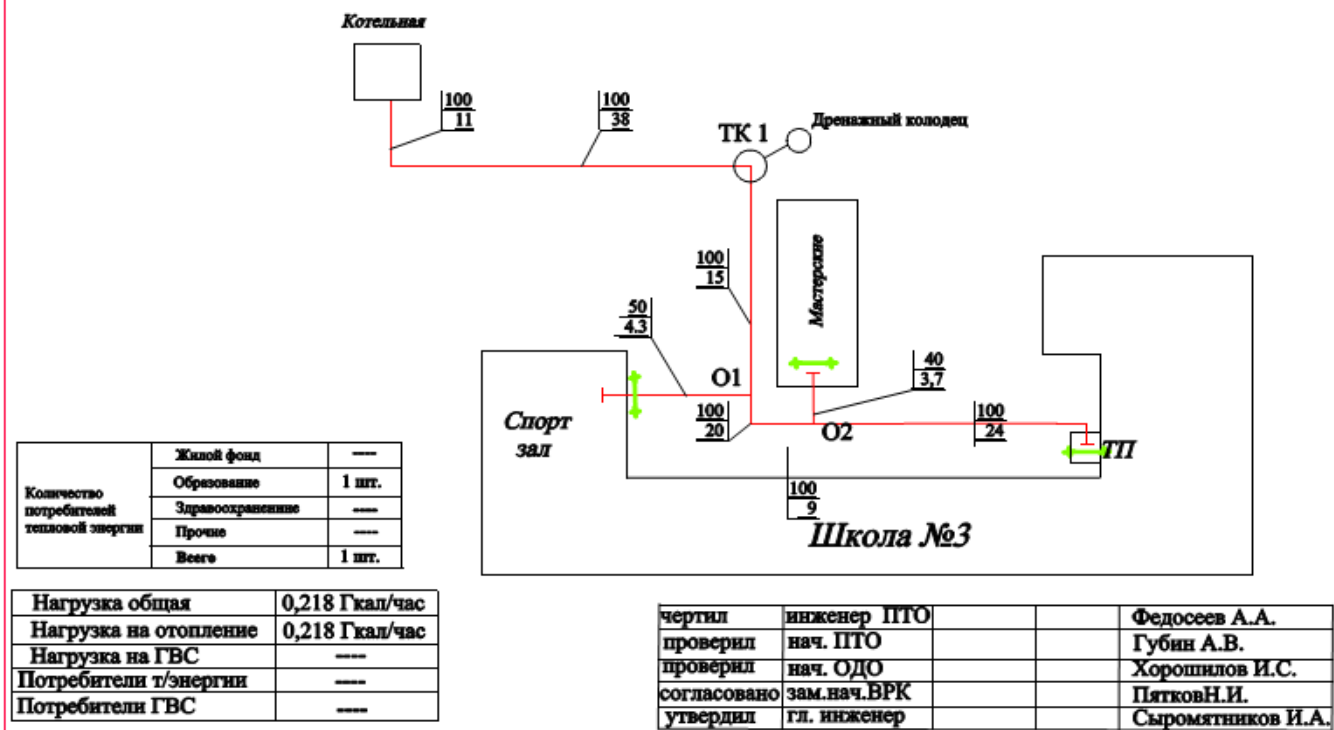


Рис. 3.4.

Схема тепловой сети от котельной по ул. Горького 100 г. Валуйки

ул. Горького

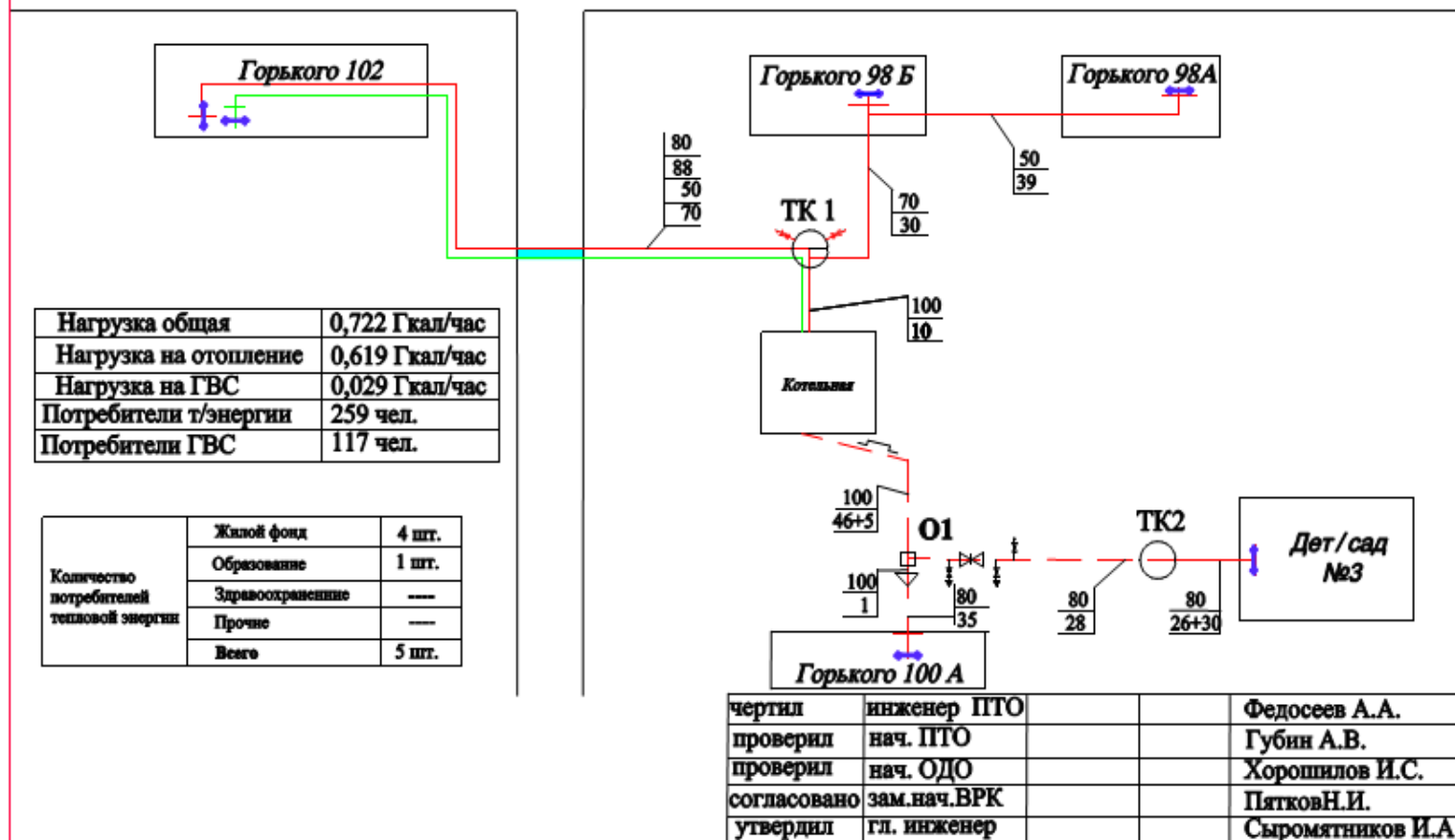
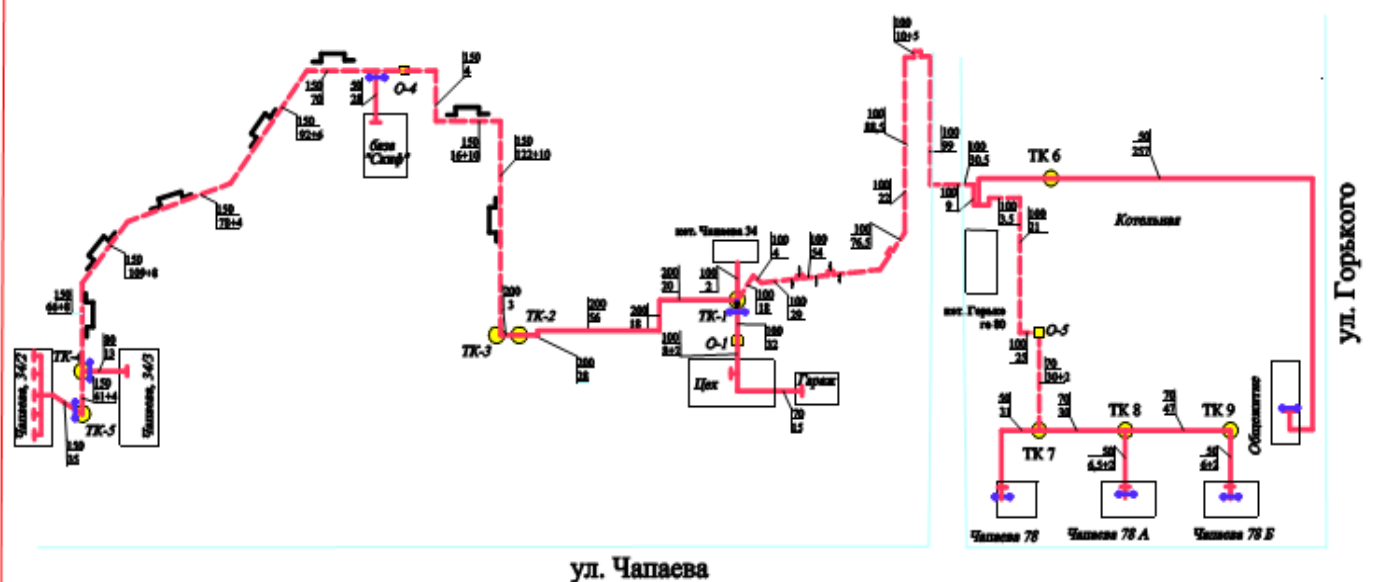


Рис. 3.5.

Схема тепловой сети от котельной по ул. Чапаева, 34 г. Валуйки



Примечание: в общую протяженность не включена тепловая сеть, не находящаяся на балансе ИП "ВТС" (границы балансовой принадлежности помечены соответствующими условными обозначениями)

Нагрузка на отопление	1,262 Гкал/час
-----------------------	----------------

Потребители т/энергии					
Жилой фонд	6 шт	216 кв/449 чел	чертил	инженер ПТО	Федосеев А.А.
Прочие	12 шт		проверил	нач. ПТО	Губин А.В.
	18 шт		проверил	нач. ОДО	Хорошилов И.С.
			согласовано	зам.нач. ВРК	Питков Н.И.
			утвердил	гл. инженер	Сыромятников И.А.

Рис. 3.6.

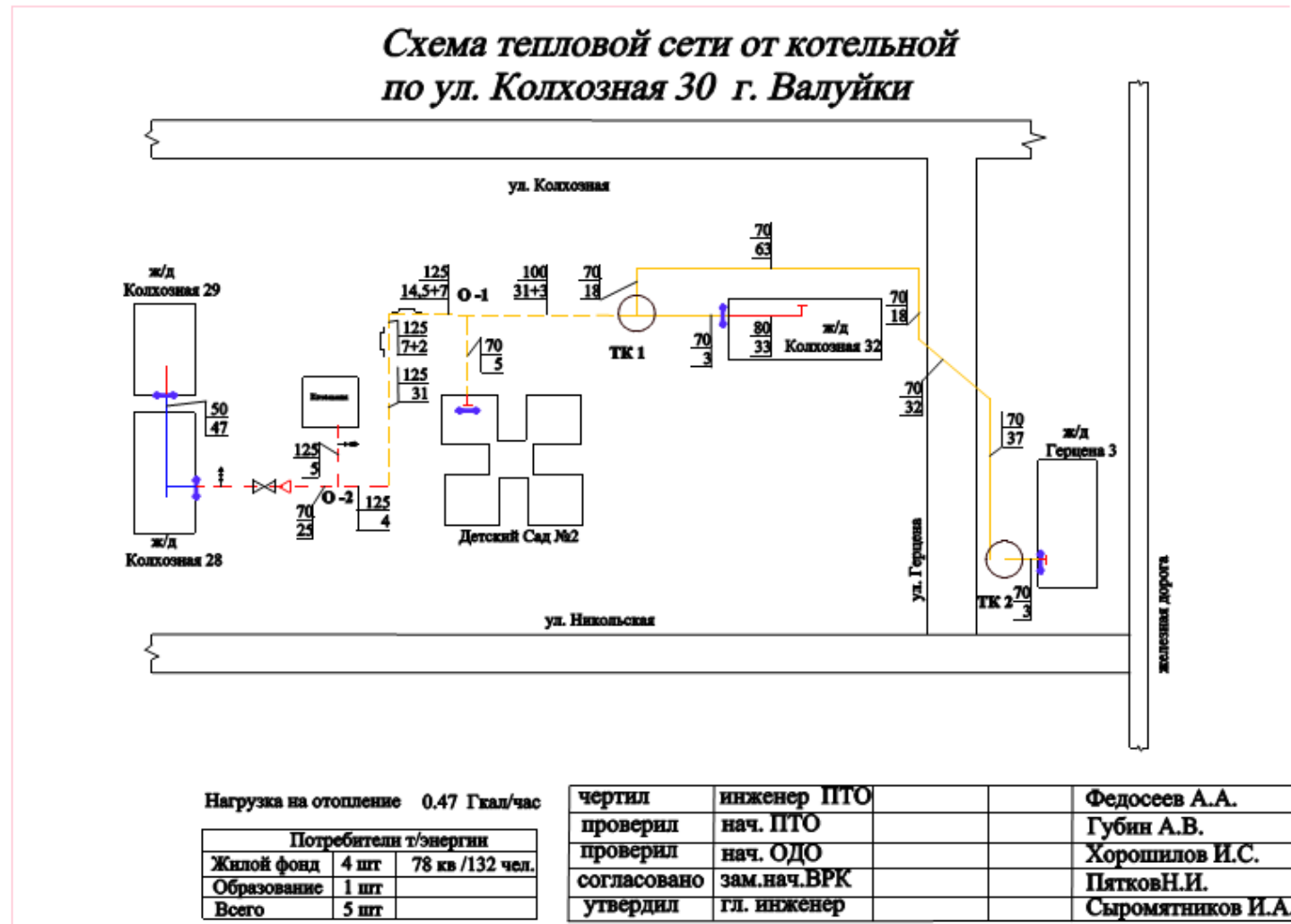


Рис. 3.7.

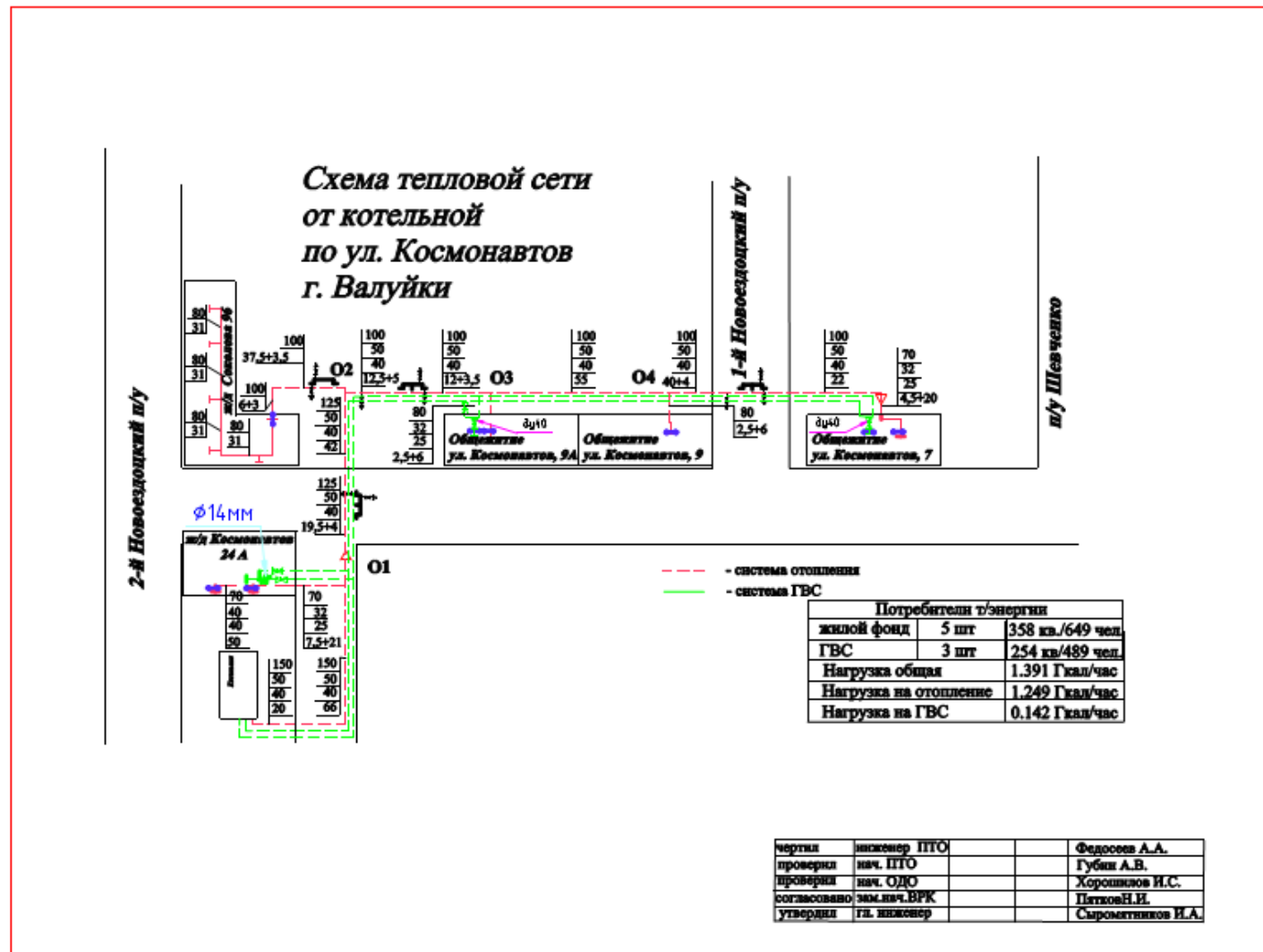


Рис.3.8.

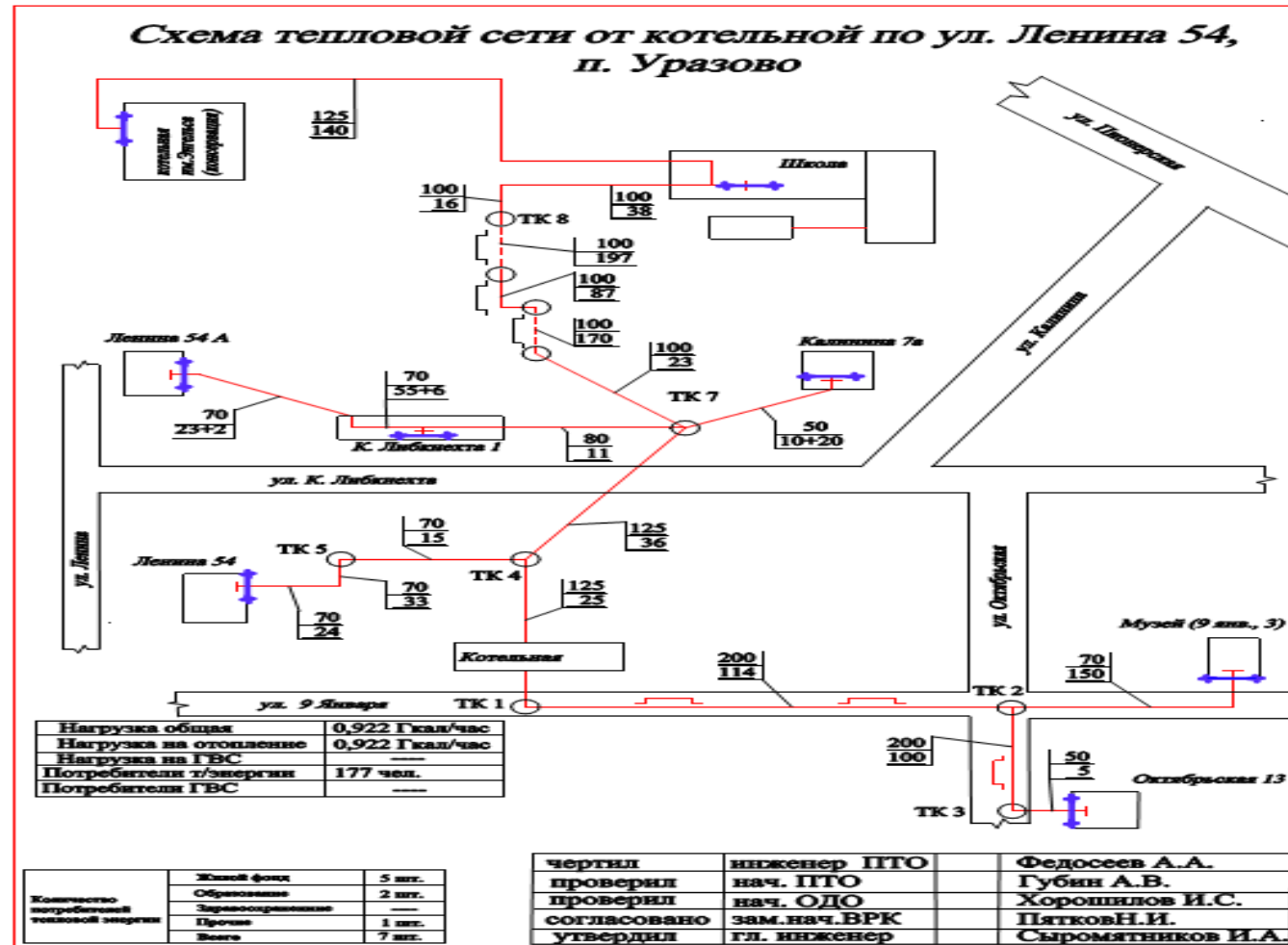
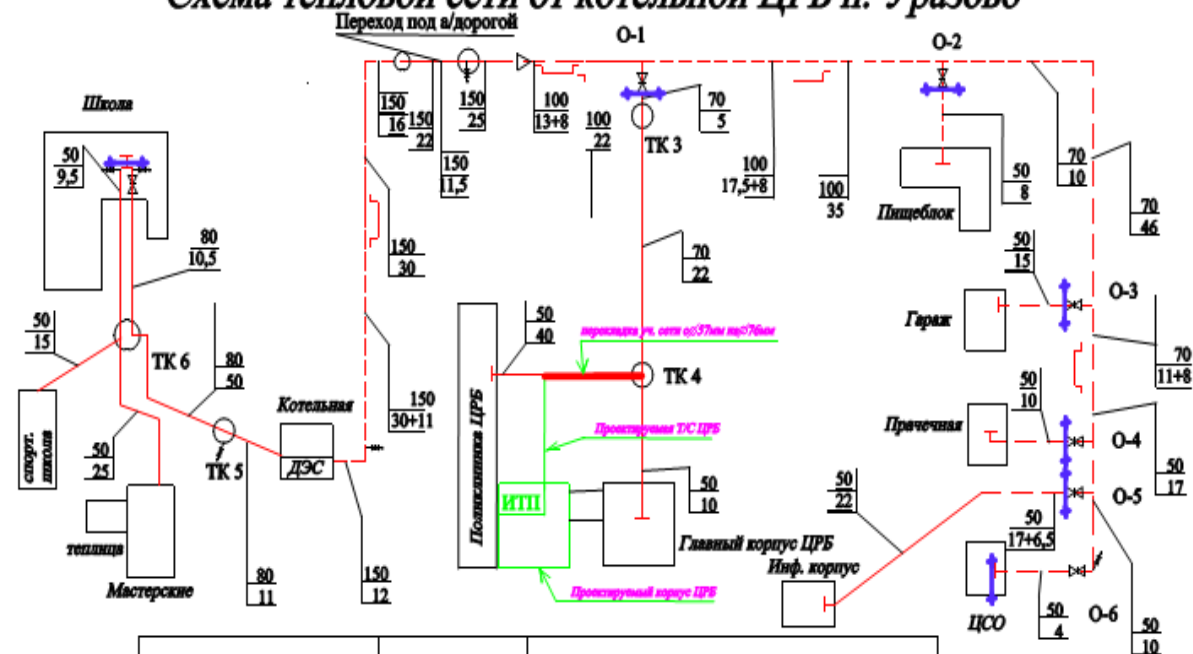


Рис.3.9.

Схема тепловой сети от котельной ЦРБ п. Уразово



Нагрузка общая	0,561 Гкал/час	
Нагрузка на отопление	0,561 Гкал/час	
Нагрузка на ГВС	0 Гкал/час	

Потребители	т/энергии	ГВС
здравоохранение	1 шт	
образование	1 шт	
всего	2 шт	

чертил	инженер ПТО		Федосеев А.А.
проверил	нач. ПТО		Губин А.В.
проверил	нач. ОДО		Хорошилов И.С.
согласовано	зам.нач. ВРК		Пятков Н.И.
утвердил	гл. инженер		Сыромятников И.А.

Рис.3.10.

Схема тепловой сети от котельной по ул. Рабочая, 37 п. Уразово

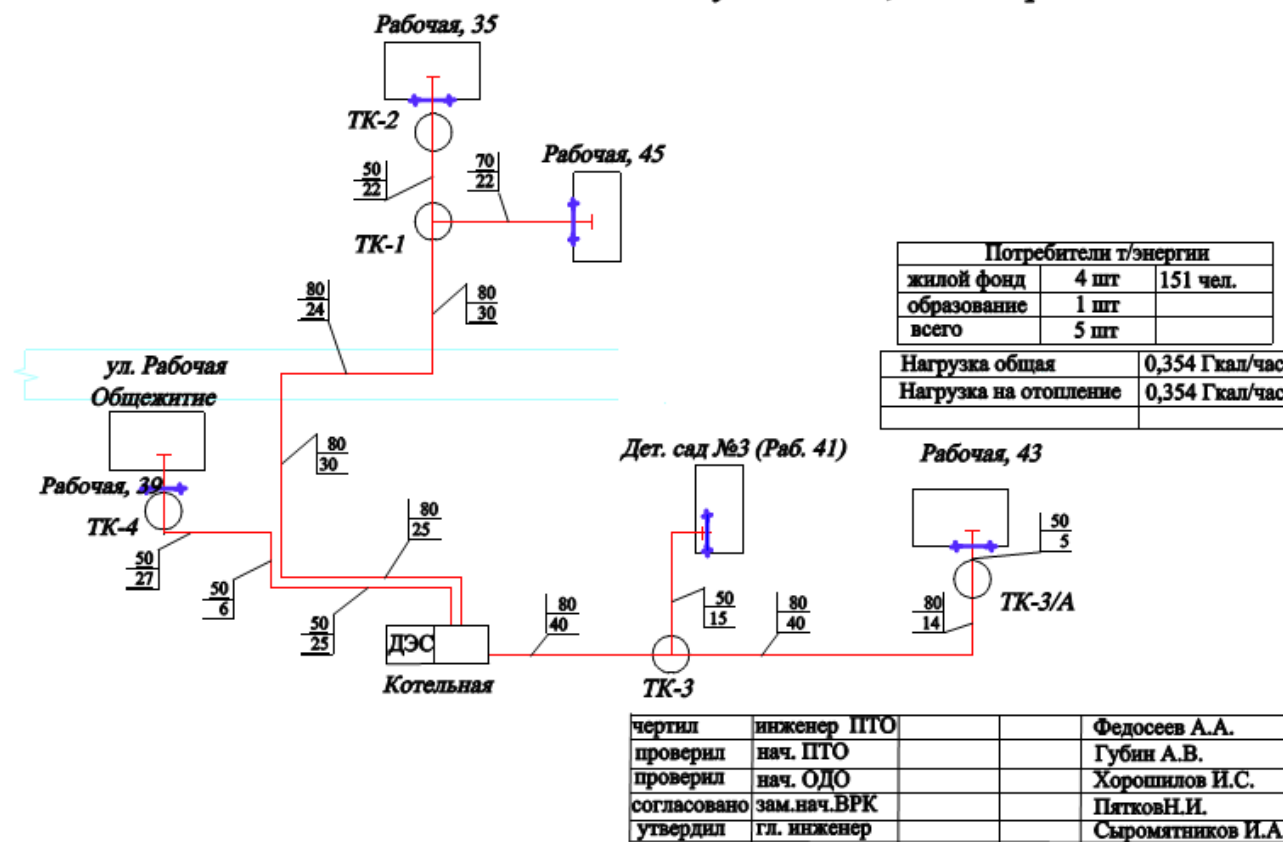
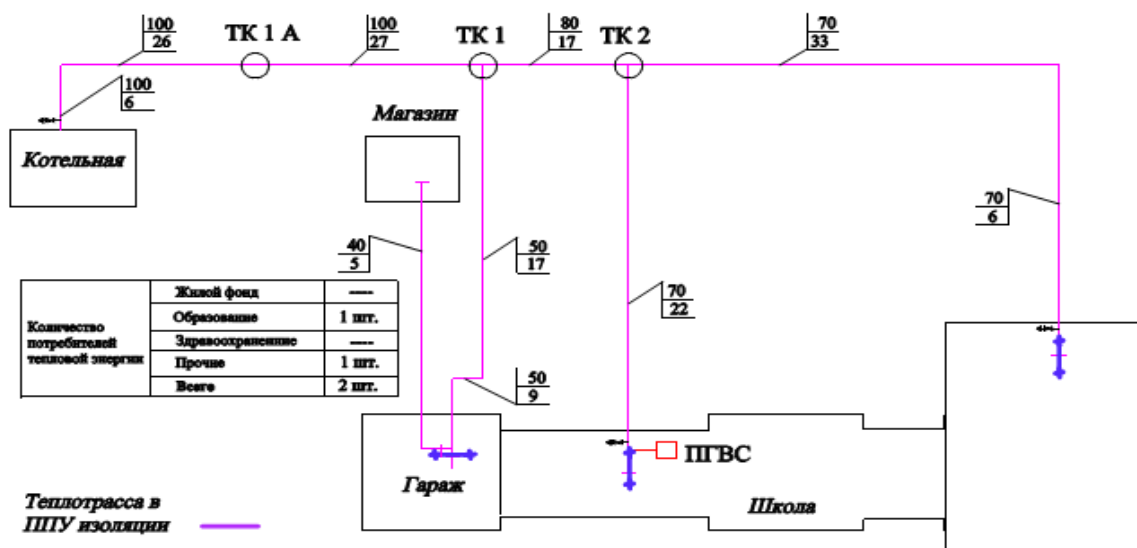


Рис.3.11.

Схема тепловой сети от котельной с. Казначеевка



Количество потребителей тепловой энергии	Жилый фонд	—
	Образование	1 шт.
	Здравоохранение	—
	Прочие	1 шт.
	Всего	2 шт.

Теплотрасса в ППУ изоляции

Нагрузка общая	0,247 Гкал/час
Нагрузка на отопление	0,247 Гкал/час
Нагрузка на ГВС	—
Потребители т/энергии	—
Потребители ГВС	—

чертил	инженер ПТО		Федосеев А.А.
проверил	нач. ПТО		Губин А.В.
проверил	нач. ОДО		Хорошилов И.С.
согласовано	зам.нач.ВРК		Пятков Н.И.
утвердил	гл. инженер		Сыромятников И.А.

Рис.3.12.

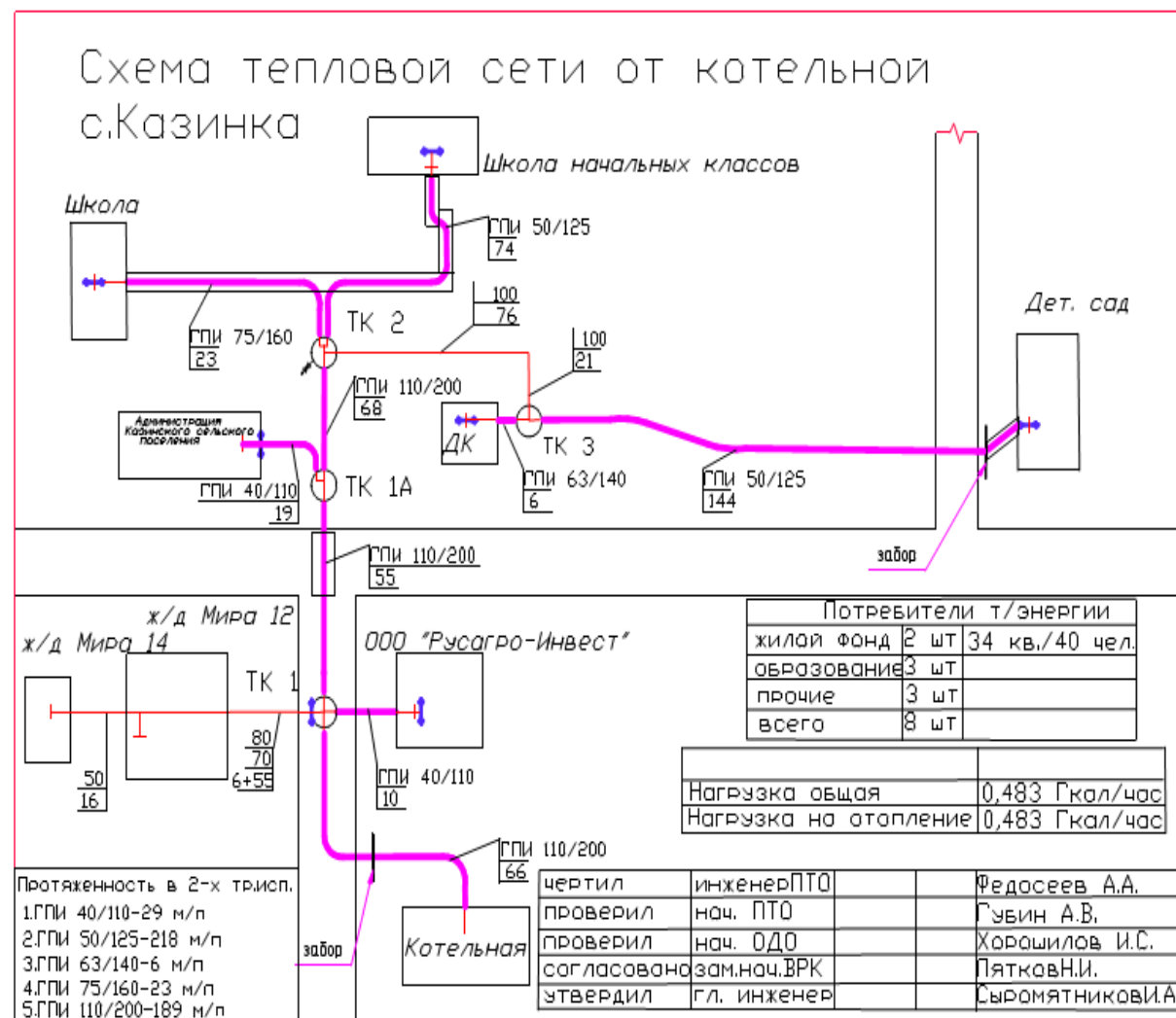
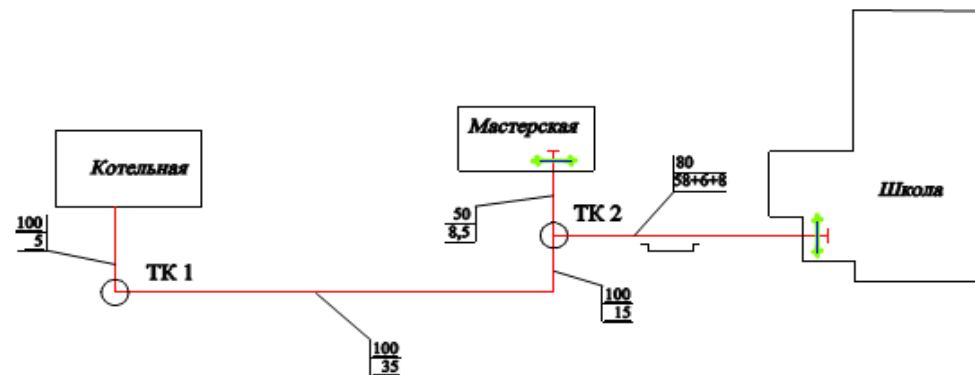


Рис.3.13.

Схема тепловой сети от котельной с. Тимоново



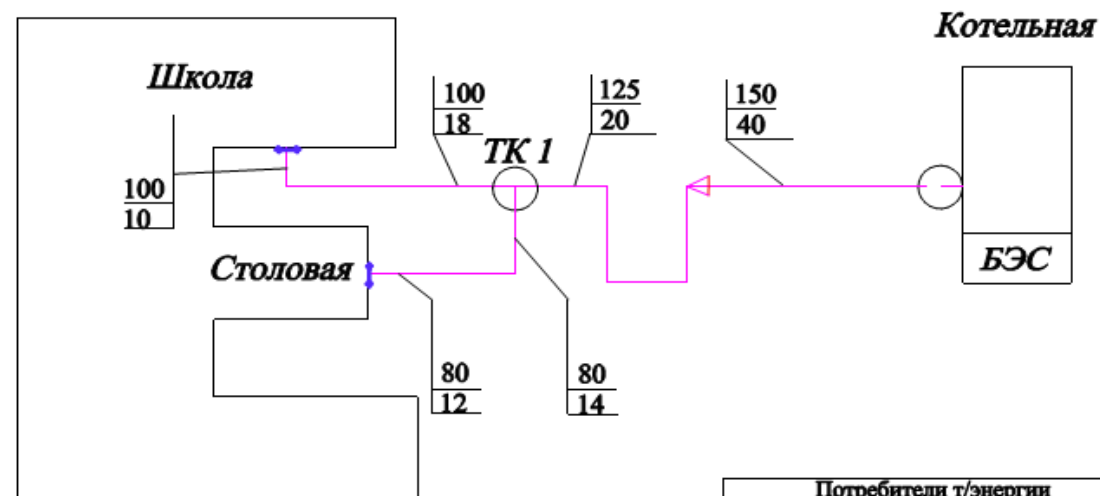
Количество потребителей тепловой энергии	Жилый фонд	—
	Образование	1 шт.
	Здравоохранение	—
	Прочие	—
	Всего	1 шт.

Нагрузка общая	0,186 Гкал/час
Нагрузка на отопление	0,186 Гкал/час
Нагрузка на ГВС	—
Потребители т/энергии	—
Потребители ГВС	—

чертил	инженер ПТО		Федосеев А.А.
проверил	нач. ПТО		Губин А.В.
проверил	нач. ОДО		Хорошилов И.С.
согласовано	зам.нач.ВРК		ПятковН.И.
утвердил	гл. инженер		Сыромятников И.А.

Рис.3.14.

Схема тепловой сети от котельной с.Бутырки



Теплотрасса в
ППУ изоляции

Потребители т/энергии		
образование	1 шт	
Нагрузка общая		0,276 Гкал/час
Нагрузка на отопление		0,276 Гкал/час

чертил	инженер ПТО		Федосеев А.А.
проверил	нач. ПТО		Губин А.В.
проверил	нач. ОДО		Хорошилов И.С.
согласовано	зам.нач.ВРК		ПятковН.И.
утвердил	гл. инженер		Сыромятников И.А.

Рис.3.15.

1.3.3. Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам

Параметры тепловых сетей котельных представлены в таблице 1.7.1, 17.2, 17.3, 1.7.4, 1.7.5, 1.7.6, 1.7.7, 1.7.8, 1.7.9.,1.7.10, 1.7.11, 1.7.12,1.7.13, 1.7.14, 1.7.15, 1.7.16., 1.7.17.

Информация о характеристике грунтов в местах прокладки тепловых сетей и величине износа участков тепловых сетей отсутствует.

Таблица 1.7.1

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения /участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении (для ГВС в однотрубном исчислении), м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ,
							%
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Котельная Центральная						
2	Тепловые сети						
1	котельная - ТК-1 - ТК-1А, ул. Тимирязева	325	111	канальная	минвата	2004	н/д
2	ТК-1А - проходная котельной	32	8	канальная	минвата	2004	н/д
3	ТК-1А - ТК-2, ул. Тимирязева	325	30	канальная	ППУ	2013	н/д
4	ТК-2 - ТК-3, ул. Тимирязева	325	48	канальная	ППУ	2013	н/д
5	ТК-3 - ул. Тимирязева, 103	89	52	канальная	минвата	2017	н/д
6	ул. Тимирязева, 103 - ул. Тимирязева, 101	57	135	канальная	минвата	1978	н/д
7	ТК-3 - ТК-3-1, ул. Тимирязева	325	68	канальная	ППУ	2013	н/д
8	ТК-3-1 - ТК-4, ул. Тимирязева	325	51	канальная	ППУ	2013	н/д
9	ТК-3-1 - ТК-4, ул. Тимирязева	325	27,5	канальная	ППУ	2013	н/д
10	ТК-4 - ул. Тимирязева, 101/1	89	43	канальная	минвата	2004	н/д
11	ТК-4 - ТК-12, ул. С. Разина	273	81	канальная	минвата	1996	н/д
12	ТК-12 - ТК-12-1	159	18	канальная	минвата	2010	н/д
13	ТК-12-1 - ул. Тимирязева, 97	57	16	канальная	минвата	2003	н/д
14	ТК-12-1 - ТК-12-2	159	40	канальная	минвата	2012	н/д
15	ТК-12-2 - ул. Тимирязева, 95	108	26	канальная	минвата	2006	н/д
16	ул. Тимирязева, 95 по подвалу	108	72	по подвалу	минвата	1978	н/д
17	ТК-12-2 - ТК-12-3	159	49	канальная	минвата	1995	н/д
18	ТК-12-3 - ул. Тимирязева, 80	89	44	канальная	минвата	2003	н/д

19	ТК-12-3 - ул. Тимирязева, 78 (детский сад №7)	133	6	канальная	минвата	2012	н/д
20	ул. Тимирязева, 78 (детский сад №7) по подвалу	133	42	по подвалу	минвата	2012	н/д
21	ул. Тимирязева, 78 (детский сад №7) - ТК12-9	133	14	канальная	минвата	2012	н/д
22	ТК12-9 - ул. Тимирязева, 72	76	42	канальная	минвата	2011	н/д
23	ул. Тимирязева, 72 по подвалу	76	14	по подвалу	минвата	1978	н/д
24	ТК12-9 - ТК-12-4	57	45	канальная	ППУ	2006	н/д
25	ТК-12-4 - ТК - гараж - ул. Октябрьская, 19 (ФСБ)	57	65	канальная	минвата	1978	н/д
26	ТК-12-3 - ул. С. Разина, 2	89	45	канальная	минвата	1978	н/д
27	ул. С. Разина, 2 - ул. Октябрьская, 19 (гаражи)	76	25	надземная	минвата	1978	н/д
28	ул. Октябрьская, 19 (гаражи) по подвалу	76	5	по подвалу	минвата	1978	н/д
29	ул. Октябрьская, 19 (гаражи) - ул. Октябрьская, 19 (адм. зд.)	57	30	надземная	минвата	1978	н/д
30	ТК-12 - ТК-12-5	159	56	канальная	минвата	2008	н/д
31	ТК-12-5 - ул. С. Разина, 1	108	16	канальная	минвата	2015	н/д
32	ТК-12-5 - ул. С. Разина, 3	108	20	канальная	минвата	2003	н/д
33	ул. С. Разина, 3 по подвалу	108	10	по подвалу	минвата	2003	н/д
34	ул. С. Разина, 3 - ул. С. Разина, 5	108	42	канальная	минвата	2012	н/д
35	ул. С. Разина, 5 по подвалу	108	10	по подвалу	минвата	1978	н/д
36	ТК-12-5 - ТК-12-6	108	42	канальная	минвата	1978	н/д
37	ТК-12-6 - ТК-12-7	108	43	канальная	минвата	2004	н/д
38	ТК-12-7 - ул. Тимирязева, 109а	89	54	канальная	минвата	2004	н/д
39	ТК-12-7 - ул. Тимирязева, 109	89	46	канальная	минвата	2004	н/д
40	ТК-12-6 - ТК-12-8	133	91	канальная	минвата	1998	н/д
41	ТК-12-8 - ул. 1 Мая, 18	133	20	канальная	минвата	1998	н/д
42	ТК-12-8 - ул. 1 Мая, 20	57	48	канальная	минвата	2014	н/д
43	ТК-12 - ТК-13, ул. С. Разина	219	158	канальная	минвата	1999	н/д
44	ТК-13 - ТК-13-1	108	36	канальная	минвата	2012	н/д
45	ТК-13-1 - ТК-13-2	89	51	канальная	минвата	1977	н/д
46	ТК-13-2 - ул. С. Разина, 4	76	28	канальная	минвата	1977	н/д
47	ТК-13-2 - ул. С. Разина, 8а	89	68	канальная	минвата	1977	н/д
48	ТК-13-1 - ул. Октябрьская, 1	108	164	канальная	K-Flex	2012	н/д
49	ул. Октябрьская, 1 по подвалу	89	38	по подвалу	минвата	2012	н/д

50	ТК-13 - ТК-13-3	159	9	канальная	ППУ	1977	н/д
51	ТК-13-3 - ТК-13-4	159	73	канальная	минвата	1977	н/д
52	ТК-13-4 - ТК-13-5	159	54	канальная	минвата	1977	н/д
53	ТК-13-5 - ул. 9 января, 5 (районный дворец культуры и спорта)	159	32	канальная	минвата	1977	н/д
54	ТК-13-5 - ул. 9 января, КДЦ	57	41	бесканальная	ППМ		н/д
55	ТК-13 - ТК-14, ул. С. Разина	159	178	канальная	минвата	1977	н/д
56	ТК-14 - ТК-14-1, ул. С. Разина	133	14,4	канальная	ППУ	1977	н/д
57	ТК-14 - ТК-14-1, ул. С. Разина	108	54,4	канальная	минвата	1977	н/д
58	ТК-14-1 - ул. С. Разина, 14 (здание базовой школы №1)	76	20	канальная	минвата	1977	н/д
59	ТК-14-1 - ул. С. Разина, 10 (школа №1)	133	78	канальная	минвата	1977	н/д
60	ТК-14 - ТК-14-2, ул. С. Разина	89	46	канальная	минвата	2016	н/д
61	ТК-14-2 - ул. С. Разина, 7	57	65	канальная	минвата	1977	н/д
62	ТК-14-2 - ул. 9 января, 3 (библиотека)	57	39	канальная	минвата	2010	н/д
63	ТК-14 - ТК-15, ул. С. Разина	159	162	канальная	цилин.минвата	2019	н/д
64	ТК-15 - ул. С. Разина, 12 (Центр Культурного Развития)	89	130,6	канальная	ППУ	2015	н/д
65	ТК-15 - ТК-16, ул. С. Разина	159	181	канальная	минвата	1977	н/д
66	ТК-16 - ТК-16-1/1	89	12,5	канальная	минвата	1977	н/д
67	ТК-16-1/1 - ТК-16-1	89	24	канальная	минвата	1977	н/д
68	ТК-16-1 - ул. С. Разина, 18	57	6	канальная	минвата	1977	н/д
69	ТК-16-1 - ТК-16-2	76	20	канальная	минвата	1977	н/д
70	ТК-16-2 - ТК-16-3	76	31	канальная	минвата	1977	н/д
71	ТК-16-3 - ул. С. Разина, 16 (Валуйский историко-художественный музей)	76	10	канальная	минвата	1977	н/д
72	ТК-16-2 - ТК-16-5	76	6	канальная	минвата	1977	н/д
73	ТК-16-5 - ул. С. Разина, 20 (противопожарная часть)	76	21	канальная	минвата	1977	н/д
74	ТК-16 - ТК-11, ул. С. Разина	108	124	канальная	минвата	1977	н/д
75	ТК-11 - ТК-11-1, ул. С. Разина	89	47	канальная	минвата	1977	н/д
76	ТК-11-1 - ТК-11-4	89	40	надземная	минвата	1977	н/д
77	ТК-11-4 - ул. Пролетарская, 10 (военкомат)	89	20	канальная	минвата	1977	н/д
78	ул. Пролетарская, 10 (военкомат) по подвалу	57	26	по подвалу	минвата	1977	н/д

79	ТК-11-4 - ТК-11-5	89	42	надземная	ЭНЕРГОФЛЕКС		н/д
80	ТК-11-5 - ТК-11-6	89	35	надземная	ЭНЕРГОФЛЕКС		н/д
81	ТК-11-6 - ул. Пролетарская, 8 (прокуратура)	89	43	надземная	минвата		н/д
82	ТК-11 - сужение диаметра	108	29	канальная	минвата	1977	н/д
83	сужение диаметра - т.вр. на рембыттехнику и ТК-11-2	76	46	канальная	минвата	1977	н/д
84	т.вр. на рембыттехнику - рембыттехника (магазин не отапливается, но в нем наше итп)	57	6	канальная	минвата	1977	н/д
85	рембыттехника по подвалу	108	15	по подвалу	минвата	1977	н/д
86	рембыттехника - ТК-11-3	108	27	канальная	минвата	1977	н/д
87	ТК-11-3 - ул. С. Разина, 96 (центр стандартизации, метрологии и испытаний)	57	8	канальная	минвата		н/д
88	ТК-11-3 - ул. С. Разина, 11	108	108	канальная	минвата	1979	н/д
89	рембыттехника - т. вр. (О4) - т.вр. (О3) - гараж	57	27	надземная	минвата	1979	н/д
90	т. вр. (О4) - ул. Пролетарская, 14 (гараж)	45	1,5	надземная	минвата	1979	н/д
91	ул. Пролетарская, 14 (гараж) по подвалу	57	7	по подвалу	минвата	1979	н/д
92	ул. Пролетарская, 14 (гараж) - ул. Пролетарская, 14 (гараж)	57	41	надземная	минвата	1979	н/д
93	т. вр. (О3) - ул. Пролетарская, 14 (гараж)	45	1,5	надземная	минвата	1979	н/д
94	т. вр. на ТК-11-2 - т.вр. на гараж - ТК-11-2	89	26	надземная	минвата	1979	н/д
95	т.вр. на гараж - ул. Пролетарская, 14 (гараж)	57	4	надземная	минвата	1979	н/д
96	ТК-11-2 - ул. Пролетарская, 16 (Валуйская детская школа искусств №1)	57	4	канальная	минвата	1979	н/д
97	ТК-4 - ТК-4А, ул. Тимирязева	325	105	канальная	цилин. минвата	2017	н/д
98	ТК-4А - ЦРБ (хирургическое отделение), ул. Тимирязева	159	42	канальная	ППУ	2014	н/д
99	ЦРБ (хирургическое отделение) по подвалу	133	15	по подвалу	минвата	1978	н/д
100	ЦРБ (хирургическое отделение) - рентгенкабинет	57	65	канальная	минвата	1978	н/д
101	ЦРБ (хирургическое отделение) - ТК-4А-1	133	10	канальная	минвата	1978	н/д
102	ТК-4А-1 - ЦРБ (наркологическое отделение)	57	14	канальная	минвата	1978	н/д

103	ЦРБ (наркологическое отделение) по подвалу	57	8	по подвалу	минвата	2004	н/д
104	ЦРБ (нарколог. отделение) - ул. Тимирязева, 107/1а (торговый павильон ИП Портянко В.Г.)	45	5	канальная	минвата	1978	н/д
105	ТК-4А-1 - ТК-4А-2	159	50	канальная	минвата	1978	н/д
106	ТК-4А-2 - ЦРБ (гаражи)	45	16	канальная	минвата	2011	н/д
107	ЦРБ (гаражи) по подвалу т.вр. на СПИД лабораторию	57	16	по подвалу	минвата	1978	н/д
108	ЦРБ (гаражи) - т.вр. на СПИД лабораторию	57	30	канальная	минвата	1978	н/д
109	т.вр. на СПИД лабораторию - СПИД лабораторию	57	1	канальная	минвата	1978	н/д
110	т.вр. на СПИД лабораторию - СПИД лабораторию	57	3,5	канальная	минвата	1978	н/д
111	ТК-4А-2 - ТК-4А-3	159	30	канальная	минвата	1978	н/д
112	ТК-4А-3 - ЦРБ (инфекционное отделение)	57	11	канальная	минвата	1978	н/д
113	ТК-4А-4 - ТК-4А-3 (перемычка)	133	58	канальная	минвата	1978	н/д
114	ТК-4А - ТК-5, ул. Тимирязева	325	105	канальная	цилин.минвата	2017	н/д
115	ТК-5 - ТК-5А, ул. 1 Мая	273	88	канальная	минвата	1977	н/д
116	ТК-5А - ТК-6, ул. 1 Мая	273	118	канальная	минвата	1977	н/д
117	ТК-6 - ТК-6-4	108	32	канальная	минвата	1977	н/д
118	ТК-6-4 - ул. 1 Мая, 22	89	30	канальная	минвата	1977	н/д
119	ул. 1 Мая, 22 по подвалу	89	28	по подвалу		1977	н/д
120	ТК-6-4 - ул. 1 Мая, 24	108	20	канальная	минвата	1977	н/д
121	ул. 1 Мая, 24 по подвалу	108	5	по подвалу	минвата	1977	н/д
122	ул. 1 Мая, 24 - ул. Октябрьская, 31 (станция мед. скорой помощи)	76	38	канальная	минвата	1977	н/д
123	ул. 1 Мая, 24 - ул. Октябрьская (детская больница отделение 3)	57	38	канальная	ППУ сколлупа	1977	н/д
124	ул. 1 Мая, 24 - ТК-6-6 - ул. Октябрьская (детская больница отделение 2)	57	16	канальная	минвата	1977	н/д
125	ул. 1 Мая, 24 - ТК-6-5	57	62	канальная	минвата	1977	н/д
126	ТК-6-5 - ул. Октябрьская, 30	57	1	канальная	минвата	1977	н/д
127	ТК-6-5 - ул. Октябрьская, 30	57	7	канальная	минвата	1977	н/д
128	ТК-6 - ТК-6-1	108	103	канальная	минвата	1977	н/д
129	ТК-6-1 - ул. Октябрьская, 39	57	124	канальная	минвата	1977	н/д

130	ТК-6-1 - ул. Октябрьская, 39 по подвалу	57	14	по подвалу	минвата	2016	н/д
131	ТК-6-1 - ТК-6-2	108	46	канальная	минвата	1977	н/д
132	ТК-6-2 - ул. 1 Мая, 27 (школа-интернат 3-4 вида)	76	16	канальная	минвата	1977	н/д
133	ТК-6-2 - ул. Тимирязева, 72 (школа-интернат 8 вида учебный корпус)	76	35	канальная	минвата	1977	н/д
134	ул. Тимирязева, 72 (школа-интернат учебный корпус) по подвалу	76	5	по подвалу	минвата	1977	н/д
135	ул. Тимирязева, 72 (школа-интернат уч. корпус) - ул. Тимирязева, 72 (столовая)	38	31	надземная	ЭНЕРГОФЛЕКС	1977	н/д
136	ул. Тимирязева, 72 (школа-интернат учебный корпус) - ТК-6-3	76	38	надземная	ЭНЕРГОФЛЕКС	1977	н/д
137	ТК-6-3 - ул. Тимирязева, 72 (школа-интернат адм. здание)	38	84	надземная	ЭНЕРГОФЛЕКС	1977	н/д
138	ТК-6-3 - т. вр. на ул. Тимирязева, 72 (шк.-интернат мастерские и спальный к.)	38	35	канальная	минвата	1977	н/д
139	т. вр. - ул. Тимирязева, 72 (школа-интернат мастерские)	38	4	канальная	минвата	1977	н/д
140	т. вр. - ул. Тимирязева, 72 (школа-интернат спальный корпус №1)	38	5	канальная	минвата	1977	н/д
141	ТК-6 - ТК-5А, ул. 1 Мая	273	118	канальная	минвата	1977	н/д
142	ТК-5А - ТК-5А-1	108	14	канальная	минвата	1977	н/д
143	ТК-5А-1 - ул. 1 Мая, 25 (детская поликлиника)	57	11	канальная	минвата	1977	н/д
144	ТК-5А-1 - ул. Тимирязева, 72 (школа-интернат спальный корпус №2)	38	29	канальная	минвата	1977	н/д
145	ТК-6 - ТК-7, ул. 1 Мая	273	158	канальная	минвата	1977	н/д
146	ТК-7 - ул. 9 января, 2 (ИП "Прохоров")	57	49,9	канальная	минвата	1977	н/д
147	ТК-7 - ТК-8, ул. 1 Мая	273	130	канальная	минвата	1977	н/д
148	ТК-8 - ТК-8-1	89	12	канальная	минвата	1977	н/д
149	ТК-8-1 - ул. 1 Мая, 41	89	24	канальная	ППУ, минвата	1977	н/д
150	ул. 1 Мая, 41 по подвалу	89	2	по подвалу	минвата	1977	н/д
151	ТК-8-1 - ул. Горького, 1 (административное здание)	89	12	канальная	минвата	1977	н/д
152	ТК-8 - ТК-9, ул. 1 Мая	219	54	канальная	минвата	1977	н/д
153	ТК-9 - ТК-9-1, ул. Горького	219	76	канальная	минвата	1977	н/д

154	ТК-9-1 - ул. Горького, 3	76	15	канальная	минвата	1977	н/д
155	ул. Горького, 3 по подвалу	76	9	по подвалу		1977	н/д
156	ТК-9-1 - ТК-9-2, ул. Горького	219	7	канальная	минвата	1977	н/д
157	ТК-9-2 - ТК-9-2-1, ул. Горького	89	45	канальная	минвата	1977	н/д
158	ТК-9-2-1 - ул. Горького, 2/6 (ИП Смагина Л.А, ИП Глебова Г.Ф.), ул. Горького, 2/5а (Аридова В.Н.)	57	17	канальная	ППМ	1977	н/д
159	ТК-9-2-1 - ул. Горького, 2/4 (Найденова А.А., Губачев П.И.)	57	3	канальная	минвата	1977	н/д
160	ТК-9-2-1 - ТК-9-2-2	76	17	канальная	минвата	1977	н/д
161	ТК-9-2-2 - ул. Горького, 2/10а (кондитерский цех = ИП Глебова Г.Ф.)	38	3	канальная	минвата	1977	н/д
162	ТК-9-2-2 - ТК-9-2-3	32	7	канальная	минвата	2006	н/д
163	ТК-9-2-3 - ул. Горького, 2/10 (часть кондитерского цеха = Осадчая Н.В.)	32	4	канальная	минвата	2006	н/д
164	ТК-9-2 - ТК-9-3, ул. Горького	219	84	канальная	минвата	1977	н/д
165	ТК-9-3 - ул. Горького, 4 (адм. здание)	76	18	канальная	ППУ	1977	н/д
166	ул. Горького, 4 (адм. здание) по подвалу	57	2	по подвалу	минвата	1977	н/д
167	ул. Горького, 4 (адм. здание) по подвалу	76	10	по подвалу	минвата	1977	н/д
168	ТК-9-3 - ул. Свердлова, 41	76	66	канальная	ППУ	2018	н/д
169	ТК-9-3 - ТК-9-4, ул. Горького	219	72	канальная	минвата	1977	н/д
170	ТК-9-4 - ул. Горького, 6	159	16	канальная	ППУ, ППМ	1977	н/д
171	ул. Горького, 6 по подвалу	89	110	по подвалу	минвата	1977	н/д
172	ТК-9-4 - ТК-9-5, ул. Горького	219	86	канальная	минвата	1977	н/д
173	ТК-9-5 - ТК-9-5-2, ул. Гвардейская	159	79	канальная	минвата	1977	н/д
174	ТК-9-5-2 - ул. Гвардейская, 26 (ПАО "Ростелеком")	159	28	канальная	ППУ	2019	н/д
175	ТК-9-5 - ТК-9-5-1	219	46	канальная	минвата	1977	н/д
176	ТК-9-5-1 - ул. Горького - ул. Гвардейская (баня)	57	11	канальная	минвата		н/д
177	ТК-9-5-1 - ПНС, ул. Горького, 21	219	55,5	канальная	минвата	1977	н/д
178	ПНС, ул. Горького, 21 - ТК-9-5-3	108	12	канальная	минвата	1977	н/д
179	ТК-9-5-3 - ул. Горького, 21	108	16	канальная	минвата	1977	н/д
180	ул. Горького, 21 (магазин, собственник Татаркина Г.В.)	57	15	по подвалу	минвата	1977	н/д
181	ул. Горького, 21 (ИТП №5) по подвалу	108	20	по подвалу	минвата	1977	н/д
182	ПНС, ул. Горького, 21 - ТК-9-5-1	219	51	канальная	минвата	1977	н/д

183	ТК-9-5-1 - ТК-9-6, ул. Горького	219	127	канальная	минвата	1977	н/д
184	ТК-9-6 - ТК-9-6-1, ул. Гагарина	219	32	канальная	минвата	1977	н/д
185	ТК-9-6-1 - ул. Горького, 31а (сбербанк)	108	12	канальная	минвата	1977	н/д
186	ул. Горького, 31а (сбербанк) по подвалу	108	48	по подвалу	минвата	1977	н/д
187	ТК-9-6-1 - ТК-9-6-2, ул. Гагарина	219	42	канальная	минвата	1977	н/д
188	ТК-9-6-2 - ул. Горького, 21	108	12	канальная	минвата	1977	н/д
189	ул. Горького, 21 (ИТП №4) по подвалу	108	30	по подвалу	минвата	1977	н/д
190	ул. Горького, 21 (ИТП №3) по подвалу	108	4	по подвалу	минвата	1977	н/д
191	ул. Горького, 21 (ИТП №2 и ИТП №1) по подвалу	133	30	по подвалу	минвата	1977	н/д
192	ул. Горького, 21 (ИТП №2) по подвалу	108	6	по подвалу	минвата	1977	н/д
193	ул. Горького, 21 (ИТП №1) по подвалу	108	30	по подвалу	минвата	1977	н/д
194	ТК-9-6-2 - ТК-9-6-3, ул. Гагарина	159	90	канальная	минвата	1977	н/д
195	ТК-9-6-3 - ул. Гагарина, 31 (художественная школа)	57	52	канальная	минвата	1977	н/д
196	ТК-9-6-3 - ТК-9-6-4, ул. Гагарина	133	14	канальная	минвата	1977	н/д
197	ТК-9-6-4 - ул. Гагарина, 24а (прокуратура старое здание)	108	6	канальная	минвата	1977	н/д
198	ул. Гагарина, 24а (прокуратура старое здание ИТП) по подвалу	108	2	по подвалу		1977	н/д
199	ТК-9-6-4 - ТК-9-6-5	108	8	канальная	минвата	1977	н/д
200	ТК-9-6-5 - ул. Гагарина, 24а (налоговая адм. здание)	108	6	канальная	минвата	1977	н/д
201	ТК-9-6-5 - ТК-9-6-5А	108	12	канальная	минвата	1977	н/д
202	ТК-9-6-5А - ул. 9 января, 22 (прокуратура новое здание ИТП)	57	10	канальная	минвата	1977	н/д
203	ул. 9 января, 22 (прокуратура новое здание ИТП) по подвалу	57	4	по подвалу	минвата	1977	н/д
204	ТК-9-6-5А - ул. Гагарина, 24а (налоговая гаражи)	57	31	канальная	минвата	1977	н/д
205	ул. Гагарина, 24а (налоговая гаражи ИТП) по подвалу	57	4	по подвалу	минвата	1977	н/д
206	ул. Гагарина, 24а (налоговая гаражи) - выход из земли О7	57	19	канальная	минвата	1977	н/д

207	выход из земли О7 - ул. 9 января, 20а (ФГКУ "Упр. вневедомственной охраны войск национальной гвардии РФ по Белгородской области" адм. здание)	57	4	надземная	минвата	1977	н/д
208	выход из земли О7 - ТК-9-6-7	57	19	надземная	минвата	1977	н/д
209	ТК-9-6-7 - ул. 9 января, 20а (ФГКУ "Упр. вневедомственной охраны войск национальной гвардии РФ по Белгородской области" гараж)	57	26	канальная	минвата	1977	н/д
210	ТК-9-6 - ТК-9-7, ул. Горького	219	102	канальная	ППУ, минвата	1977	н/д
211	ТК-9-7 - ТК-9-8, ул. Горького	219	216	канальная	минвата	1977	н/д
212	ТК-9-8 - ТК-9-8А, ул. Горького	159	23	канальная	минвата	1977	н/д
213	ТК-9-8А - ул. Горького, 39	108	44	канальная	минвата	1977	н/д
214	ул. Горького, 39 (ИТП №3) по подвалу	89	5	по подвалу	минвата	1977	н/д
215	ул. Горького, 39 (ИТП №2 и ИТП №1) по подвалу	108	15	по подвалу	минвата	1977	н/д
216	ул. Горького, 39 (ИТП №2) по подвалу	89	6	по подвалу	минвата	1977	н/д
217	ул. Горького, 39 (ИТП №1) по подвалу	89	15	по подвалу	минвата	1977	н/д
218	ТК-9-8А - смена диаметра, ул. Горького	108	146	канальная	минвата	1977	н/д
219	смена диаметра - ТК-9-8-1, ул. Горького	89	70	канальная	минвата	1977	н/д
220	ТК-9-8-1 - ул. Горького, 41 (Валуйский колледж)	57	34	канальная	минвата	1977	н/д
221	ул. Горького, 41 (Валуйский колледж) по подвалу	57	6	по подвалу	минвата	1977	н/д
222	ТК-9-8-1 - ТК-9-8-2, ул. Горького	108	30	канальная	минвата	1977	н/д
223	ТК-9-8-2 - ул. Горького, 41 (учебный корпус)	57	35	канальная	ЭНЕРГОФЛЕКС	1977	н/д
224	ул. Горького, 41 (учебный корпус) - ул. Горького, 41 (жилой дом)	57	30	бесканальная	минвата	1977	н/д
225	ТК-9-8-2 - т.вр. на ул. Горького, 41 (столовая)	108	36	канальная	минвата	1977	н/д
226	т.вр. на ул. Горького, 41 (столовая) - ул. Горького, 41 (столовая)	76	1	канальная	минвата	1977	н/д
227	т.вр. на ул. Горького, 41 (столовая) - зд. котельной, ул. Горького	108	44	канальная	минвата	1977	н/д

228	зд. котельной, ул. Горького - ул. Горького, 41 (пристройка №1)	108	69	канальная	минвата	1977	н/д
229	зд. котельной - ТК-9-8-3, ул. Горького	57	13	канальная	минвата	1977	н/д
230	ТК-9-8-3 - ул. Горького, 41 (гаражи)	57	12	канальная	минвата	1977	н/д
231	ТК-9-8 - ул. Горького, 34 (тепловой пункт "Валуйского индустриального техникума")	159	126	канальная	минвата	1977	н/д
232	ул. Горького, 34 (ТП) - ул. Горького, 34 (осн. уч. корпус, адм.-хоз. корпус)	89	58	канальная	минвата	1977	н/д
233	ул. Горького, 34 (ТП) - ул. Горького, 34 (пищеблок)	76	44	канальная	минвата	1977	н/д
234	ул. Горького, 34 (пищеблок) по подвалу	76	18	по подвалу	минвата	1977	н/д
235	ул. Горького, 34 (пищеблок) - ул. Горького, 34 (общежитие)	57	5	надземная	минвата	1977	н/д
236	ул. Горького, 34 (общежитие) по подвалу	57	70	канальная	минвата	1977	н/д
237	ТП - т.вр. на ТК-9-8-6 - ТК-9-8-4	108	80	канальная	минвата	1977	н/д
238	ТК-9-8-4 - ТК-9-8-5	57	15	канальная	минвата	1977	н/д
239	ТК-9-8-5 - ул. Горького, 34 (учебный корпус №2)	57	70	канальная	минвата	1977	н/д
240	ТК-9-8-5 - ул. Горького, 34 (бытовой корпус)	76	4	канальная	минвата	1977	н/д
241	ТК-9-8-4 - ул. Горького, 34 (клуб, уч.-произв. корпус, мастерские)	57	29	канальная	минвата	1977	н/д
242	т.вр. на ТК-9-8-6 - ТК-9-8-6	108	20	канальная	минвата	1977	н/д
243	ТК-9-8-6 - ул. Горького, 34 (гараж, административно-хозяйственный корпус)	57	15	канальная	минвата	1977	н/д
244	ТК-9-8-6 - ТК-9-8-7	57	15	канальная	минвата	1977	н/д
245	ТК-9-8-7 - ул. Горького, 34 (ст. учебный корпус)	57	15	канальная	минвата	1977	н/д
246	ТК-9 - ТК-9А, ул. 1 Мая	219	99	канальная	ППУ	1977	н/д
247	ТК-9А - ул. 1 Мая, 45	89	16	канальная	минвата	1977	н/д
248	ул. 1 Мая, 45 по подвалу	89	4	по подвалу	минвата	1977	н/д
249	ул. 1 Мая, 45 - ТК-9А-5	76	71	канальная	минвата	2003	н/д
250	ТК-9А-5 - ул. 1 Мая, 47	76	12	канальная	минвата	1977	н/д
251	ТК-9А-5 - через ул. 1 Мая, 47 - ТК-9Б, ул. 1 Мая перемычка	76	35	канальная	минвата	1977	н/д
252	ТК-9А-5 - ТК-9Б-1	76	23	канальная	минвата	1977	н/д
253	ТК-9Б-1 - ул. 1 Мая, 49	57	12	канальная	минвата	1977	н/д

254	ТК-9Б-1 - т. вр. на ул. Пролетарская, 1	76	24	канальная	минвата	1977	н/д
255	т. вр. на ул. Пролетарская, 1 - ул. Пролетарская, 1	57	5	канальная	минвата	1977	н/д
256	т. вр. на ул. Пролетарская, 1 - ТК-9Б-2	76	19	канальная	минвата	1977	н/д
257	ТК-9Б-2 - ул. Пролетарская, 3	45	26	канальная	минвата	1977	н/д
258	ТК-9А - ТК-9А-1, ул. 1 Мая	159	25	канальная	минвата	1977	н/д
259	ТК-9А-1 - ул. 1 Мая, 34	89	12	канальная	минвата	1977	н/д
260	ул. 1 Мая, 34 по подвалу	89	20	по подвалу	минвата	1977	н/д
261	ул. 1 Мая, 34 по подвалу	89	14	по подвалу	минвата	1977	н/д
262	ТК-9А-1 - ТК-9А-2	159	12	канальная	минвата	1977	н/д
263	ТК-9А-2 - ул. 1 Мая, 32	76	42	канальная	минвата	1994	н/д
264	ТК-9А-2 - подъем Об	89	10	канальная	ППМ	2010	н/д
265	подъем Об - опуск О7	89	32	надземная	ППМ	2010	н/д
266	опуск О7 - ул. Красная площадь, 1 (адм. здание)	89	34	канальная	ППМ	2010	н/д
267	ул. Красная площадь, 1 по подвалу	89	36	по подвалу	минвата	2010	н/д
268	ТК-9А-2 - ТК-9А-3	108	54	канальная	минвата	1977	н/д
269	ТК-9А-3 - ул. Красная площадь, 7 (почта России)	89	33	канальная	минвата	1977	н/д
270	ул. Красная площадь, 7 (почта России) по подвалу			по подвалу	минвата	1977	н/д
271	ул. Красная площадь, 7 (почта России) - ТК-9А-4 - ул. Кр. площадь, 7 (гараж)			канальная	минвата	1977	н/д
272	ТК-9А-3 - ул. Красная площадь, 5 (гостиница)	89	32	канальная	минвата	1977	н/д
273	ул. Красная пл., 5 (гостиница) - ул. Красная площадь, 9 (ресторан) по подвалу	57	2	по подвалу	минвата	1977	н/д
274	ТК-9А - ТК-9Б, ул. 1 Мая	219	60	канальная	ППУ	1977	н/д
275	ТК-9Б - ТК-10, ул. 1 Мая	159	77	канальная	минвата	1977	н/д
276	ТК-10 - ТК-10-4, ул. 1 Мая	108	18	канальная	минвата	1977	н/д
277	ТК-10-4 - ул. 1 Мая, 51 (СШ №2 новое здание)	108	76	канальная	минвата	1977	н/д
278	ТК-10-4 - ТК-10-5, ул. 1 Мая	108	44	канальная	минвата	1977	н/д
279	ТК-10-5 - ул. 1 Мая, 51 (СШ №2 старое здание)	89	8	канальная	минвата	1977	н/д
280	ТК-10-5 - ул. 1 Мая, 51 (СШ №2 столовая)	108	32	канальная	минвата	1977	н/д
281	ТК-10 - ТК-10-1	76	42	канальная	ППМ	2009	н/д

282	ТК-10-1 - ул. 1 Мая, 36	57	22	канальная	ППМ, минвата	1977	н/д
283	ТК-10-1 - ТК-10-2	57	15	канальная	ППМ	1977	н/д
284	ТК-10-2 - ул. Пролетарская, 24	57	8	канальная	минвата	1977	н/д
285	ул. Пролетарская, 24 по подвалу	57	3	по подвалу	минвата	1977	н/д
286	ул. Пролетарская, 24 (ИП С.И. Бредихина)	32	4	по подвалу	минвата	1977	н/д
287	ТК-10-1 - ТК-10-3	89	16	канальная	ППМ	2009	н/д
288	ТК-10-3 - ул. Пролетарская, 22	57	8	канальная	минвата	1977	н/д
289	ТК-10-3 - ул. Пролетарская, 20	76	36	канальная	минвата	1977	н/д
290	ТК-5 - ТК-5-1, ул. Тимирязева	273	14	канальная	минвата	1978	н/д
291	ТК-5-1 - ул. 1 Мая, 13 (Управление пенсионного фонда)	57	28	канальная	минвата	1978	н/д
292	ТК-5-1 - ТК-5-2, ул. Тимирязева	133	42	канальная	минвата	1978	н/д
293	ТК-5-1 - ТК-5-2, ул. Тимирязева	133	18	канальная	минвата	1978	н/д
294	ТК-5-2 - ТК-5-3, ул. Тимирязева	133	56	канальная	минвата	1978	н/д
295	ТК-5-3 - ул. Тимирязева, 117	57	10	канальная	минвата	1978	н/д
296	ТК-5-3 - ТК-5-4, ул. Тимирязева	89	25	канальная	минвата	1978	н/д
297	ТК-5-4 - ул. Тимирязева, 117	89	10	канальная	минвата	1978	н/д
298	ТК-5-1 - ТК-5-5, ул. 1 Мая	273	15	канальная	минвата	1978	н/д
299	ТК-5-5 - ул. 1 Мая, 11	108	20	канальная	минвата	2005	н/д
300	ул. 1 Мая, 11 по подвалу	108	15	по подвалу	минвата	2005	н/д
301	ТК5-5 - ЦТП №2, ул. Пушкина, 9/1	219	190	по подвалу	минвата	2005	н/д
302	ЦТП №2, ул. Пушкина, 9/1 - ТК-5-6	219	5	канальная	минвата	2006	н/д
303	ТК-5-6 - ул. 1 Мая, 9	219	27	канальная	минвата	1978	н/д
304	ул. 1 Мая, 9 по подвалу	219	12	по подвалу	минвата	1978	н/д
305	ул. 1 Мая, 9 - ул. 1 Мая (ЦРБ терапевтический корпус)	219	132	канальная	минвата	1978	н/д
306	ул. 1 Мая (ЦРБ терапевтический корпус) по подвалу	159	4	по подвалу	минвата	1978	н/д
307	ул. 1 Мая (ЦРБ терапевтический корпус) - ТК-4А-4	159	16	канальная	минвата	1978	н/д
308	ТК-4А-4 - ТК-4А-5	159	63	канальная	минвата	1978	н/д
309	ТК-4А-5 - ул. Пушкина (ЦРБ пищеблок)	57	30	канальная	минвата	2016	н/д
310	ТК-4А-5 - ул. Пушкина (ЦРБ терапевтический корпус)	133	65	канальная	минвата	1978	н/д
311	ТК-5-6 - ТК-5-6/1	133	11	канальная	минвата	2006	н/д
312	ТК-5-6/1 - ТК-5-7	133	42	канальная	минвата	2006	н/д

313	ТК-5-7 - ТК-5-7/1, ул. Пушкина	133	38	канальная	минвата	2006	н/д
314	ТК-5-7/1 - смена диаметра, ул. Пушкина	133	5	канальная	минвата	2006	н/д
315	смена диаметра - ТК-5-7/2, ул. Пушкина	108	51	канальная	минвата	2006	н/д
316	ТК-5-7/2 - ул. Пушкина, 36	108	52	канальная	минвата	2006	н/д
317	ул. Пушкина, 36 (ИТП №1)	57	20	по подвалу	минвата	1978	н/д
318	ул. Пушкина, 36 (ИТП №2)	57	16	по подвалу	минвата	1978	н/д
319	ул. Пушкина, 36 (ИТП №3)	57	20	по подвалу	минвата	1978	н/д
320	котельная - т. вр. на мастерскую, территория котельной "Центральная"	159	18	надземная	минвата	1978	н/д
321	т. вр. на мастерскую, территория котельной "Центральная" - мастерская	45	5	надземная	минвата	1978	н/д
322	мастерская, территория котельной "Центральная", по зданию	45	9,5	по зданию	минвата	1978	н/д
323	мастерская - гараж, территория котельной "Центральная"	45	10	надземная	минвата	1978	н/д
324	т. вр. на мастерскую, территория котельной "ЦК" - узел О1-2 - опуск (забор котельной)	273	70	надземная	минвата	1988	н/д
325	узел О1-2 - ТК-О1/1	108	46	надземная	К-Flex	2010	н/д
326	ТК-О1/1 - ТК-2-1	89	22	канальная	ППИМ	2010	н/д
327	ТК-2-1 - ул. Пушкина, 3	108	38	канальная	минвата	1978	н/д
328	ул. Пушкина, 3 по подвалу	108	4	по подвалу	минвата	1978	н/д
329	ул. Пушкина, 3 - ТК-2-3	76	22	канальная	К-Flex	1978	н/д
330	ТК-2-3 - ул. Пушкина, 1	57	4	канальная	минвата	1978	н/д
331	ТК-2-3 - ТК-2-4	76	14	канальная	К-Flex	1978	н/д
332	ТК-2-4 - ТК-2-6	57	40	канальная	минвата	1978	н/д
333	ТК-2-6 - ул. Пушкина, 1в	57	20	канальная	минвата	1978	н/д
334	ТК-2-6 - ул. Пушкина, 1б	57	17	канальная	минвата	2015	н/д
335	ТК-2-4 - ТК-2-5	108	21	канальная	минвата	1978	н/д
336	ТК-2-5 - ул. Пушкина, 1а	57	6	канальная	минвата	1978	н/д
337	ТК-2-1 - ТК-2-1-2А - ТК-2-2	108	46	канальная	минвата	1978	н/д
338	ТК2-1-2А - Пушкина,30/2 ИП Еремин В.А.(магазин)	45	6	канальная	минвата		н/д
339	ТК-2-2 - ул. Пушкина, 5а	76	26	канальная	минвата	2004	н/д
340	ул. Пушкина, 5а по подвалу	76	3	по подвалу	минвата	1978	н/д
341	ТК-2-2 - ул. Пушкина, 30 (ОМВД)	76	42	канальная	минвата	1978	н/д
342	ул. Пушкина, 30 (ОМВД) по подвалу	76	8	по подвалу	минвата	1978	н/д

343	опуск (забор котельной "Центральная") - ТК-1-4, ул. Калинина	273	102	канальная	ППМ, минвата	1988	н/д
344	ТК-1-4 - ТК-1-5, ул. Калинина	219	220	канальная	ППУ	2017	н/д
345	ТК-1-5 - ЦТП №1, ул. Калинина	219	11	канальная	минвата	1988	н/д
346	ЦТП №1, ул. Калинина - ТК-1-6	133	3	канальная	минвата	2015	н/д
347	ТК-1-6 - ТК-1-7, ул. Калинина	133	16	канальная	минвата	2015	н/д
348	ТК-1-7 - ул. Калинина, 37б	89	28	канальная	минвата	2015	н/д
349	ул. Калинина, 37б (ИТП №1)	89	20	по подвалу	минвата	1978	н/д
350	ул. Калинина, 37б (ИТП №2 и ИТП №3)	89	28	по подвалу	минвата	1978	н/д
351	ул. Калинина, 37б (ИТП №2)	89	20	по подвалу	минвата	1978	н/д
352	ул. Калинина, 37б (ИТП №3)	89	28	по подвалу	минвата	1978	н/д
353	ТК-1-7 - ул. Калинина, 37а	89	112	канальная	минвата	2005	н/д
354	ул. Калинина, 37а (ИТП №1, ИТП №2 и ИТП №3)	89	22	по подвалу	минвата	1978	н/д
355	ул. Калинина, 37а (ИТП №1)	89	1	по подвалу	минвата	1978	н/д
356	ул. Калинина, 37а (ИТП №2 и ИТП №3)	89	28	по подвалу	минвата	1978	н/д
357	ул. Калинина, 37а (ИТП №2)	89	1	по подвалу	минвата	1978	н/д
358	ул. Калинина, 37а (ИТП №3)	89	33	по подвалу	минвата	1978	н/д
359	ТК-1-6 - ТК-1-8, ул. Калинина	159	106	канальная	минвата	2015	н/д
360	ТК-1-8 - ул. Калинина, 37д	76	18	канальная	минвата	1987	н/д
361	ТК-1-8 - ТК-1-10, ул. Калинина	133	90	канальная	ППУ	2018	н/д
362	ТК-1-10 - ТК-1-11, ул. Калинина	159	52	канальная	минвата	1987	н/д
363	ТК-1-11 - ТК-1-12, ул. Калинина	76	34	канальная	минвата	1987	н/д
364	ТК-1-12 - ул. Калинина, 39а	76	4	канальная	минвата	1987	н/д
365	ТК-1-11 - ТК-1-13, ул. Калинина	108	66	канальная	минвата	1987	н/д
366	ТК-1-13 - ул. Калинина, 39в 1 подъезд	57	50	канальная	минвата	1987	н/д
367	ТК-1-13 - ул. Калинина, 39в 2 подъезд	57	12	канальная	минвата	1987	н/д
368	ТК-1-13 - ул. Калинина, 39в 3 подъезд	57	35	канальная	минвата	1987	н/д

Таблица 1.7.2

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения /участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении (для ГВС в однотрубном исчислении), м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ,
							%
1	2	3	4	5	5	7	8

1	Котельная Соцгородок						
2	Тепловые сети						
1	котельная - т.вр. (О4-2)	325	14	надземная	минвата	1987	н/д
2	т.вр. (О4-2) - т.вр. (О4-1)	325	29	надземная	минвата	1987	н/д
3	т.вр. (О4-1) - ЦТП №4	375	45	надземная	минвата	1987	н/д
4	ЦТП №4 - т.вр. (О1-21) - ул. Курячего, 22 (торговый центр)	89	24	надземная	K-Flex	2010	н/д
5	ул. Курячего, 22 (потребитель: ПАО "Сбербанк России") по подвалу	25	20	по подвалу			н/д
6	ЦТП №4 - задвижка	108	17	надземная	ППУ	1987	н/д
7	задвижка - т.вр. (О1-20)	108	31	надземная	ППУ	1987	н/д
8	т.вр. (О1-20) - ул. Курячего, 24/1	57	39	надземная	ППУ	2010	н/д
9	т.вр. (О1-20) - смена диаметра на ул. Соколова, 1а	108	35	надземная	ППУ	2010	н/д
10	смена диаметра на ул. Соколова, 1а - ул. Соколова, 1а	89	20	надземная	ППУ	2010	н/д
11	смена диаметра на ул. Соколова, 1а - т.вр. (О1-18), ул. Соколова, т.вр. (О1-17), ул. Курячего, т.вр. (О1-16), т.вр. (О1-15), ул. Красная, т.вр. (О1), ориентир ул. Космонавтов, 24а	325	1522	надземная	минвата	1978	н/д
12	т.вр. (О4-2) - т.вр. (О2-1)	325	29	надземная	минвата	1987	н/д
13	т.вр. (О2-1) - смена диаметра на ул. Курячего, 24/2	76	34	надземная	K-Flex	2005	н/д
14	смена диаметра на ул. Курячего, 24/2 - ул. Курячего, 24/2	57	16	надземная	K-Flex	2005	н/д
15	т.вр. (О2-1) - т.вр. (О2-2)	325	36	надземная	минвата	1987	н/д
16	т.вр. (О2-2) - ул. Курячего, 24/5	76	57	канальная	K-Flex	2007	н/д
17	т.вр. (О2-2) - т.вр. (О2-3)	325	21	надземная	минвата	1987	н/д
18	т.вр. (О2-3) - ул. Курячего, 24/3	57	28,5	надземная	K-Flex	1987	н/д
19	т.вр. (О2-3) - т.вр. (О2-4)	325	45	надземная	минвата	1987	н/д
20	т.вр. (О2-4) - ул. Пархоменко, 6а	57	30	надземная	K-Flex	1987	н/д
21	т.вр. (О2-4) - т.вр. (О2-5)	325	43	надземная	минвата	1987	н/д
22	т.вр. (О2-5) - ул. Курячего, 24/13	57	30	надземная	K-Flex	1987	н/д
23	т.вр. (О2-5) - т.вр. (О2-6)	325	34	надземная	минвата	1987	н/д
24	т.вр. (О2-6) - т.вр. на ул. Курячего, 9 (детский сад № 9)	108	17	надземная	K-Flex	1987	н/д
25	т.вр. на ул. Курячего, 9 (детский сад № 9) - ул. Курячего, 9 (детский сад № 9)	76	33	надземная	K-Flex	1987	н/д
26	т.вр. на ул. Курячего, 9 (детский сад № 9) - ТК-1-1	108	15	надземная	K-Flex	1987	н/д
27	ТК-1-1 - ул. Курячего, 24/7	76	61	канальная	минвата	2010	н/д
28	ул. Курячего, 24/7 по подвалу	57	25	по подвалу	минвата	2007	н/д

29	т.вр. (О2-6) - т.вр. (О2-7)	325	295	надземная	минвата	1987	н/д
30	т.вр. (О2-7) - ул. Курячего, 24/12	89	22	надземная	K-Flex	1987	н/д
31	т.вр. (О2-7) - т.вр. (О2-7/1)	325	14	надземная	минвата	1987	н/д
32	т.вр. (О2-7/1) - ТК-1-2	57	19	надземная	K-Flex	2010	н/д
33	ТК-1-2 - ул. Курячего, 24/4	57	15	канальная	минвата	2010	н/д
34	т.вр. (О2-7) - т.вр. (О2-8)	325	56	надземная	минвата	1987	н/д
35	т.вр. (О2-8) - ул. Курячего, 24/10	57	22	надземная	K-Flex	1987	н/д
36	т.вр. (О2-8) - т.вр. (О2-9)	325	5	надземная	минвата	1987	н/д
37	т.вр. (О2-9) - т.вр. (О2-9/1)	89	19	надземная	минвата	2010	н/д
38	т.вр. (О2-9/1) - ул. Курячего, 24/9	57	18	надземная	K-Flex	2010	н/д
39	т.вр. (О2-9/1) - ТК-1-3	57	28	надземная	минвата	2010	н/д
40	ТК-1-3 - ул. Курячего, 24/8	76	91	канальная	минвата	2010	н/д
41	ул. Курячего, 24/8 по подвалу	57	25	по подвалу	минвата	2009	н/д
42	т.вр. (О2-9) - через ул. Народная - т.вр. (О2-11)	325	106	надземная	минвата	1987	н/д
43	т.вр. (О2-11) - ТК-3-1	159	22	канальная	минвата	1987	н/д
44	ТК-3-1 - переулок Безымянный, 2 (Валуйская детская школа искусств № 2)	57	37	канальная	минвата	2013	н/д
45	ТК-3-1 - смена диаметра на ул. Соколова, 14	89	90	канальная	минвата	2013	н/д
46	смена диаметра на ул. Соколова, 14 - ул. Соколова, 14 (магазин)	108	16	канальная	минвата	2013	н/д
47	ул. Соколова, 14 (магазин) - ул. Соколова, 14 по подвалу	108	23	по подвалу	минвата	1987	н/д
48	т.вр. (О2-11) - ТК-3-2	159	5	канальная	минвата	1987	н/д
49	ТК-3-2 - ул. Пархоменко, 20	76	32	канальная	минвата	1987	н/д
50	т.вр. (О2-11) - т.вр. (О2-12)	325	93	надземная	минвата	1987	н/д
51	т.вр. (О2-12) - ул. Пархоменко, 24	76	19	надземная	K-Flex	1987	н/д
52	т.вр. (О2-12) - т.вр. (О2-13)	325	37	надземная	минвата	1987	н/д
53	т.вр. (О2-13) - т.вр. на ул. Пархоменко, 22	133	6	надземная	ППУ	2017	н/д
54	т.вр. на ул. Пархоменко, 22 - ул. Пархоменко, 22	57	3,5	надземная	минвата		н/д
55	т.вр. на ул. Пархоменко, 22 - ТК-3-3/1	133	111	канальная	ППУ	2017	н/д
56	ТК-3-3/1 - ул. Пархоменко, 26	108	11	канальная	минвата	1987	н/д
57	ТК-3-3/1 - ул. Соколова, 1г	108	144	канальная	ППУ	2015	н/д
58	т.вр. (О2-13) - т.вр. (О2-14)	325	72	надземная	минвата	1987	н/д
59	т.вр. (О2-14) - ул. Пархоменко, 26 (детский сад № 8)	76	45	канальная	K-Flex		н/д
60	т.вр. (О2-14) - т.вр. (О2-15)	325	39	надземная	минвата	1987	н/д
61	т.вр. (О2-15) - ТК-3-5/1	159	49	надземная	K-Flex	2009	н/д
62	ТК-3-5/1 - ТК-3-5	108	50	канальная	ППМ	2010	н/д

63	ТК-3-5 - ул. Котовского, 16 (средняя школа № 4)	108	24	канальная	ППИМ	2009	н/д
64	ул. Котовского, 16 (средняя школа № 4) по подвалу	57	3	по подвалу	ППИМ	2009	н/д
65	ТК-3-5/1 - ул. Пархоменко (поликлиника ЦРБ)	108	52	канальная	минвата	2011	н/д
66	ул. Пархоменко (поликлиника ЦРБ) по подвалу	89	26	по подвалу	минвата	1976	н/д
67	ул. Пархоменко (поликлиника ЦРБ) - ул. Пархоменко, 15	89	25	канальная	минвата	1976	н/д
68	т.вр. (О2-15) - т.вр. на ТК-3-4	325	87	надземная	минвата	1987	н/д
69	т.вр. на ТК-3-4 - ТК-3-4	219	8	надземная	минвата	1987	н/д
70	ТК-3-4 - ТК-3-6	219	17	канальная	минвата	2004	н/д
71	ТК-3-6 - ул. Пархоменко, 26 (детский сад № 8)	89	53	канальная	минвата	2011	н/д
72	ТК-3-6 - ул. Котовского, 20	219	68	канальная	минвата	1987	н/д
73	ул. Котовского, 20 по подвалу	219	12	по подвалу	минвата	1987	н/д
74	ул. Котовского, 20 - ул. Котовского, 24 (потребитель: АО "ТАНДЕР" (торг. помещение "Магнит-Косметик") арендует у ЧП Аладына) по подвалу	45	36	по подвалу	минвата		н/д
75	ул. Котовского, 20 - ТК-3-6/1	219	22	канальная	минвата	2004	н/д
76	ТК-3-6/1 - т.вр. на ул. Щорса, 7	133	26	канальная	ППУ	2004	н/д
77	т.вр. на ул. Щорса, 7 - ул. Щорса, 9	89	38	канальная	ППУ	2004	н/д
78	ул. Щорса, 9 по подвалу	89	54	по подвалу	минвата	2004	н/д
79	т.вр. на ул. Щорса, 7 - ул. Щорса, 7	133	34	канальная	ППУ	2011	н/д
80	ул. Щорса, 7 по подвалу	108	12	по подвалу	ППУ	2011	н/д
81	ул. Щорса, 7 - ул. Щорса, 5	108	30	канальная	ППУ	2011	н/д
82	ул. Щорса, 5 по подвалу	108	9	по подвалу	ППУ	2011	н/д
83	ул. Щорса, 5 - ТК-3-6/2	108	14	канальная	ППУ	2011	н/д
84	ТК-3-6/2 - ул. Щорса, 3	89	14	канальная	ППУ	2011	н/д
85	ТК-3-6/2 - ул. Котовского, 22	89	79	канальная	ППУ	2011	н/д
86	ул. Котовского, 22 по подвалу	89	34	по подвалу	минвата	2004	н/д
87	т.вр. на ТК-3-4 - ТП №2	325	27	надземная	минвата	2011	н/д
88	ТП №2 - т.вр. (О2-16)	219	9,8	надземная	ППИМ	2011	н/д
89	т.вр. (О2-16) - ул. Котовского, 20 (торговое помещение ООО "Удача")	57	25,5	надземная	К-Flex	2011	н/д
90	т.вр. (О2-16) - ТК-3-6/3	219	7	надземная	ППИМ	2011	н/д
91	ТК-3-6/3 - т.вр. (О2-17)	219	27	канальная	ППИМ	2011	н/д
92	т.вр. (О2-17) - т.вр. (О2-18/1)	133	34	надземная	К-Flex	1987	н/д
93	т.вр. (О2-18/1) - т.вр. (О2-18)	159	21	надземная	минвата	1987	н/д
94	т.вр. (О2-18) - ул. Котовского, 20/6 (торговый павильон ИП Гондарев И.В.)	57	8	надземная	минвата	2011	н/д

95	т.вр. (О2-18) - угол поворота на т.вр. на ул. Новая, 6/8а (магазин Гаревой Л.Н.)	133	27	надземная	минвата	2015	н/д
96	угол поворота на т.вр. на ул. Новая, 6/8а - т.вр. на ул. Новая, 6/8а (магазин Гаревой Л.Н.)	159	56	надземная	минвата	1987	н/д
97	т.вр. на ул. Новая, 6/8а (магазин Гаревой Л.Н.) - ул. Новая, 6/8а (магазин Гаревой Л.Н.)	57	9,6	надземная	минвата	1987	н/д
98	т.вр. на ул. Новая, 6/8а (магазин Гаревой Л.Н.) - т.вр. на ул. Новая, 6/7 (торгово-бытовой комплекс)	159	142	надземная	минвата	1987	н/д
99	т.вр. на ул. Новая, 6/7 (торгово-бытовой комплекс) - ул. Новая, 6/7 (торгово-бытовой комплекс)	76	33,5	надземная	минвата		н/д
100	т.вр. на ул. Новая, 6/7 (торгово-бытовой комплекс) - ТК-3-8	159	43	надземная	минвата	1987	н/д
101	ТК-3-8 - ул. Новая, 8	57	26	канальная	минвата	2005	н/д
102	ул. Новая, 8 по подвалу	76	45	по подвалу	минвата	2005	н/д
103	ТК-3-8 - ул. Новая, 4	76	21	канальная	минвата	2016	н/д
104	ул. Новая, 4 по подвалу	76	18	по подвалу	минвата	2016	н/д
105	ТК-3-8 - т.вр. (О2-19)	108	76	надземная	минвата	1990	н/д
106	т.вр. (О2-19) - т.вр. (О2-20)	108	48	надземная	минвата	1990	н/д
107	т.вр. (О2-20) - ул. Новая, 6	76	6	надземная	минвата	2006	н/д
108	т.вр. (О2-20) - ул. Новая, 10	108	58	надземная	минвата	1987	н/д
109	ул. Новая, 10 по подвалу	76	70	по подвалу	минвата	1987	н/д
110	ул. Новая, 10 по подвалу	57	10	по подвалу	минвата	1987	н/д
111	т.вр. (О2-17) - ТК-3-7	133	44	надземная	минвата	2005	н/д
112	ТК-3-7 - ул. Фурманова, 28	108	93	канальная	ППУ	2013	н/д
113	ул. Фурманова, 28 по подвалу	108	3,5	по подвалу	минвата	2013	н/д
114	ул. Фурманова, 28 по подвалу	89	29	по подвалу	минвата	1988	н/д
115	ул. Фурманова, 28 по подвалу	76	18	по подвалу	минвата	1988	н/д
116	ул. Фурманова, 28 по подвалу	57	40	по подвалу	минвата	1988	н/д
117	ТК-3-7 - ТК-3-7/1	108	132	канальная	ППУ	2005	н/д
118	ТК-3-7/1 - ул. Котовского, 1	57	37	канальная	ППУ	2011	н/д
119	ТК-3-7/1 - ТК-3-7/1А	108	53	канальная	ППУ	2005	н/д
120	ТК-3-7/1А - ул. Фурманова, 24 (детский сад № 10)	89	55	канальная	ППМ	2004	н/д
121	ТК-3-7/1А - ТК-3-7/2	108	19	канальная	ППУ	2004	н/д
122	ТК-3-7/2 - ул. Фурманова, 26	57	6	канальная	ППУ	2004	н/д
123	ТК-3-7/2 - ТК-3-7/3	108	33	канальная	ППУ	2004	н/д
124	ТК-3-7/3 - ул. Фурманова, 26а	57	12	канальная	ППУ	2004	н/д
125	ТК-3-7/3 - т.вр. (О2-17-1)	89	115	надземная	минвата	2010	н/д

126	т.вр. (О2-17-1) - ул. Фурманова, 49	76	31	надземная	минвата	1990	н/д
127	т.вр. (О2-17-1) - ул. Фурманова, 51 1 подъезд	57	45	надземная	минвата	2010	н/д
128	ул. Фурманова, 51 1 подъезд - ул. Фурманово, 51 2 подъезд	57	24	надземная	минвата	2010	н/д
129	т.вр. (О4-1) - т.вр. (О4-3)	219	84	надземная	минвата	1987	н/д
130	т.вр. (О4-3) - т.вр. на ул. Пархоменко, 8	76	22	бесканальная	ППМ	2009	н/д
131	т.вр. на ул. Пархоменко, 8 - ул. Пархоменко, 8	57	9	бесканальная	ППМ	2009	н/д
132	т.вр. на ул. Пархоменко, 8 - ТК-2-5	57	4	бесканальная	ППМ	2009	н/д
133	ТК-2-5 - ТК-2-5/1	57	28	канальная	ППМ	2009	н/д
134	ТК-2-5/1 - ул. Пархоменко, 6	57	9	бесканальная	ППМ	2009	н/д
135	т.вр. (О4-3) - ТП №1	219	64	надземная	минвата	2009	н/д
136	ТП №1 - т.вр. на ул. Пархоменко, 10 и 12	108	42	бесканальная	ППМ	2009	н/д
137	т.вр. на ул. Пархоменко, 10 и 12 - т.вр. на ул. Пархоменко, 10	76	10	бесканальная	ППМ	2009	н/д
138	т.вр. на ул. Пархоменко, 10 - ТК-2-3/10 - ул. Пархоменко, 10	57	5	бесканальная	ППМ	2009	н/д
139	т.вр. на ул. Пархоменко, 10 - ТК-2-3/11 - ул. Пархоменко, 12	57	23	бесканальная	ППМ	2009	н/д
140	т.вр. на ул. Пархоменко, 10 и 12 - смена диаметра	108	1	бесканальная	ППМ	2009	н/д
141	смена диаметра - ТК-2-3/9	89	29	бесканальная	ППМ	2009	н/д
142	ТК-2-3/9 - смена диаметра	89	30	бесканальная	ППМ	2009	н/д
143	смена диаметра - ул. Пархоменко, 14	76	23	бесканальная	ППМ	2009	н/д
144	смена диаметра - ул. Курячего, 24/11	76	103	бесканальная	ППМ	2009	н/д
145	ТП №1 - т.вр. на ул. Пархоменко, 5	159	9	надземная	ППМ	2009	н/д
146	т.вр. на ул. Пархоменко, 5 - ТК-2-4 - ул. Пархоменко, 5	57	55	бесканальная	ППМ	2009	н/д
147	т.вр. на ул. Пархоменко, 5 - смена диаметра	159	61	бесканальная	ППМ	2009	н/д
148	смена диаметра - т.вр. на ул. Пархоменко, 4	133	30	бесканальная	ППМ	2009	н/д
149	т.вр. на ул. Пархоменко, 4 - ТК-2-6 - ул. Пархоменко, 4	57	4	канальная	ППМ	2009	н/д
150	т.вр. на ул. Пархоменко, 4 - ТК-2-7	133	34	бесканальная	ППМ	2009	н/д
151	ТК-2-7 - ТК-2-7/1 - ул. Пархоменко, 3	57	28	бесканальная	ППМ	2009	н/д
152	ТК-2-7 - ТК-2-8	133	32	бесканальная	ППМ	2009	н/д
153	ТК-2-8 - ТК-2-8/1	76	31	бесканальная	ППМ	2009	н/д
154	ТК-2-8/1 - ул. Пархоменко, 2	57	18	бесканальная	ППМ	2009	н/д
155	ТК-2-8/1 - ул. Курячего, 20	57	9	бесканальная	ППМ	2009	н/д
156	ТК-2-8 - т.вр. на ул. Курячего, 18 и ул. Пархоменко, 1	108	35	бесканальная	ППМ	2009	н/д
157	т.вр. на ул. Курячего, 18 и ул. Пархоменко, 1 - ул. Курячего, 18	57	25	бесканальная	ППМ	2009	н/д

158	т.вр. на ул. Курячего, 18 и ул. Пархоменко, 1 - ТК-2-9 - ул. Пархоменко, 1	57	4	бесканальная	ППМ	2009	н/д
159	т.вр. на ул. Курячего, 18 и ул. Пархоменко, 1 - т.вр. на ТК-2-14	108	62	бесканальная	ППМ	2009	н/д
160	т.вр. на ТК-2-14 - ТК-2-14	108	14	канальная	ППМ	2009	н/д
161	ТК-2-14 - ул. Курячего, 16	57	3	канальная	минвата		н/д
162	ТК-2-14=ТК-2-14А - ТК-2-15	108	33	канальная	ППМ	2009	н/д
163	ТК-2-15 - ТК-2-15/1	76	89	канальная	ППМ	2010	н/д
164	ТК-2-15 - ТК-2-15/1	76	16	канальная	ППМ	2010	н/д
165	ТК-2-15/1 - ул. Курячего, 5 (на схеме бригадный дом)	108	24	канальная	минвата		н/д
166	т.вр. на ТК-2-14 - ТК-2-11	108	22	канальная	ППМ	2009	н/д
167	ТК-2-11 - ул. Курячего, 14	76	24	канальная	минвата	2009	н/д
168	ТК-2-11 - т.вр. на ул. Котовского, 2	76	17	надземная	ППМ	2009	н/д
169	т.вр. на ул. Котовского, 2 - ТК-2-12А	57	28	надземная	ППМ	2009	н/д
170	ТК-2-12А - ул. Котовского, 2	57	1	канальная	ППМ	2009	н/д
171	т.вр. на ул. Котовского, 2 - ТК-2-12 - ТК-2-13	76	41	канальная	ППМ	2009	н/д
172	ТК-2-13 - ул. Курячего, 14/1 (административно-торговый центр)	57	5	канальная	минвата		н/д
173	ТП №1 - т.вр. (О4-4)	219	18	канальная	минвата	2009	н/д
174	т.вр. (О4-4) - ТК-2-3/5	89	46	бесканальная	ППМ	2009	н/д
175	ТК-2-3/5 - ул. Пархоменко, 7	57	5	канальная	минвата		н/д
176	ТК-2-3/5 - т.вр. на ТК-2-3/6	89	63	бесканальная	ППМ	2009	н/д
177	т.вр. на ТК-2-3/6 - ТК-2-3/6 - ул. Пархоменко, 9	57	5	бесканальная	ППМ	2009	н/д
178	т.вр. на ТК-2-3/6 - сужение диаметра	89	3	бесканальная	ППМ	2009	н/д
179	сужение диаметра - т.вр. на ТК-2-3/7	76	57	бесканальная	ППМ	2009	н/д
180	т.вр. на ТК-2-3/7 - ТК-2-3/7 - ул. Пархоменко, 11	57	3	бесканальная	ППМ	2009	н/д
181	т.вр. на ТК-2-3/7 - т.вр. на переул. Безымянный, 1	76	30	бесканальная	ППМ	2009	н/д
182	т.вр. на переул. Безымянный, 1 - переул. Безымянный, 1	76	72	надземная	ППМ	2009	н/д
183	т.вр. на переул. Безымянный, 1 - ТК-2-3/8 - ул. Пархоменко, 13	57	12	бесканальная	ППМ	2009	н/д
184	т.вр. (О4-4) - т.вр. (О4-5)	219	58	надземная	минвата	2009	н/д
185	т.вр. между О4-4 и О4-5 на ул. Пархоменко, 7а - ул. Пархоменко, 7а	57	30	бесканальная	ППМ	2018	н/д
186	т.вр. (О4-5) - т.вр. на ул. Котовского, 10/1	89	58	надземная	ППМ	2009	н/д
187	т.вр. на ул. Котовского, 10/1 - ул. Котовского, 10/1	57	36	канальная	ППМ	2017	н/д
188	т.вр. на ул. Котовского, 10/1 - ТК-2-3/2	76	64	надземная	ППМ	2009	н/д

189	ТК-2-3/2 - ул. Котовского, 10	57	3	канальная	ППМ		н/д
190	ТК-2-3/2 - т.вр. на ТК-2-3/3	76	75	канальная	ППМ	2009	н/д
191	т.вр. на ТК-2-3/3 - ТК-2-3/3 - ул. Котовского, 12	57	10	канальная	ППМ	2009	н/д
192	т.вр. на ТК-2-3/3 - ТК-2-3/4	57	39	бесканальная	ППМ	2009	н/д
193	ТК-2-3/4 - ул. Котовского, 14	57	7	канальная	ППМ	2009	н/д
194	т.вр. (О4-5) - т.вр. (О4-6)	219	26	надземная	минвата	2009	н/д
195	т.вр. (О4-6) - ТК-2-2 - ул. Котовского, 8	57	16	канальная	ППМ	2009	н/д
196	т.вр. (О4-6) - ТК-2	219	18	надземная	минвата	2009	н/д
197	ТК-2 - т.вр. на ул. Котовского, 6	76	105	канальная	ППМ	2009	н/д
198	т.вр. на ул. Котовского, 6 - ТК-2-2/1 - ул. Котовского, 6	57	5	канальная	ППМ	2009	н/д
199	т.вр. на ул. Котовского, 6 - сужение диаметра	76	3	канальная	ППМ	2009	н/д
200	сужение диаметра - ТК-2-2/2 - ул. Котовского, 4	57	35	канальная	ППМ	2009	н/д
201	ТК-2 - ТК-2-1	219	45	канальная	ППМ	2009	н/д
202	ТК-2-1 - здание	89	50	канальная	ППУ	2004	н/д
203	ТК-2-1 - ТК-4	219	88	канальная	минвата	2009	н/д
204	ТК-4 - т.вр. на ТК-4-1	108	38	канальная	ППУ	2004	н/д
205	т.вр. на ТК-4-1 - ТК-4-1	57	10	канальная	ППУ	2004	н/д
206	ТК-4-1 - 5-й Новоездоцкий переулок, 10	57	7	канальная	ППУ	2004	н/д
207	т.вр. на ТК-4-1 - т.вр. на ТК-4-2	108	16	канальная	ППУ	2004	н/д
208	т.вр. на ТК-4-2 - ТК-4-2	57	25	канальная	ППУ	2004	н/д
209	ТК-4-2 - ул. Фурманова, 33	57	7	канальная	ППУ		н/д
210	т.вр. на ТК-4-2 - т.вр. на ТК-4-3	108	55	канальная	ППУ	2004	н/д
211	т.вр. на ТК-4-3 - ТК-4-3	57	20	канальная	ППУ	2004	н/д
212	ТК-4-3 - ул. Фурманова, 31	57	13	канальная	ППУ		н/д
213	т.вр. на ТК-4-3 - т.вр. на ТК-4-4	89	52	канальная	ППУ	2004	н/д
214	т.вр. на ТК-4-4 - ТК-4-4	57	23	канальная	ППУ	2004	н/д
215	ТК-4-4 - ул. Фурманова, 29	57	5	канальная	ППУ		н/д
216	т.вр. на ТК-4-4 - т.вр. на ТК-4-5	89	48	канальная	ППУ	2004	н/д
217	т.вр. на ТК-4-5 - ТК-4-5	57	29	канальная	ППУ	2004	н/д
218	ТК-4-5 - ул. Фурманова, 27	57	5	канальная	ППУ		н/д
219	т.вр. на ТК-4-5 - т.вр. на ТК-4-6	89	116	канальная	ППУ	2004	н/д
220	т.вр. на ТК-4-6 - ТК-4-6	76	35	канальная	ППУ	2004	н/д
221	ТК-4-6 - ул. Фурманова, 25	76	20	канальная	ППУ	2004	н/д
222	т.вр. на ТК-4-6 - ТК-4-7	57	101	канальная	ППУ	2004	н/д
223	ТК-4-7 - ул. Курячего, 3 (районный дворец культуры и спорта)	57	10	канальная	ППУ		н/д
224	ТК-4 - т.вр. на ТК-5	219	34	канальная	ППУ	2004	н/д

225	т.вр. на ТК-5 - ТК-5	133	9	канальная	ППУ	2004	н/д
226	ТК-5 - т.вр. на ТК-5-1	133	87	канальная	ППУ	2004	н/д
227	т.вр. на ТК-5-1 - ТК-5-1	57	9	канальная	ППУ	2004	н/д
228	ТК-5-1 - 5-й Новоездоцкий переулок, 12	57	13	канальная	ППУ	2004	н/д
229	т.вр. на ТК-5-1 - т.вр. на ТК-5-2	108	87	канальная	ППУ	2004	н/д
230	т.вр. на ТК-5-2 - ТК-5-2	57	9	канальная	ППУ	2004	н/д
231	ТК-5-2 - ул. Дзержинского, 10	57	7	канальная	ППУ		н/д
232	т.вр. на ТК-5-2 - т.вр. на ТК-5-3	108	44	канальная	ППУ	2004	н/д
233	т.вр. на ТК-5-3 - ТК-5-3	57	39	канальная	ППУ	2004	н/д
234	ТК-5-3 - 5-й Новоездоцкий переулок, 8а	57	6	канальная	ППУ	2004	н/д
235	т.вр. на ТК-5-3 - т.вр. на ТК-5-4	108	19	канальная	ППУ	2004	н/д
236	т.вр. на ТК-5-4 - ТК-5-4	57	7	канальная	ППУ	2004	н/д
237	ТК-5-4 - ул. Дзержинского, 8	57	5	канальная	ППУ		н/д
238	т.вр. на ТК-5-4 - т.вр. на ТК-5-5	108	43	канальная	ППУ	2004	н/д
239	т.вр. на ТК-5-5 - ТК-5-5	89	4	канальная	ППУ	2004	н/д
240	ТК-5-5 - ТК-5-5/1	89	77	канальная	ППУ	2004	н/д
241	ТК-5-5/1 - ул. Фурманова, 31а	89	11	канальная	ППУ	2004	н/д
242	т.вр. на ТК-5-5 - т.вр. на ТК-5-6	76	42	канальная	ППУ	2004	н/д
243	т.вр. на ТК-5-6 - ТК-5-6	57	18	канальная	ППУ	2004	н/д
244	ТК-5-6 - ул. Дзержинского, 6	57	4	канальная	ППУ		н/д
245	т.вр. на ТК-5-6 - т.вр. на ТК-5-7	76	45	канальная	ППУ	2004	н/д
246	т.вр. на ТК-5-7 - ТК-5-7	57	9	канальная	ППУ	2004	н/д
247	ТК-5-7 - ул. Дзержинского, 4	57	4	канальная	ППУ		н/д
248	т.вр. на ТК-5-7 - ТК-5-8	57	13	канальная	ППУ	2004	н/д
249	т.вр. на ТК-5 - т.вр. на ТК-6	159	30	канальная	ППУ	2009	н/д
250	т.вр. на ТК-6 - ТК-6	57	14	канальная	ППУ	2009	н/д
251	ТК-6 - ул. Фурманова, 35	57	18	канальная	ППУ	2004	н/д
252	т.вр. на ТК-6 - ТК-7	159	44	канальная	ППУ	2004	н/д
253	ТК-7 - ул. Фурманова, 22 (ТП средней школы № 5)	89	112	канальная	ППУ	2004	н/д
254	ул. Фурманова, 22 (ТП средней школы № 5) - т.вр. на ул. Фурманова, 22 (средняя школа № 5)	89	18	канальная	ППУ	2004	н/д
255	т.вр. на ул. Фурманова, 22 (средняя школа № 5) - ул. Фурманова, 22 (средняя школа № 5)	89	24	канальная	ППУ	2004	н/д
256	т.вр. на ул. Фурманова, 22 (средняя школа № 5) - ул. Фурманова, 22 (средняя школа № 5)	89	12	канальная	ППУ	2004	н/д
257	ТК-7 - т.вр. на ТК-7-1	159	54	канальная	ППУ	2004	н/д
258	т.вр. на ТК-7-1 - ТК-7-1	57	16	канальная	ППУ	2004	н/д

259	ТК-7-1 - ул. Фурманова, 37	57	7	канальная	ППУ	2004	н/д
260	т.вр. на ТК-7-1 - т.вр. на ТК-7-2	159	23	канальная	ППУ	2004	н/д
261	т.вр. на ТК-7-2 - ТК-7-2	57	12	канальная	ППУ	2004	н/д
262	ТК-7-2 - ул. Фурманова, 39	57	4	канальная	ППУ		н/д
263	т.вр. на ТК-7-2 - т.вр. на ТК-8-1	159	38	канальная	ППУ	2004	н/д
264	т.вр. на ТК-8-1 - ТК-8-1	57	84	канальная	ППУ	2004	н/д
265	ТК-8-1 - ул. Фурманова, 41	57	11	канальная	ППУ		н/д
266	т.вр. на ТК-8-1 - ТК-9	159	24	канальная	ППУ	2004	н/д
267	ТК-9 - ул. Дзержинского, 16а	57	23	канальная	ППУ	2004	н/д
268	ТК-9 - ул. Дзержинского, 16в	45	13	канальная	ППУ	2004	н/д
269	ТК-9 - т.вр. на ТК-9-1 - т.вр. на ТК-9-2	89	35	канальная	ППУ	2004	н/д
270	т.вр. на ТК-9-1 - ТК-9-1	57	43	канальная	ППУ	2004	н/д
271	ТК-9-1 - ул. Дзержинского, 16	57	13	канальная	ППУ		н/д
272	т.вр. на ТК-9-2 - ТК-9-2	57	6	канальная	ППУ	2004	н/д
273	ТК-9-2 - ул. Дзержинского, 14	57	9	канальная	ППУ		н/д
274	т.вр. на ТК-9-2 - сужение диаметра на ТК-9-3	76	18	канальная	ППУ	2004	н/д
275	сужение диаметра на ТК-9-3 - ТК-9-3	57	43	канальная	ППУ	2004	н/д
276	ТК-9-3 - ул. Дзержинского, 12	57	5	канальная	ППУ		н/д
277	ТК-9 - ТК-9-5	159	21,8	надземная	K-Flex	2004	н/д
278	ТК-9 - ТК-9-5	219	38	надземная	K-Flex	2004	н/д
279	ТК-9-5 - ул. Новая, 2	45	13	канальная	минвата	2004	н/д
280	ТК-9-5 - ТК-9-4 - ул. Новая, 1	45	8	канальная	минвата	2004	н/д
281	ТК-9-5 - ТК-9-6	219	47	надземная	минвата	2004	н/д
282	ТК-9-6 - ул. Новая, 3	57	7	канальная	минвата		н/д
283	ТК-9-6 - опуск в землю	159	60	надземная	минвата	2004	н/д
284	опуск в землю - т.вр. на ул. Новая, 3а	108	52	канальная	ППУ	2004	н/д
285	т.вр. на ул. Новая, 3а - ул. Новая, 3а	108	12	канальная	ППУ	2004	н/д
286	т.вр. на ул. Новая, 3а - ул. Новая, 5	76	70	канальная	ППУ	2004	н/д
287	т.вр. на ул. Новая, 3а - ул. Новая, 5	108	5	канальная	ППУ	2004	н/д

Таблица 1.7.3

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения /участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении (для ГВС в однотрубном исчислении), м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ,
							%

1	2	3	4	5	5	7	8
1	Котельная Островского						
2	Тепловые сети						
1	котельная - ТК-1	159	6,80	канальная	ППУ	1995	н/д
2	ТК-1 - ул. Островского, 1а	57	40,00	канальная	ППУ	2005	н/д
3	ТК-1 - ТК-2, ул. Островского	89	40,00	канальная	ППУ	2000	н/д
4	ТК-2 - ТК-3, ул. Островского	89	24,00	канальная	ППУ	2000	н/д
5	ТК-3 - ул. Островского, 1б	76	1,50	канальная	ППУ	2000	н/д

Таблица 1.7.4

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения /участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении (для ГВС в однотрубном исчислении), м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ,
							%
1	2	3	4	5	5	7	8
1	Котельная СШ №3						
2	Тепловые сети						
1	котельная - ТК-1	108	49	канальная	ППУ	2009	н/д
2	ТК-1 - подъем (О1)	108	15	канальная	ППУ	2009	н/д
3	подъем (О1) - ул. Комсомольская, 28 (спортзал СШ № 3)	57	4,3	надземная	ППУ	2009	н/д
4	подъем (О1) - т. вр. (О2)	108	29	надземная	минвата	2009	н/д
5	т. вр. (О2) - ул. Комсомольская, 28 (мастерская СШ № 3)	45	3,7	надземная	ППУ	2009	н/д
6	т. вр. (О2) - ул. Комсомольская, 28 (СШ № 3)	108	24	надземная	минвата	2009	н/д

Таблица 1.7.5

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения /участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении (для ГВС в однотрубном исчислении), м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ,
							%
1	2	3	4	5	5	7	8
1	Котельная Горького,100						

2	Тепловые сети						
1	котельная - узел О1	108	51	надземная	минвата	1999	н/д
2	узел О1 - ул. Горького, 100а	108	1	надземная	ППУ	2010	н/д
3	узел О1 - ул. Горького, 100а	89	35	надземная	ППУ	2010	н/д
4	узел О1 - ТК-2	89	28	надземная	ППУ	2010	н/д
5	ТК-2 - ул. Горького, 96 (детский сад № 3)	89	56	канальная	минвата	2004	н/д
6	котельная - ТК-1	108	10	канальная	минвата	2010	н/д
7	котельная - ТК-1		10	канальная	минвата	2010	н/д
8	ТК-1 - ул. Горького, 102	89	73	бесканальная	ППМ	2017	н/д
9	ТК-1 - ул. Горького, 102		73	бесканальная	ППМ	2017	н/д
10	ул. Горького, 102 по подвалу	89	24	по подвалу	минвата	2017	н/д
11	ул. Горького, 102 по подвалу		24	по подвалу	минвата	2017	н/д
12	ТК-1 - ул. Горького, 98б	76	30	канальная	минвата	2003	н/д
13	ул. Горького, 98б по подвалу	57	31	по подвалу	минвата	2003	н/д
14	ул. Горького, 98б - ул. Горького, 98а	57	39	канальная	минвата	2008	н/д
15	ул. Горького, 98а по подвалу	57	23	по подвалу	минвата	2008	н/д

Таблица 1.7.6

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения /участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении (для ГВС в однотрубном исчислении), м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ,
							%
1	2	3	4	5	5	7	8
1	Котельная Чапаева ,34						
2	Тепловые сети						
1	котельная - ТК-1	108	2	канальная	минвата	2006	н/д
2	ТК-1 - узел О1	108	32	канальная	минвата	1979	н/д
3	узел О1 - ул. Чапаева, 34 (цех)	108	10	канальная	минвата	1979	н/д
4	ул. Чапаева, 34 (цех) - ул. Чапаева, 34 (гараж)	76	15	по подвалу	минвата	1979	н/д
5	ТК-1 - т.вр. на ТК-6 - О5	108	495	надземная	ППУ	2006	н/д
6	т.вр. на ТК-6 - ТК-6 (нет зап. арматуры, засыпана грунтом) - ул. Горького, 80 (общежитие)	57	257	канальная	ППУ	2006	н/д
7	О5 - ТК-7	76	32	надземная	ППУ	2006	н/д
8	ТК-7 - ул. Чапаева, 78	57	31	канальная	ППУ	2006	н/д

9	ТК-7 - ТК-8	76	30	канальная	ППУ	2006	н/д
10	ТК-8 - ул. Чапаева, 78а	57	8,5	канальная	ППУ	2006	н/д
11	ТК-8 - ТК-9	76	47	канальная	ППУ	2006	н/д
12	ТК-9 - ул. Чапаева, 78б	57	8	канальная	ППУ	2006	н/д
13	ТК-1 - ТК-2	219	122	канальная	минвата	1979	н/д
14	ТК-2 - ул. Чапаева, 34 (гараж)	57	4	канальная	минвата	1979	н/д
15	ТК-2 - ул. Чапаева, 34 (проходная)	108	14	канальная	минвата	1979	н/д
16	ул. Чапаева, 34 (проходная) - О2	108	81	канальная	минвата	1979	н/д
17	О2 - ул. Чапаева, 34 (магазин)	76	8	канальная	минвата	1979	н/д
18	ТК-2 - ТК-3	159	3	канальная	минвата	2018	н/д
19	ТК-3 - узел О3	159	35	надземная	минвата	1979	н/д
20	узел О3 - ул. Чапаева, 34 (мельница, пекарня)	159	100	надземная	минвата	1979	н/д
21	узел О3 - ул. Чапаева, 34 (склад № 1)	108	7	канальная	минвата	1979	н/д
22	ул. Чапаева, 34 (склад № 1) - ул. Чапаева, 34 (склад № 2, № 3)	108	21	надземная	минвата	1979	н/д
23	ТК-3 - узел О4	159	162	надземная	минвата	1979	н/д
24	узел О4 - ул. Чапаева, 38а (административное здание и склад ООО "Скиф")	57	28	канальная	минвата	1979	н/д
25	узел О4 - ТК-4	159	441	надземная	минвата	1979	н/д
26	ТК-4 - ул. Чапаева, 34/3	89	13	канальная	минвата	1979	н/д
27	ТК-4 - ТК-5	159	45	надземная	минвата	1979	н/д
28	ТК-5 - ул. Чапаева, 34/2	159	35	канальная	минвата	1979	н/д

Таблица 1.7.7

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения /участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении (для ГВС в однострубно исчислении), м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ,
							%
1	2	3	4	5	5	7	8
1	Котельная Никольская,36						
2	Тепловые сети						
1	котельная - О1	89	34,5	надземная	K-Flex	2005	н/д
2	О1 - ул. Никольская (Ленина), 36 (ИТП)	89	28,5	надземная	K-Flex	2005	н/д
3	ул. Никольская (Ленина), 36 по подвалу	57	1	по подвалу	минвата		н/д

4	ул. Никольская (Ленина), 36 - ул. Никольская (Ленина), 38	57	35	канальная	минвата		н/д
5	О1 - смена диаметра	89	65,5	надземная	K-Flex	2005	н/д
6	смена диаметра - смена диаметра	76	1	надземная	K-Flex	2005	н/д
7	смена диаметра - ул. Никольская (Ленина), 30	57	64	надземная	K-Flex	2005	н/д

Таблица 1.7.8

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения /участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении (для ГВС в однотрубном исчислении), м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ,
							%
1	2	3	4	5	5	7	8
1	Котельная Калинина ,37/2						
2	Тепловые сети						
1	ЦТП №1, ул. Калинина - ТК-1-6	76	3	канальная	Thermaflex	2014	н/д
2	ТК-1-6 - ТК-1-7, ул. Калинина	76	16	канальная	Thermaflex	2014	н/д
3	ТК-1-7 - ул. Калинина, 37б	76	28	канальная	Thermaflex	2014	н/д
4	ТК-1-7 - ул. Калинина, 37а	76	112	канальная	минвата	1987	н/д
5	ТК-1-6 - ТК-1-8, ул. Калинина	76	106	канальная	Thermaflex	2014	н/д
6	ТК-1-8 - ул. Калинина, 37д	76	18	канальная	Thermaflex	2014	н/д
7	ТК-1-8 - ТК-1-10 - ул. Калинина	76	84	канальная	вспененный полиэтилен	2018	н/д
8	ТК-1-10 - ТК-1-11, ул. Калинина	76	52	канальная	минвата	1987	н/д
9	ТК-1-11 - ТК-1-12, ул. Калинина	57	34	канальная	минвата	1987	н/д
10	ТК-1-12 - ул. Калинина, 39а	57	4	канальная	минвата	1987	н/д

Таблица 1.7.9

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения /участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении (для ГВС в однотрубном исчислении), м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ,
							%
1	2	3	4	5	5	7	8

1	Котельная ул.Пушкина,9/1						
2	Тепловые сети						
1	ЦТП №2, ул. Пушкина, 9/1 -ул. 1 Мая, 11	57	190	канальная	минвата	2005	н/д
2	ЦТП №2, ул. Пушкина, 9/1 -ТК-5-6	108	5	канальная	минвата	2005	н/д
3	ТК-5-6 - ТК5-6-1	76	11	канальная	минвата	2005	н/д
4	ТК-5-6-1 - ТК-5-7	76	42	канальная	минвата	2005	н/д
5	ТК-5-7 - ТК-5-7-1	76	38	канальная	минвата	2005	н/д
6	ТК-5-7-1 - смена диаметра	76	5	канальная	минвата	2005	н/д
7	смена диаметра - ТК-5-7-2	57	51	канальная	минвата	2005	н/д
8	ТК-5-7-2 - ул. Пушкина, 36	57	52	канальная	минвата	2005	н/д
9	ТК-5-6 - ул. 1 Мая, 9	89	27	канальная	минвата	2005	н/д
10	ул. 1 Мая, 9 по подвалу	89	12	по подвалу	минвата	2005	н/д
11	ул. 1 Мая, 9 - (ЦРБ терапевтический корпус)	89	132	канальная	минвата	2005	н/д
12	ул. 1 Мая (ЦРБ терапевтический корпус) по подвалу	89	16	по подвалу	минвата	2005	н/д
13	ул. 1 Мая (ЦРБ терапевтический корпус) - ТК-4А-4	89	4	канальная	минвата	2005	н/д
14	ТК-4А-4 - ТК-4А-5	89	63	канальная	минвата	2005	н/д
15	ТК-4А-5 - ул. 1 Мая (ЦРБ пищеблок)	32	30	канальная	минвата	2016	н/д
16	ТК-4А-5 - ул. Пушкина (ЦРБ терапевтический корпус)	89	65	канальная	минвата	2005	н/д

Таблица 1.7.10

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения /участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении (для ГВС в однотрубном исчислении), м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ,
							%
1	2	3	4	5	5	7	8
1	Котельная ул.Колхозная,30						
2	Тепловые сети						
1	котельная - т. вр. (О2)	133	5	надземная	ППУ	2010	н/д
2	т. вр. (О2) - ул. Колхозная, 28	76	25	надземная	минвата	2010	н/д
3	ул. Колхозная, 28 - ул. Колхозная, 29	57	47	канальная	ППУ	2010	н/д
4	т. вр. (О2) - т. вр. (О1)	133	65,5	надземная	ППУ	2010	н/д
5	т. вр. (О1) - ул. Колхозная, 30 (детский сад № 2)	76	5	надземная	ППУ	2010	н/д
6	т. вр. (О1) - ТК-1	108	34	надземная	ППУ	2010	н/д
7	ТК-1 - ул. Колхозная, 32	76	3	канальная	ППУ	2010	н/д

8	ул. Колхозная, 32 по подвалу	89	33	по подвалу	минвата	2010	н/д
9	ТК-1 - ТК-2	76	168	канальная	ППУ	2010	н/д
10	ТК-2 - ул. Герцена, 3	76	3	канальная	ППУ	2010	н/д

Таблица 1.7.11

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения /участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении (для ГВС в однотрубном исчислении), м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ,
							%
1	2	3	4	5	5	7	8
1	Котельная ул.Космонавтов ,24/1						
2	Тепловые сети						
1	котельная - О1	57	86	надземная	ППУ	2011	н/д
2	котельная - О1	159	86	надземная	ППУ	2011	н/д
3	О1 - ул. Космонавтов, 24а	38	28,5	надземная	ППУ	2011	н/д
4	О1 - ул. Космонавтов, 24а	76	28,5	надземная	ППУ	2011	н/д
5	ул. Космонавтов, 24а по подвалу	45	50	по подвалу	минвата	2011	н/д
6	ул. Космонавтов, 24а по подвалу	76	50	по подвалу	минвата	2011	н/д
7	О1 - О2	133	65,5	надземная	ППУ	2011	н/д
8	О1 - О2	57	65,5	надземная	ППУ	2011	н/д
9	О2 - ул. Соколова, 9б	108	50	надземная	ППУ	2011	н/д
10	ул. Соколова, 9б по подвалу	89	124	по подвалу	минвата	2011	н/д
11	О2 - О3	108	33	надземная	ППУ	2011	н/д
12	О2 - О3	57	33	надземная	ППУ	2011	н/д
13	О3 - ул. Космонавтов, 9а (общежитие)	89	8,5	надземная	ППУ	2011	н/д
14	О3 - ул. Космонавтов, 9а (общежитие)	38	8,5	надземная	ППУ	2011	н/д
15	О3 - О4	108	55	надземная	ППУ	2011	н/д
16	О3 - О4	57	55	надземная	ППУ	2011	н/д
17	О4 - ул. Космонавтов, 9 (общежитие)	89	8,5	надземная	ППУ	2011	н/д
18	О4 - ул. Космонавтов, 9 (общежитие)	38	8,5	надземная	ППУ	2011	н/д
19	О4 - смена диаметра	108	66	надземная	ППУ	2011	н/д
20	О4 - смена диаметра	57	66	надземная	ППУ	2011	н/д
21	смена диаметра - ул. Космонавтов, 7 (общежитие)	76	24,5	надземная	ППУ	2011	н/д
22	смена диаметра - ул. Космонавтов, 7 (общежитие)	38	24,5	надземная	ППУ	2011	н/д

Таблица 1.7.12

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения /участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении (для ГВС в однотрубном исчислении), м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ,
							%
1	2	3	4	5	5	7	8
1	Котельная ул.Ленина,54						
2	Тепловые сети						
1	котельная - ТК-1 - ТК-2	219	114	канальная	минвата	2007	н/д
2	ТК-2 - ул. 9 Января, 3 (музей)	76	140	канальная	минвата	2007	н/д
3	ТК-2 - ТК-3	219	100	канальная	минвата	2007	н/д
4	ТК-3 - ул. Октябрьская, 13	57	5	канальная	минвата	2007	н/д
5	котельная - ТК-4	133	25	канальная	минвата	2007	н/д
6	ТК-4 - ТК-5	76	15	канальная	минвата	2007	н/д
7	ТК-5 - ул. Ленина, 54	76	24	канальная	минвата	2006	н/д
8	ТК-4 - ТК-7	133	36	канальная	минвата	2007	н/д
9	ТК-7 - ул. Калинина, 7а	57	30	канальная	минвата	2007	н/д
10	ТК-7 - ул. К. Либкнехта, 1а	89	11	канальная	минвата	2007	н/д
11	ул. К. Либкнехта, 1а по подвалу	76	61	по подвалу	минвата	2007	н/д
12	ул. К. Либкнехта, 1а - ул. Ленина, 54а	76	25	канальная	минвата	2007	н/д
13	ТК-7 - ТК-8	108	110	канальная	ППУ	2007	н/д
14	ТК-7 - ТК-8	108	367	надземная	ППУ	2007	н/д
15	ТК-8 - ул. Калинина, 45 (школа)	108	54	канальная	минвата	2007	н/д

Таблица 1.7.13

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения /участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении (для ГВС в однотрубном исчислении), м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ,
							%
1	2	3	4	5	5	7	8
1	Котельная ЦРБ №2						

2	Тепловые сети						
1	котельная - ТК-5	89	11	канальная	минвата	1996	н/д
2	ТК-5 - ТК-6	89	50	канальная	минвата	1996	н/д
3	ТК-6 - ул. 2-ая Пролетарская, 18 (школа)	89	10,5	канальная	минвата	1996	н/д
4	ул. 2-ая Пролетарская, 18 (школа) - ТК-6	57	9,5	канальная	минвата		н/д
5	ТК-6 - ул. 2-ая Пролетарская, 18 (спортшкола)	57	15	канальная	минвата		н/д
6	ТК-6 - ул. 2-ая Пролетарская, 18 (мастерские, теплица, гараж)	57	25	канальная	минвата		н/д
7	котельная - опуск в землю	159	99	надземная	ППУ скорлупы	2014	н/д
8	опуск в землю - переход под автодорогой - ТК - смена диаметра - выход из земли	159	47	канальная	минвата	1996	н/д
9	выход из земли - О1 т.вр. на ТК-3	108	43	надземная	ППУ скорлупы	1996	н/д
10	т.вр. на ТК-3 - ТК-3	76	5	канальная	минвата		н/д
11	ТК-3 - ТК-4	76	22	канальная	минвата		н/д
12	ТК-4 - ул. Больничная, 1 (поликлиника ЦРБ)	57	40	канальная	минвата		н/д
13	ТК-4 - ул. Больничная, 1 (главный корпус ЦРБ)	57	10	канальная	минвата		н/д
14	О1 т.вр. на ТК-3 - О2 т.вр. на ул. Больничная, 1 (пищеблок)	108	60,5	надземная	минвата	1995	н/д
15	О2 т.вр. на ул. Больничная, 1 (пищеблок) - ул. Больничная, 1 (пищеблок)	57	8	надземная	минвата		н/д
16	О2 т.вр. на ул. Больничная, 1 (пищеблок) - О3 т.вр. на ул. Больничная, 1 (хоз. блок)	76	56	надземная	минвата	1995	н/д
17	О3 т.вр. на ул. Больничная, 1 (хоз. блок) - ул. Больничная, 1 (хоз. блок)	57	15	надземная	минвата		н/д
18	О3 т.вр. на ул. Больничная, 1 (хоз. блок) - О4 т.вр. на ул. Больничная, 1 (прачечная)	76	36	надземная	минвата	1995	н/д
19	О4 т.вр. на ул. Больничная, 1 (прачечная) - ул. Больничная, 1 (прачечная)	57	10	надземная	минвата		н/д
20	О4 т.вр. на ул. Больничная, 1 (прачечная) - О5 т.вр. на ул. Больничная, 1 (инфекционный корпус) - опуск в землю на ул. Больничная, 1 (инфекционный корпус)	57	23,5	надземная	минвата		н/д
21	опуск в землю на ул. Больничная, 1 (инфекционный корпус) - ул. Больничная, 1 (инф. корпус)	57	22	канальная	минвата		н/д
22	О5 т.вр. на ул. Больничная, 1 (инф. кор.) - О6 т.вр. на ул. Больничная, 1 (ЦСО)	57	10	надземная	минвата	1995	н/д

23	Об т.вр. на ул. Больничная, 1 (ЦСО) - ул. Больничная, 1 (ЦСО)	57	4	надземная	минвата	1995	н/д
----	---	----	---	-----------	---------	------	-----

Таблица 1.7.13

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения /участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении (для ГВС в однотрубном исчислении), м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ,
							%
1	2	3	4	5	5	7	8
1	Котельная Рабочая ,37						
2	Тепловые сети						
1	котельная - ТК-4	57	58	канальная	минвата	2005	н/д
2	ТК-4 - ул. Рабочая, 39	57	1,5	канальная	минвата		н/д
3	котельная - ТК-1	89	109	канальная	минвата	2005	н/д
4	ТК-1 - ул. Рабочая, 45	76	22	канальная	минвата	2005	н/д
5	ТК-1 - ТК-2 - ул. Рабочая, 35	57	22	канальная	минвата	2005	н/д
6	котельная - ТК-3	89	40	канальная	минвата	2005	н/д
7	ТК-3 - ул. Рабочая, 41 (детский сад № 3)	57	15	канальная	минвата	2005	н/д
8	ТК-3 - ТК-3/А	89	54	канальная	минвата	2005	н/д
9	ТК-3/А - ул. Рабочая, 43	57	5	канальная	минвата	2005	н/д

Таблица 1.7.14

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения /участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении (для ГВС в однотрубном исчислении), м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ,
							%
1	2	3	4	5	5	7	8
1	Котельная Казначеевка						
2	Тепловые сети						
1	котельная - ТК-1А	108	32	бесканальная	ППУ	2007	н/д
2	ТК-1А - ТК-1	108	27	бесканальная	ППУ	2007	н/д
3	ТК-1 - ул. Центральная, 15 (гараж)	57	26	бесканальная	ППУ	2007	н/д
4	ул. Центральная, 15 (гараж) - магазин	45	5	бесканальная	минвата	2007	н/д

5	ТК-1 - ТК-2	89	17	бесканальная	ППУ	2007	н/д
6	ТК-2 - ул. Центральная, 15 (школа)	76	22	бесканальная	ППУ	2007	н/д
7	ТК-2 - ул. Центральная, 15 (школа)	76	39	бесканальная	ППУ	2007	н/д

Таблица 1.7.14

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения /участка трассы	Диаметр, мм	Протяжённость в двухтрубном исчислении (для ГВС в однотрубном исчислении), м	Тип прокладки	Тип теплоизоляции	Год ввода	Износ,
							%
1	2	3	4	5	5	7	8
1	Котельная Казинка						
2	Тепловые сети						
1	котельная - ТК-1	110/200	66	бесканальная	смитфлекс-П	2016	н/д
2	ТК-1 - ООО "Русагро-Инвест"	40/110	10	бесканальная	смитфлекс-П	2016	н/д
3	ТК-1 - ул. Мира, 12	89	55	канальная	минвата	1993	н/д
4	ул. Мира, 12 по подвалу	89	6	по подвалу	минвата	1993	н/д
5	ул. Мира, 12 - ул. Мира, 14	57	16	канальная	минвата	1993	н/д
6	ТК-1 - ТК-1А	110/200	55	бесканальная	смитфлекс-П	2016	н/д
7	ТК-1А - ул. Мира, 9 (администрация, почта)	40/110	19	бесканальная	смитфлекс-П	2016	н/д
8	ТК-1А - ТК-2	110/200	68	бесканальная	смитфлекс-П	2016	н/д
9	ТК-2 - ул. Мира, 3 (средняя школа)	75/160	23	бесканальная	смитфлекс-П	2016	н/д
10	ТК-2 - ул. Мира, 3 (интернат школы)	50/125	74	канальная	смитфлекс-П	2016	н/д
11	ТК-2 - ТК-3	89	97	бесканальная	ППМ	2015	н/д
12	ТК-3 - районный дворец культуры и спорта	63/140	6	бесканальная	смитфлекс-П	2016	н/д
13	ТК-3 - ул. Интернациональная, 2 (детский сад)	50/125	144	бесканальная	смитфлекс-П	2016	н/д

1	2	3	4	5	5	7	8
1	Котельная Суржикова,30						
2	Тепловые сети						
	котельная - АБК-1	76	3,5	надземная	минвата	2012	н/д

1.3.4. Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях

1.3.5. Описание типов и строительных особенностей тепловых пунктов, тепловых камер и павильонов

1.3.6. Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности

Исходные данные для расчета температурных графиков в системах теплоснабжения представлены в таблице 1.10.

Таблица 1.10

№ пп	Наименование источника	Вид регулирования отпуска тепловой энергии в систему теплоснабжени я	Схема присоединен ия нагрузки ГВС	Расчетная температур а наружного воздуха, °С	Температура воздуха внутри отапливаемы х помещений, °С	Спрямлен ие температу р-ного графика на ГВС, °С	Срезка температур- ного графика, °С	Температ урный график, °С
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	С ограничением температуры теплоносителя в подающем трубопроводе до 95С	105/70
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	С ограничением температуры теплоносителя в подающем трубопроводе до 95С	105/70

3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
4	«СП №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
7	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
8	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
9	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
10	«ТК (по ул.Никольская 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
11	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
12	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
13	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	центральное, качественное	открытая	-23	18	-	нет	95/70
14	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70

15	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
16	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
17	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
18	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка , ул.Центральная,15	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
19	«кот.с.Казинка» Валуйский р-он, с.Казинка , ул.Мира,3	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
20	с.Тимоново,ул.Школьная, 4, Валуйский район	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
21	с.Бутырки, ул.Школьная,8, Валуйский район	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70
22	ТКУ п.Дружба, Валуйский район,Яблоневский сельский округ , п.Дружба	центральное, качественное	закрытая	-23	18	-	нет	95/70

Для тепловых сетей Валуйского муниципального округа с закрытой системой теплоснабжения принято качественное регулирование отпуска тепловой энергии по температурному графику 95-70°C. Расчетный температурный график регулирования отпуска тепловой энергии 105/70°C с ограничением температуры теплоносителя в подающем трубопроводе до 95C на 2021 год от котельных «Центральная» п/у Пушкина ,1 , Соцгородок г.Валуйки в тепловые сети Качественное регулирование предполагает изменение температуры теплоносителя без изменения его расхода. представлен в таблицах 5.2.

Таблица 5.2

Температура наружного воздуха, °С	Температура прямой сетевой воды, °С	Температура обратной сетевой воды, °С
8	44	36
7	47	37
6	49	38
5	51	40
4	53	41
3	55	42
2	57	44
1	59	45
0	61	46
-1	63	47
-2	65	48
-3	67	49
-4	69	50
-5	71	52
-6	73	53
-7	75	54
-8	77	55
-9	79	56
-10	81	57
-11	83	58
-12	85	59
-13	87	60
-14	88	61
-15	90	62
-16	92	63
-17	94	64
-18	95	65
-19	95	63
-20	95	63
-21	95	62
-22	95	61
-23	95	60

Расчетный температурный график регулирования отпуска тепловой энергии от котельных (Островского, Горького,100, Чапаева,34 , Никольская,36, СШ №3, Космонавтов,24/1, Рабочая,37, Ленина,54, ЦРБ №2 , Казначеевка, Казинка , Бутырки, Тимоново) г.Валуйки и Валуйский район в тепловые сети 95/70°С на 2021 год представлен в таблице 5.3.

Таблица 5.3

Температура наружного воздуха, °С	Температура прямой сетевой воды, °С	Температура обратной сетевой воды, °С
8	42	36
7	44	37

6	46	38
5	48	40
4	50	41
3	51	42
2	53	44
1	55	45
0	57	46
-1	59	47
-2	60	48
-3	62	49
-4	64	50
-5	66	52
-6	67	53
-7	69	54
-8	71	55
-9	72	56
-10	74	57
-11	76	58
-12	77	59
-13	79	60
-14	81	61
-15	82	62
-16	84	63
-17	86	64
-18	87	65
-19	89	66
-20	90	67
-21	92	68
-22	93	69
-23	95	70

Примечание:

- а) Температура обратной сетевой воды достигается путем регулировки внутренних систем теплоснабжения организации, внутренних систем теплоснабжения.
- б) Среднесуточная температура обратной сетевой воды не должна превышать заданную графиком более чем на 3 % и поддерживается потребителем.
- в) При превышении температуры обратной сетевой воды более чем на 3 % источник тепла вправе ограничить подачу тепловой энергии потребителю, нарушившему температурный график.
- г) При превышении температуры обратной сетевой воды более чем на 3 % источник тепла вправе снизить температуру прямой сетевой воды с целью доведения температуры обратной воды до заданной графиком.
- д) Расчетная температура наружного воздуха принята -23 °С.

Утвержденный температурный график 95-70°C (с ограничением температуры в подающем трубопроводе до 80 °С) сетевой воды на выходе котельной в распределительную сеть для котельной п.Дружба Валуйский район представлен в таблицах 5.4, 5.5.

Таблица 5.4

№ п/п	Наименование показателя	Температурный график 95/70°C сетевой воды на выходе котельной в распределительную сеть																	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	Температура наружного воздуха, °С	8	7	6	5	4	3	2	1	0	-1	-2	-3	-4	-5	-6	-7	-8	-9
2	Температура прямой сетевой воды, °С	42	44	46	48	50	51	53	55	57	59	60	62	64	66	67	69	71	72
3	Температура обратной сетевой воды, °С	36	37	38	40	41	42	44	45	46	47	48	49	50	52	53	54	55	56

Таблица 5.5

№ п/п	Наименование показателя	Температурный график 95-70°C сетевой воды на выходе котельной в распределительную сеть													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Температура наружного воздуха, °С	-10	-11	-12	-13	-14	-15	-16	-17	-18	-19	-20	-21	-22	-23
2	Температура прямой сетевой воды, °С	74	76	79	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
3	Температура обратной сетевой воды, °С	57	58	61	61	60	60	59	59	58	57	57	56	56	55

Примечание:

- а) Температура обратной сетевой воды достигается путем регулировки внутренних систем теплоснабжения организации, внутренних систем теплоснабжения.
 - б) Среднесуточная температура обратной сетевой воды не должна превышать заданную графиком более чем на 3 % и поддерживается потребителем.
 - в) При превышении температуры обратной сетевой воды более чем на 3 % источник тепла вправе ограничить подачу тепловой энергии потребителю, нарушившему температурный график.
 - г) При превышении температуры обратной сетевой воды более чем на 3 % источник тепла вправе снизить температуру прямой сетевой воды с целью доведения температуры обратной воды до заданной графиком.
 - д) Расчетная температура наружного воздуха принята -23 °С.
- Необходимость в изменении температурного графика источников тепловой энергии отсутствует.

1.3.7. Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети

Фактические режимы отпуска тепловой энергии котельных поселения производятся с учетом работы всех элеваторных узлов и фактической пропускной способности тепловой сети. Фактические температурные режимы отпуска тепловой энергии в тепловые сети соответствуют утвержденным графикам регулирования отпуска тепловой энергии в тепловые сети филиала АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация».

1.3.8. Гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей

Под гидравлическим режимом тепловой сети понимают взаимную связь между давлениями (напорами) и расходами теплоносителя в различных точках сети в данный момент времени. Гидравлический режим работы систем теплоснабжения, обеспечивающий передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя, осуществляется работой насосов источников тепловой энергии. В связи с тем, что все системы теплоснабжения поселения расположены на местности со спокойным рельефом и отсутствуют высотные здания, применение насосных станций не требуется.

Существующие тепловые сети имеют достаточную пропускную способность для обеспечения требуемых параметров теплоносителя. В связи с этим, реконструкция тепловых сетей от котельных с увеличением диаметра в поселении не планируется. При необходимости расширения для подключения новых абонентов предложения по реконструкции будут определены при актуализации схемы теплоснабжения соответствующей году строительства.

1.3.9. Статистика отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций) за последние 5 лет

Отказы тепловых сетей (аварийные ситуации) за последние 5 лет на территории поселения отсутствуют.

1.3.10. Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет

Работы по восстановлению нормальных режимов работы и целостности тепловых сетей проводятся ремонтно-эксплуатационными подразделением Валуйского участка филиала АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация» в регламентируемые нормативами сроки, согласно их категории.

Потребители тепловой энергии по надёжности делятся на три категории:

- 1) Первая категория - потребители, в отношении которых не допускается перерывов в подаче тепловой энергии и снижения температуры воздуха в помещениях ниже значений, предусмотренных техническими регламентами и иными обязательными требованиями;
- 2) Вторая категория - потребители, в отношении которых допускается снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварий, но не более 54 ч (жилых и общественных зданий до 12 °С), промышленных зданий до 8 °С).
- 3) Третья категория - остальные потребители.

При аварийных ситуациях на источнике тепловой энергии или в тепловых сетях в течение всего ремонтно-восстановительного периода должны обеспечиваться (если иные режимы не предусмотрены договором теплоснабжения):

- 1) Подача тепловой энергии (теплоносителя) в полном объёме потребителям первой категории;
- 2) Подача тепловой энергии (теплоносителя) на отопление и вентиляцию жилищно-коммунальным и промышленным потребителям второй и третьей категории в размерах, указанных в таблице 16;
- 3) Согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный режим расхода пара и технологической горячей воды;
- 4) Согласованный сторонами теплоснабжения аварийный тепловой режим работы неотключаемых вентиляционных систем;
- 5) Среднесуточный расход теплоты за отопительный период на горячее водоснабжение.

Таблица 1.13

№ п/п	Наименование показателя	Расчётная температура наружного воздуха для проектирования отопления, °С				
		-10	-20	-30	-40	-50
1	2	3	4	5	6	7
1	Допустимое значение подачи тепловой энергии потребителям второй и третьей категории при аварийных ситуациях, до %	78	84	87	89	91

Согласно представленным данным, среднее время отключения потребителей второй и третьей категории менее 30 часов.

Утечки на тепловых сетях поселения своевременно выявляются и устраняются. Существенный вклад в выявление мест утечек вносят гидравлические испытания, проводимые раз в год - в начале отопительного периода.

1.3.11. Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов

Методы технической диагностики.

Метод акустической диагностики. Используются корреляторы усовершенствованной конструкции. Метод новый и пробные применения на сетях дали положительные результаты. Метод имеет перспективу как информационная составляющая в комплексе методов мониторинга состояния действующих теплопроводов, он хорошо вписывается в процесс эксплуатации и конструктивные особенности прокладки тепловых сетей.

Гидравлические испытания. Метод применяется и был разработан с целью выявления ослабленных мест трубопровода в ремонтный период и исключения появления повреждений в отопительный период. Метод применяется в комплексе оперативной системы сбора и анализа данных о состоянии теплопроводов.

Телевизионное обследование. Метод очень эффективен для планирования и выявления участков с повышенными тепловыми потерями. Обследование необходимо проводить весной (март-апрель) и осенью (октябрь-ноябрь), когда система отопления работает, но снега на земле нет.

1.3.12. Описание периодичности и соответствия требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям процедур летнего ремонта с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей

Согласно п. 6.82 МДК 4-02.2001 «Типовая инструкция по технической эксплуатации тепловых сетей коммунального теплоснабжения»:

- Тепловые сети, находящиеся в эксплуатации, должны подвергаться следующим испытаниям:
- Гидравлическим испытаниям с целью проверки прочности и плотности трубопроводов, их элементов и арматуры;
- Испытаниям на максимальную температуру теплоносителя для выявления дефектов трубопроводов и оборудования тепловой сети, контроля за их состоянием, проверки компенсирующей способности тепловой сети;
- Испытаниям на тепловые потери для определения фактических тепловых потерь теплопроводами в зависимости от типа конструктивно-изоляционных конструкций, срока службы, состояния и условий эксплуатации;
- Испытаниям на гидравлические потери для получения гидравлических характеристик трубопроводов;

- Испытаниям на потенциалы блуждающих токов.

Все виды испытаний должны проводиться отдельно. Совмещение во времени двух видов испытаний не допустимо.

На каждый вид испытаний должна быть составлена рабочая программа, которая утверждается главным инженером теплоснабжающей организации.

При получении тепловой энергии от источника тепла, принадлежащего другой организации, рабочая программа согласовывается с главным инженером этой организации.

Гидравлическое испытание на прочность и плотность тепловых сетей, находящихся в эксплуатации, должно быть проведено после капитального ремонта до начала отопительного периода. Испытание проводится по отдельным отходящим от источника тепла магистралям при отключенных водонагревательных установках источника тепла, отключенных системах теплоснабжения, при открытых воздушниках на тепловых пунктах потребителей. Магистрали испытываются целиком или по частям в зависимости от технической возможности обеспечения требуемых параметров, а также наличия оперативных средств связи между диспетчером ОЭТС, персоналом источника тепла и бригадой, проводящей испытание, численности персонала, обеспеченности транспортом.

Каждый участок тепловой сети должен быть испытан пробным давлением, минимальное значение которого должно составлять 1,25 рабочего давления. Значение рабочего давления устанавливается техническим руководителем ОЭТС в соответствии с требованиями Правил устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды. В каждом конкретном случае значение пробного давления устанавливается техническим руководителем ОЭТС в допустимых пределах, указанных выше.

При гидравлическом испытании на прочность и плотность давление в самых высоких точках тепловой сети доводится до значения пробного давления за счет давления, развиваемого сетевым насосом источника тепла или специальным насосом из опрессовочного пункта.

При испытании участков тепловой сети, в которых по условиям профиля местности сетевые и стационарные опрессовочные насосы не могут создать давление, равное пробному, применяются передвижные насосные установки и гидравлические прессы.

Максимальное значение пробного давления устанавливается в соответствии с указанными правилами и с учетом максимальных нагрузок, которые могут принять на себя неподвижные опоры.

Длительность испытаний пробным давлением устанавливается главным инженером ОЭТС, но должна быть не менее 10 мин с момента установления расхода подпиточной воды на расчетном уровне. Осмотр производится после снижения пробного давления до рабочего.

Тепловая сеть считается выдержавшей гидравлическое испытание на прочность и плотность, если при нахождении ее в течение 10 мин под заданным пробным давлением значение подпитки не превысило расчетного давления.

Температура воды в трубопроводах при испытаниях на прочность и плотность не должна превышать 40 °С.

Периодичность проведения испытания тепловой сети на максимальную температуру теплоносителя (далее - температурные испытания) определяется руководителем ОЭТС.

Температурным испытаниям должна подвергаться вся сеть от источника тепла до тепловых пунктов систем теплоснабжения.

Температурные испытания должны проводиться при устойчивых суточных плюсовых температурах наружного воздуха.

За максимальную температуру следует принимать максимально достижимую температуру сетевой воды в соответствии с утвержденным температурным графиком регулирования отпуска тепла на источнике.

Температурные испытания тепловых сетей, находящихся в эксплуатации длительное время и имеющих ненадежные участки, должны проводиться после ремонта и предварительного испытания этих сетей на прочность и плотность, но не позднее, чем за 3 недели до начала отопительного периода.

Температура воды в обратном трубопроводе при температурных испытаниях не должна превышать 90 °С. Попадание высокотемпературного теплоносителя в обратный трубопровод не допускается во избежание нарушения нормальной работы сетевых насосов и условий работы компенсирующих устройств.

Для снижения температуры воды, поступающей в обратный трубопровод, испытания проводятся с включенными системами отопления, присоединенными через смесительные устройства (элеваторы, смесительные насосы) и водоподогреватели, а также с включенными системами горячего водоснабжения, присоединенными по закрытой схеме и оборудованными автоматическими регуляторами температуры.

На время температурных испытаний от тепловой сети должны быть отключены:

- отопительные системы детских и лечебных учреждений;
- неавтоматизированные системы горячего водоснабжения, присоединенные по закрытой схеме;
- системы горячего водоснабжения, присоединенные по открытой схеме;
- отопительные системы с непосредственной схемой присоединения;
- калориферные установки.

Отключение тепловых пунктов и систем теплоснабжения производится первыми со стороны тепловой сети задвижками, установленными на подающем и обратном трубопроводах тепловых пунктов, а в случае неплотности этих задвижек - задвижками в камерах на ответвлениях к тепловым пунктам. В местах, где задвижки не обеспечивают плотности отключения, необходимо устанавливать заглушки.

Испытания по определению тепловых потерь в тепловых сетях должны проводиться один раз в пять лет на магистралях, характерных для данной тепловой сети по типу строительно-изоляционных конструкций, сроку службы и условиям эксплуатации, с целью разработки нормативных показателей и нормирования эксплуатационных тепловых потерь, а также оценки технического состояния тепловых сетей. График испытаний утверждается техническим руководителем ОЭТС.

Испытания по определению гидравлических потерь в водяных тепловых сетях должны проводиться один раз в пять лет на магистралях, характерных для данной тепловой сети по срокам и условиям эксплуатации, с целью определения эксплуатационных гидравлических характеристик для разработки гидравлических режимов, а также оценки состояния внутренней поверхности трубопроводов. График испытаний устанавливается техническим руководителем ОЭТС.

Испытания тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери проводятся при отключенных ответвлениях тепловых пунктов систем теплоснабжения.

При проведении любых испытаний абоненты за три дня до начала испытаний должны быть предупреждены о времени проведения испытаний и сроке отключения систем теплоснабжения с указанием необходимых мер безопасности. Предупреждение вручается под расписку ответственному лицу потребителя.

Техническое обслуживание и ремонт ТС должны быть организованы техническое обслуживание и ремонт тепловых сетей.

Ответственность за организацию технического обслуживания и ремонта несет административно-технический персонал, за которым закреплены тепловые сети.

Объем технического обслуживания и ремонта должен определяться необходимостью поддержания работоспособного состояния тепловых сетей.

При техническом обслуживании следует проводить операции контрольного характера (осмотр, надзор за соблюдением эксплуатационных инструкций, технические испытания и проверки технического состояния) и технологические операции восстановительного характера (регулирование и наладка, очистка, смазка, замена вышедших из строя деталей без значительной разборки, устранение различных мелких дефектов).

Основными видами ремонтов тепловых сетей являются капитальный и текущий ремонты.

При капитальном ремонте должны быть восстановлены исправность и полный или близкий к полному ресурс установок с заменой или восстановлением любых их частей, включая базовые.

При текущем ремонте должна быть восстановлена работоспособность установок, заменены и (или) восстановлены отдельные их части.

Система технического обслуживания и ремонта должна носить предупредительный характер.

При планировании технического обслуживания и ремонта должен быть проведен расчет трудоемкости ремонта, его продолжительности, потребности в персонале, а также материалах, комплектующих изделиях и запасных частях.

На все виды ремонтов необходимо составить годовые и месячные планы (графики). Годовые планы ремонтов утверждает главный инженер организации.

Планы ремонтов тепловых сетей организации должны быть увязаны с планом ремонта оборудования источников тепла.

В системе технического обслуживания и ремонта должны быть предусмотрены:

- подготовка технического обслуживания и ремонтов;
- вывод оборудования в ремонт;
- оценка технического состояния тепловых сетей и составление дефектных ведомостей;
- проведение технического обслуживания и ремонта;
- приемка оборудования из ремонта;
- контроль и отчетность о выполнении технического обслуживания и ремонта.

Организационная структура ремонтного производства, технология ремонтных работ, порядок подготовки и вывода в ремонт, а также приемки и оценки состояния отремонтированных тепловых сетей должны соответствовать НТД.

1.3.13. Описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя

Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, представлены в таблице 1.14.

1.14.

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, Гкал/год
-------	---	--

1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	2 333
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	1 470
3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	19
4	«СП №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	25
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	93
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	536
7	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	38
8	«ТКУ п .Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоновский сельский округ, п.Дружба	0
9	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	163
10	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	243
11	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	112
12	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	46
13	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка ул.Центральная,15	35
14	с.Казинка , ул.Мира,3 Валуйского р-она	112
15	«кот.с.Бутырки» Валуйский район, с.Бутырки , ул.Школьная,8	32
16	«кот.с.Тимоново» Валуйский район,с.Тимоново, ул.Школьная,4	26
17	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	63
18	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	105
19	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	163
20	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	0
21	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	0
22	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	0
	Всего по филиалу:	5 615

1.3.14. Оценка фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям за последние 3 года

Потери тепловой энергии тепловых источников в тепловых сетях поселения приведены в таблице 1.15.

Таблица 1.15

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Тепловые потери при транспортировке тепловой энергии, Гкал/год (за последние 3 года)				
		2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	1927	2335	1461	2333	2333
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	747	1256	750	1470	1470
3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	101	150	137	19	19
4	«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	34	63	53	25	25
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	115	141	116	93	93
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	430	408	335	536	536
7	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	5	18	15	38	38
8	«ТКУ п .Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоновский сельский округ, п.Дружба	1	0	0	0	0
9	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	265	216	80	163	163
10	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	138	161	168	243	243
11	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	51	205	76	112	112
12	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	3	3	4	46	46
13	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка ул.Центральная,15	36	59	67	35	35
14	с.Казинка , ул.Мира,3 Валуйского р-она	151	226	184	112	112
15	«кот.с.Бутырки» Валуйский район, с.Бутырки , ул.Школьная,8	0	34	0	32	32
16	«кот.с.Тимоново» Валуйский район,с.Тимоново, ул.Школьная,4	57	114	72	26	26
17	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	1	2	0	63	63
18	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	32	78	46	105	105
19	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	300	261	298	163	163

20	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	0	0	0	0	0
21	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	0	0	0	0	0
22	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	0	0	0	0	0
	Всего :	4 395	5 731	3 863	5 615	5 615

1.3.15. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результатах их исполнения

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети поселения отсутствуют.

1.3.16. Описание наиболее распространенных типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям

На территории поселения действуют две схемы подключения потребителей: через элеватор и с непосредственным присоединением к тепловой сети. В соответствии с п. 7.2 СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети», максимальная расчётная температура сетевой воды на выходе из источника теплоты, в тепловых сетях и приемниках теплоты устанавливается на основе технико-экономических расчётов. Проектный температурный график отпуска тепловой энергии от филиала АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация» был принят на основании технико-экономических расчётов.

1.3.17. Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя

На территории поселения в системах теплоснабжения установлен 1 коммерческий прибора учета тепловой энергии. Установка новых приборов учета тепловой энергии не планируется.

1.3.18. Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи

Работа диспетчерской службы филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация» регламентируется положением об оперативно-диспетчерской службе. Оперативно-диспетчерская служба выполняет следующие функции:

- осуществляет круглосуточное оперативно-диспетчерское управление и обеспечение работы тепловых сетей в соответствии с заданными гидравлическим и тепловым режимом;
- осуществляет поддержание требуемых параметров теплоносителя и горячего водоснабжения;
- рассматривает заявки, информацию по заявкам передаёт главному инженеру для заключительного решения на вывод из работы или резерва в ремонт оборудования и тепловых сетей;
- осуществляет руководство работ по ликвидации аварий и других нарушений на и тепловых сетях.
- ведёт диспетчерскую документацию и отчётность в установленном объёме.

Тепловые сети филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация» имеют средний уровень диспетчеризации. Регулирующие и запорные задвижки в тепловых камерах не имеют средств телемеханизации.

1.3.19. Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций

На территории Валуйского муниципального округа имеются 2 центральных тепловых пункта и 1 насосная станция.

1.3.20. Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления

Защита тепловых сетей - комплекс устройств и способов, предотвращающих разрушение теплопроводов оборудования сетевых сооружений и источника теплоты, а также теплопотребляющих установок от недопустимо высоких давлений. Для защиты тепловых сетей поселения от превышения давления на источниках тепловой энергии установлены противоударные перемычки между обратным и подающим трубопроводами с установленными на них обратными клапанами.

1.3.21. Перечень выявленных бесхозяйственных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию

На территории Валуйского муниципального округа бесхозяйственные тепловые сети отсутствуют.

1.3.22. Данные энергетических характеристик тепловых сетей (при их наличии)

Данные по энергетическим характеристикам тепловых сетей поселения отсутствуют.

1.3.23. Описание изменений в характеристиках тепловых сетей и сооружений на них, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.

Изменений в характеристиках тепловых сетей и сооружений на них, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения не производилось.

1.4. Зоны действия источников тепловой энергии

1.5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии

Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии представлены в таблице 1.5.1.

Таблица 1.5.1

Распределение тепловой нагрузки между источниками системы теплоснабжения
филиала АО «РИР Энерго»-«Белгородская генерация»

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения тепловой энергии	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Присоединенная тепловая нагрузка (с учетом потерь), Гкал/ч	Резерв тепловой мощности, Гкал/час
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	28,60	28,60	21,84	6,76
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	14,07	14,07	14,05	0,02

3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	0,40	0,40	0,29	0,11
4	«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	0,50	0,50	0,24	0,26
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	1,50	1,50	0,80	0,70
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	3,00	3,00	1,43	1,57
7	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	0,11	0,11	0,07	0,04
8	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	0,26	0,26	0,22	0,04
9	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	0,17	0,17	0,15	0,02
10	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	0,40	0,40	0,26	0,14
11	ТКУ п.Дружба, Валуйский район,Яблоновкий сельский округ,п.Дружба	0,17	0,17	0,07	0,10
12	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	0,34	0,34	0,11	0,24
13	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	0,47	0,47	0,36	0,11
14	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	0,60	0,60	0,49	0,11
15	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	2,11	2,11	1,39	0,72
16	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	1,50	1,50	1,10	0,40
17	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	2,00	2,00	0,69	1,31
18	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	0,60	0,60	0,40	0,20

19	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка , ул.Центральная,15	0,60	0,60	0,30	0,30
20	«кот.с.Казинка» Валуйский р-он, с.Казинка , ул.Мира,3	2,00	2,00	0,55	1,45
21	с.Бутырки, ул.Школьная,8,Валуйский район	0,86	0,86	0,37	0,49
22	с.Тимоново,ул.Школьная,4, Валуйский район	0,60	0,60	0,21	0,39
	Всего :	60,86	60,86	45,40	15,46

1.5.1. Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления, в том числе значений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии

Спрос на тепловую мощность, в расчетных элементах территориального деления поселения, отсутствует.

1.5.2. Описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии

Значения расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии, представлены в таблицах 1.5.1

1.5.3. Описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии

Согласно п.15, с. 14, ФЗ №190 от 27.07.2010 г., запрещается переход на отопление жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии, перечень которых определяется правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, при наличии осуществленного в надлежащем порядке подключения к системам теплоснабжения многоквартирных домов.

1.5.4. Описание величины потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом

Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск конечным потребителям) представлен в таблице 1.16.

Таблица 1.16

Наименование источника тепловой энергии	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск конечным потребителям), Гкал/год						
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030

«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	26811	30 279	30 116	27 733	26 529	28119	28119
«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	21102	23 811	23 654	21 765	20 855	22092	22092
«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	419	470	502	441	408	450	450
«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	307	399	412	374	349	378	378
«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	1383	1 479	1 503	1 368	1 213	1361	1361
«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	1628	1 848	1 835	1 619	1 521	1658	1658
«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	357	407	413	358	343	372	372
«ТКУ п .Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоновский сельский округ, п.Дружба	186	198	188	186	169	181	181
«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	1264	1 106	1 181	1 104	1 190	1158	1158
«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	1385	1 597	1 640	1 489	1 409	1513	1513
«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	870	988	1286	1146	1096	1176	1176
«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	649	731	750	674	633	686	686
«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка ул.Центральная,15	470	512	585	501	468	518	518

с.Казинка , ул.Мира,3 Валуйского р-она	824	947	966	864	834	888	888
«кот.с.Бутырки» Валуйский район, с.Бутырки , ул.Школьная,8	587	605	756	342	0	372	372
«кот.с.Тимоново» Валуйский район,с.Тимоново, ул.Школьная,4	357	355	332	255	241	276	276
«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	764	940	903	816	774	831	831
«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	2629	2 932	2 926	2 636	2 548	2703	2703
«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	910	778	760	757	762	760	760
«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	0	0	0	0	0	0	0
«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	0	0	0	0	0	0	0
«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	0	0	0	0	0	0	0
Всего :	62901	70 382	70 708	64 428	61 342	65492	65492

1.5.5. Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение

Услуги централизованного горячего водоснабжения населению на территории Валуйского муниципального округа не предоставляются. Норматив по отоплению в жилых домах с центральной системой отопления 0,017 Гкал на 1 кв.м. общей площади жилых помещений в месяц (круглогодично).

1.5.6. Описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии

Потребление тепловой энергии при расчетных температурах наружного воздуха определяются на основе тепловых нагрузок потребителей, установленных в договорах теплоснабжения с разбивкой тепловых нагрузок на максимальное потребление тепловой энергии

на отопление, вентиляцию, кондиционирование, горячее водоснабжение и технологические нужды. Величины договорной тепловой нагрузки соответствуют расчетным тепловым нагрузкам по всем источникам тепловой энергии поселения.

1.5.7. Описание изменений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, в том числе подключенных к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.

1.6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки

1.6.1. Описание балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчетной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии

Информация о балансе тепловой мощности и тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии представлена в таблице 1.6.1.

Таблица 1.6.1

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения тепловой энергии	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Присоединенная тепловая нагрузка (с учетом потерь), Гкал/ч	Резерв тепловой мощности, Гкал/час
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	28,60	28,60	21,84	6,76
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	14,07	14,07	14,05	0,02
3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	0,40	0,40	0,29	0,11
4	«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	0,50	0,50	0,24	0,26
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	1,50	1,50	0,80	0,70
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	3,00	3,00	1,43	1,57
7	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	0,11	0,11	0,07	0,04
8	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	0,26	0,26	0,22	0,04
9	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	0,17	0,17	0,15	0,02

10	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	0,40	0,40	0,26	0,14
11	ТКУ п.Дружба, Валуйский район,Яблоновский сельский округ,п.Дружба	0,17	0,17	0,07	0,10
12	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	0,34	0,34	0,11	0,24
13	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	0,47	0,47	0,36	0,11
14	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	0,60	0,60	0,49	0,11
15	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	2,11	2,11	1,39	0,72
16	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	1,50	1,50	1,10	0,40
17	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	2,00	2,00	0,69	1,31
18	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	0,60	0,60	0,40	0,20
19	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка , ул.Центральная,15	0,60	0,60	0,30	0,30
20	«кот.с.Казинка» Валуйский р-он, с.Казинка , ул.Мира,3	2,00	2,00	0,55	1,45
21	с.Бутырки, ул.Школьная,8,Валуйский район	0,86	0,86	0,37	0,49
22	с.Тимоново,ул.Школьная,4, Валуйский район	0,60	0,60	0,21	0,39
	Всего :	60,86	60,86	45,40	15,46

1.6.2. Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии

Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии представлена в таблицах 1.6.1.

1.6.3. Описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника тепловой энергии к потребителю

Под гидравлическим режимом тепловой сети понимают взаимную связь между давлениями (напорами) и расходами теплоносителя в различных точках сети в данный момент времени. Гидравлический режим работы систем теплоснабжения, обеспечивающий передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя, осуществляется работой насосов источников тепловой энергии. В связи с тем, что все системы теплоснабжения поселения расположены на местности со спокойным рельефом и отсутствуют высотные здания, применение насосных станций не требуется.

Существующие тепловые сети имеют достаточную пропускную способность для обеспечения требуемых параметров теплоносителя. В связи с этим, реконструкция тепловых сетей от котельных с увеличением диаметра в поселении не планируется. При необходимости расширения для подключения новых абонентов предложения по реконструкции будут определены при актуализации схемы теплоснабжения соответствующей году строительства.

Пьезометрические графики по каждому источнику теплоснабжения поселения отсутствуют.

1.6.4. Описание причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицитов на качество теплоснабжения

Дефициты тепловой мощности на котельных поселения отсутствуют.

1.6.5. Описание резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности

Резервы тепловой мощности нетто источников тепловой энергии поселения представлены в таблицах 1.5.1. Зоны с дефицитом тепловой мощности на котельных Валуйского муниципального округа отсутствуют.

1.6.6. Описание изменений в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии, введенных в эксплуатацию за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменения в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии, введенных в эксплуатацию за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения отсутствуют.

1.7. Балансы теплоносителя

1.7.1. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть

Основной нагрузкой на систему водоподготовки источников теплоснабжения поселения является подпитка водогрейных котлов. Водоподготовка предполагает обработку воды для питания паровых и водогрейных котлов, систем теплоснабжения и горячего водоснабжения, а также контроль качества воды и пара. Все системы теплоснабжения на территории Валуйского муниципального округа

закрытого типа. Существующие балансы производительности водоподготовительных установок, нормативного и максимального фактического потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей приведены в таблице 1.17.

Таблица 1.17

№ пп	Наименование источника теплоты	Система теплоснабжения	Объем СЦТ с учетом систем теплопотребления , м.куб.	Нормативная производительность водоподготовки, м.куб/ч	Существующая производительность водоподготовки, м.куб/ч
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	закрытая	442,5	19	19
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	закрытая	518,8	20	20
3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	закрытая	1,7	2,7	2,7
4	«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	закрытая	1,2	1,5	1,5
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	закрытая	5	5,7	5,7
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	закрытая	46,5	2,4	2,4
7	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	закрытая	0	нет	нет
8	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	закрытая	0	нет	нет
9	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	закрытая	0	нет	нет
10	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	закрытая	1,4	1	1
11	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	закрытая	0	нет	нет
12	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	закрытая	0	нет	нет
13	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	открытая	6,7	1,25	1,25
14	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	закрытая	20	2,3	2,3
15	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	закрытая	22,6	2,4	2,4
16	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	закрытая	8,6	12	12
17	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	закрытая	3,4	2,7	2,7
18	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка , ул.Центральная,15	закрытая	8,1	1	1

19	«кот.с.Казинка» Валуйский р-он, с.Казинка , ул.Мира,3	закрытая	12	5	5
20	с.Тимоново,ул.Школьная,4, Валуйский район	закрытая	8	5,7	5,7
21	с.Бутырки, ул.Школьная,8,Валуйский район	закрытая	8	2,3	2,3
22	ТКУ п.Дружба, Валуйский район,Яблоновский сельский округ,п.Дружба	закрытая	0	1,25	1,25

1.7.2. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения

На котельных отсутствует нормативная аварийная подпитка. Аварийная подпитка тепловой сети (водогрейных котлов) сырой водой не предусмотрена проектом. Аварийная подпитка возможна через трубопроводы и фильтры не автоматических ХВО.

1.7.3. Описание изменений в балансах водоподготовительных установок для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации этих установок, введенных в эксплуатацию в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменения в балансах водоподготовительных установок для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации этих установок, введенных в эксплуатацию в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения отсутствуют.

1.8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом

Таблица 1.18

Планируемый отпуск тепловой энергии филиал АО «РИР Энерго»-"Белгородская генерация" 2026-2030

г.Валуйки и Валуйский район					
№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Отпуск тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии, Гкал/год	Тепловые потери при транспортировке тепловой энергии, Гкал/год	Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды, Гкал/год	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск конечным потребителям), Гкал/год
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	30 452	2 333	0	28 119

2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	23 561	1 470	0	22 092
3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	469	19	0	450
4	«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	403	25	0	378
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	1 455	93	0	1 361
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	2 194	536	0	1 658
7	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	409	38	0	372
8	«ТКУ п .Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоновский сельский округ, п.Дружба	181	0	0	181
9	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	1 321	163	0	1 158
10	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	1 756	243	0	1 513
11	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	1 288	112	0	1 176
12	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	732	46	0	686
13	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка ул.Центральная,15	553	35	0	518
14	с.Казинка , ул.Мира,3 Валуйского р-она	1 000	112	0	888
15	«кот.с.Бутырки» Валуйский район, с.Бутырки , ул.Школьная,8	404	32	0	372
16	«кот.с.Тимоново» Валуйский район,с.Тимоново, ул.Школьная,4	302	26	0	276
17	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	894	63	0	831
18	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	2 808	105	0	2 703
19	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	923	163	0	760
20	котельная ул.Суржикова	458	0	458	0
	Всего по филиалу:	71 565	5 615	458	65 492

1.8.1. Описание видов и количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии

Все источники тепловой энергии поселения в качестве основного топлива используют природный газ. Описание видов и количества используемого основного для каждого источника тепловой энергии поселения представлены в таблице 1.19.

Таблица 1.19

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Вид основного топлива	Расход натурального топлива, тыс.м3
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	4 052
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	3 173
3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	63
4	«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	54
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	214
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	295
7	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	54
8	«ТКУ п .Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоновский сельский округ, п.Дружба	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	23
9	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	172
10	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	233
11	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	196
12	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	97
13	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка ул.Центральная,15	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	72
14	с.Казинка , ул.Мира,3 Валуйского р-она	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	156

15	«кот.с.Бутырки» Валуйский район, с.Бутырки , ул.Школьная,8	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	54
16	«кот.с.Тимоново» Валуйский район,с.Тимоново, ул.Школьная,4	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	41
17	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	113
18	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	367
19	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	116
20	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	57
21	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30		
22	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30		
	Всего:		9 601

1.8.2. Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями

Резервное и аварийное топливо для источников тепловой энергии поселения не предусмотрено.

1.8.3. Описание особенностей характеристик видов топлива в зависимости от мест поставки

Источником газоснабжения Валуйского района является природный газ, транспортируемый по магистральному газопроводу «Острогожск-Шебелинка». Характеристика природного газа представлена в таблице 1.20.

Таблица 1.20

№ п/п	Наименование	Количество, %
1	2	3
1	Метан	91,1
2	Этан	3,1
3	Пропан	1,0
4	Изобутан	0,33
5	Нео - Пентан	0,10

6	Азот	3,6
7	Двуокись углерода	0,3

1.8.4. Описание использования местных видов топлива

Местным видом топлива являются дрова пород деревьев, произрастающих на территории района. Местный вид топлива используется в индивидуальных не газифицированных жилых домах или индивидуальных жилых домах отключенных от централизованной системы газоснабжения.

1.8.5. Описание видов топлива, их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Таблица 1.21

№ п/п	Система теплоснабжения	Вид топлива	Доля топлива, %	Значение низшей теплоты сгорания топлива, Ккал/м ³
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
4	«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
7	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
8	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
9	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170

10	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
11	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
12	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
13	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
14	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
15	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
16	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
17	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
18	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка ул.Центральная,15	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
19	с.Казинка , ул.Мира,3 Валуйского р-она	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
20	«кот.с.Тимоново» Валуйский район,с.Тимоново, ул.Школьная,4	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
21	«кот.с.Бутырки» Валуйский район, с.Бутырки , ул.Школьная,8	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
22	«ТКУ п .Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоновский сельский округ, п.Дружба	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170

1.8.6. Описание преобладающего в поселении вида топлива, определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении

Преобладающим видом топлива является природный газ.

1.8.7. Описание приоритетного направления развития топливного баланса поселения

Приоритетным направлением развития топливного баланса поселения является использование в качестве топлива для котельных природного газа.

1.9. Надежность теплоснабжения

Расчет показателей надежности систем теплоснабжения поселения основывается на методических указаниях по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения, утвержденных приказом Минрегиона России от 26.07.2013 года № 310 «Об утверждении Методических указаний по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения».

Методические указания содержат методики расчета показателей надежности систем теплоснабжения поселений, в документе приведены практические рекомендации по классификации систем теплоснабжения поселений, городских округов по условиям обеспечения надежности на:

- высоконадежные;
- надежные;
- малонадежные;
- ненадежные.

Надежность системы теплоснабжения должна обеспечивать бесперебойное снабжение потребителей тепловой энергией в течение заданного периода, недопущение опасных для людей и окружающей среды ситуаций.

Показатели надежности системы теплоснабжения подразделяются на:

- показатели, характеризующие надежность электроснабжения источников тепловой энергии;
- показатели, характеризующие надежность водоснабжения источников тепловой энергии;
- показатели, характеризующие надежность топливоснабжения источников тепловой энергии;
- показатели, характеризующие соответствие тепловой мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам потребителей;
- показатели, характеризующие уровень резервирования источников тепловой энергии и элементов тепловой сети;
- показатели, характеризующие уровень технического состояния тепловых сетей;
- показатели, характеризующие интенсивность отказов тепловых сетей;
- показатели, характеризующие аварийный недоотпуск тепловой энергии потребителям.

Надежность теплоснабжения обеспечивается надежной работой всех элементов системы теплоснабжения, а также внешних, по отношению к системе теплоснабжения, систем электро-, водо-, топливоснабжения источников тепловой энергии.

Показатель надежности электроснабжения источников тепловой энергии ($K_{э}$)

характеризуется наличием или отсутствием резервного электропитания:

- при наличии резервного электроснабжения $K_{э} = 1,0$;

- при отсутствии резервного электроснабжения $Kэ = 0,6$.

В связи с наличием резервного электропитания на котельных показатель надежности электроснабжения источников тепловой энергии $Kэ=1,0$.

Показатель надежности водоснабжения источников тепловой энергии ($Kв$)

характеризуется наличием или отсутствием резервного водоснабжения:

- при наличии резервного водоснабжения $Kв = 1,0$;
- при отсутствии резервного водоснабжения $Kв = 0,6$.

Для большинства котельных характерно наличие резервного водоснабжения, следовательно, показатель надежности водоснабжения источников тепловой энергии $Kв=1,0$.

Показатель надежности топливоснабжения источников тепловой энергии ($Kт$)

характеризуется наличием или отсутствием резервного топливоснабжения:

- при наличии резервного топлива $Kт = 1,0$;
- при отсутствии резервного топлива $Kт = 0,5$.

Для котельных поселения проектной документацией не предусмотрено наличие резервного топлива. Топливоснабжение осуществляется от централизованного газопровода с учетом всех необходимых норм и правил. В виду данной ситуации, показатель надежности топливоснабжения источников тепловой энергии $Kт = 1,0$.

Показатель надежности оборудования источников тепловой энергии ($Kи$) характеризуется наличием или отсутствием акта проверки готовности источника тепловой энергии к отопительному периоду (далее - акт):

- $Kи = 1,0$ - при наличии акта без замечаний;
- $Kи = 0,5$ - при наличии акта с замечаниями при условии их устранения в установленный комиссией срок;
- $Kи = 0,2$ - при наличии акта.

филиал ПАО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация» в базовом году получены акты готовности источников тепловой энергии к отопительному периоду без замечаний, следовательно $Kи = 1,0$

Показатель соответствия тепловой мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам потребителей ($Kб$) характеризуется долей (%) тепловой нагрузки, не обеспеченной мощностью источников тепловой энергии и/или пропускной способностью тепловых сетей:

- $Kб = 1,0$ - полная обеспеченность;
- $Kб = 0,8$ - не обеспечена в размере 10% и менее;
- $Kб = 0,5$ - не обеспечена в размере более 10%.

На большинстве котельных имеются резервы располагаемой мощности «нетто». Расчеты, выполненные в балансах тепловой мощности котельных, позволяют сделать вывод об отсутствии дефицита пропускной способности наибольшей части тепловых сетей. Следовательно, показатель соответствия тепловой мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей фактическим тепловым нагрузкам потребителей $Kб = 1,0$.

Показатель уровня резервирования источников тепловой энергии и элементов тепловой сети путем их кольцевания и устройства перемычек (K_p), характеризуемый отношением резервируемой расчетной тепловой нагрузки к сумме расчетных тепловых нагрузок (%), подлежащих резервированию согласно схеме теплоснабжения поселений, городских округов, выраженный в %:

Оценку уровня резервирования (K_p):

- от 90% до 100% - $K_p = 1,0$;
- от 70% до 90% включительно - $K_p = 0,7$;
- от 50% до 70% включительно - $K_p = 0,5$;
- от 30% до 50% включительно - $K_p = 0,3$;
- менее 30% включительно - $K_p = 0,2$.

Котельные сельского поселения локализованы и равномерно разнесены по территории муниципального образования. Степень резервирования тепловых сетей находится на минимальном уровне (менее 30%), следовательно, показатель уровня резервирования источников тепловой энергии **$K_p = 0,2$** .

Показатель технического состояния тепловых сетей (K_c), характеризуемый долей ветхих, подлежащих замене (%) трубопроводов:

- до 10% - $K_c = 1,0$;
- 20 – 30% - $K_c = 0,6$;
- свыше 30% - $K_c = 0,5$.

На основании информации, предоставленной теплоснабжающими организациями, процент ветхих сетей, подлежащих замене, составляет до 10 %, следовательно, показатель технического состояния тепловых сетей **$K_c = 1,0$** .

Показатель интенсивности отказов тепловых сетей ($K_{отк\ ts}$), характеризуемый количеством вынужденных отключений участков тепловой сети с ограничением отпуска тепловой энергии потребителям, вызванным отказом и его устранением:

$K_{отк\ ts} = \text{потк} / S [1 / (\text{км} * \text{год})]$, где

потк - количество отказов за предыдущий год;

S - протяженность тепловой сети (в двухтрубном исполнении) данной системы теплоснабжения [км].

В зависимости от интенсивности отказов ($K_{отк\ ts}$) определяется показатель надежности тепловых сетей ($K_{отк\ ts}$):

- до 0,2 включительно - $K_{отк\ ts} = 1,0$;
- от 0,2 до 0,6 включительно - $K_{отк\ ts} = 0,8$;
- от 0,6 - 1,2 включительно - $K_{отк\ ts} = 0,6$;
- свыше 1,2 - $K_{отк\ ts} = 0,5$.

Количество вынужденных отключений участков тепловой сети с ограничением/ отключением отпуска тепловой энергии потребителям, вызванным отказом и его устранением за базовый год, по данным теплоснабжающих организаций, равно 0.

$K_{отк\ ts} = 0 / S = 0$

Следовательно, показатель интенсивности отказов тепловых сетей равен **$K_{отк\ ts} = 1,0$** .

Показатель относительного недоотпуска тепловой энергии ($K_{нед}$) в результате аварий и инцидентов определяется по формуле:

$K_{нед} = Q_{ав} / Q_{факт} * 100 [\%]$, где

$Q_{ав}$ - аварийный недоотпуск тепловой энергии потребителям за последний год;

$Q_{факт}$ - фактический отпуск тепловой энергии системой теплоснабжения за последний год.

В зависимости от величины недоотпуска тепла $Q_{нед}$ определяется показатель надежности ($K_{нед}$):

- до 0,1% включительно - $K_{нед} = 1,0$;
- от 0,1% до 0,3% включительно - $K_{нед} = 0,8$;
- от 0,3% до 0,5% включительно - $K_{нед} = 0,6$;
- от 0,5% до 1,0% включительно - $K_{нед} = 0,5$;
- свыше 1,0% - $K_{нед} = 0,2$.

Аварийный недоотпуск определяется приближенно, как процент от потерь в теплосетях и на основании данных об утечках из системы теплоснабжения, анализа мест утечек, характера повреждений и т.п. В связи с отсутствием аварий в системах теплоснабжения поселения $Q_{ав} = 0$, соответственно и $Q_{нед} = 0\%$. Следовательно, показатель относительного недоотпуска тепловой энергии **$K_{нед} = 1,0$** .

Остальные показатели надежности из-за недостаточности информации для расчета не оцениваются.

Общая оценка надежности источников тепловой энергии осуществляется в зависимости от полученных показателей надежности $K_э$, $K_в$, $K_т$ и $K_и$ и источники тепловой энергии могут быть оценены как:

- высоконадежные - при $K_э = K_в = K_т = K_и = 1$;
- надежные - при $K_э = K_в = K_т = 1$ и $K_и = 0,5$;
- малонадежные - при $K_и = 0,5$ и при значении меньше 1 одного из показателей $K_э$, $K_в$, $K_т$;
- ненадежные - при $K_и = 0,2$ и/или значении меньше 1 у 2-х и более показателей $K_э$, $K_в$, $K_т$.

Так как в рассматриваемой системе теплоснабжения $K_э = K_в = K_т = K_и = 1$, источники тепловой энергии Валуйского муниципального округа являются высоконадежными.

Общая надежность тепловых сетей ($K_{над т}$) определяется как, средний по частным определенным показателям надежности тепловых сетей: $K_б$, $K_р$, $K_с$, $K_{отк тс}$, $K_{нед}$.

Таким образом, применительно к рассмотренным показателям общий показатель надежности тепловых сетей будет равен:

$$K_{над т} = (1,0 + 0,2 + 1,0 + 1,0 + 1,0) / 5 = 0,84.$$

В зависимости от полученных показателей надежности, тепловые сети могут быть оценены как:

- высоконадежные - более 0,9;
- надежные - 0,75 - 0,89;
- малонадежные - 0,5 - 0,74;
- ненадежные - менее 0,5.

На основании рассчитанного показателя надежности тепловых сетей $K_{над т} = 0,84$ следует вывод о том, что тепловые сети Валуйского муниципального округа надежные.

Общий показатель надежности системы теплоснабжения ($K_{над}$) определяется как средний по частным показателям надежности источников тепловой энергии и тепловых сетей.

Таким образом, применительно к рассмотренным показателям общий показатель надежности рассматриваемой системы теплоснабжения будет равен:

$$K_{\text{над}} = (1,0 + 0,84) / 2 = 0,92.$$

Соответственно, обобщенная система теплоснабжения котельных и тепловых сетей относится к категории надежных систем теплоснабжения.

Аварийные ситуации при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2015 г. № 1114 «О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин аварий в электроэнергетике», на территории поселения отсутствуют.

1.9.1. Описание изменений в надежности теплоснабжения для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменений в надежности теплоснабжения для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения не было.

1.10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций

Информация о технико-экономических показателях филиала АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация» представлены в таблицах 1.22, 1.23.

Таблица 1.22

Наименование источника тепловой энергии	Отпуск тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии, Гкал/год						
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	28532	32789	32043	30068	27990	30452	30452
«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	21928	24848	24401	23022	21605	23561	23561

«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	504	575	602	591	545	469	469
«СП №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	359	453	446	437	402	403	403
«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	1495	1648	1618	1510	1329	1455	1455
«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	2052	2314	2265	2027	1855	2194	2194
«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	367	419	418	375	358	409	409
«ТКУ п .Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоновский сельский округ, п.Дружба	189	198	189	186	169	181	181
«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	1508	1388	1446	1320	1270	1321	1321
«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	1546	1781	1778	1650	1578	1756	1756
«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	1152	1160	1337	1351	1172	1288	1288
«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	670	766	753	676	637	732	732
«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка ул.Центральная,15	526	607	621	560	534	553	553
с.Казинка , ул.Мира,3 Валуйского р-она	1035	1204	1118	1090	1018	1000	1000
«кот.с.Бутырки» Валуйский район, с.Бутырки , ул.Школьная,8	590	613	756	376	0	404	404

«кот.с.Тимоново» Валуйский район,с.Тимоново, ул.Школьная,4	361	393	388	369	314	302	302
«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	768	946	905	818	774	894	894
«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	2695	3015	2957	2713	2594	2808	2808
«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	1227	1126	1061	1018	1060	923	923
«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	388	458	438	486	449	458	458
«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30							
«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30							
Всего:	67892	76702	75 541	70 644	65 654	71 565	71 565

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Тепловые потери при транспортировке тепловой энергии, Гкал/год						
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	1721	2510	1927	2335	1461	2333	2333
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	826	1037	747	1256	750	1470	1470

3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	85	105	101	150	137	19	19
4	«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	52	54	34	63	53	25	25
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	112	169	115	141	116	93	93
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	424	466	430	408	335	536	536
7	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	11	12	5	18	15	38	38
8	«ТКУ п .Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоновский сельский округ, п.Дружба	4	0	1	0	0	0	0
9	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	243	282	265	216	80	163	163
10	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	162	184	138	161	168	243	243
11	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	282	172	51	205	76	112	112
12	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	21	34	3	3	4	46	46
13	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка ул.Центральная,15	56	95	36	59	67	35	35
14	с.Казинка , ул.Мира,3 Валуйского р-она	212	257	151	226	184	112	112
15	«кот.с.Бутырки» Валуйский район, с.Бутырки , ул.Школьная,8	3	8	0	34	0	32	32

16	«кот.с.Тимоново» Валуйский район,с.Тимоново, ул.Школьная,4	5	38	57	114	72	26	26
17	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	3	6	1	2	0	63	63
18	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	66	84	32	78	46	105	105
19	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	317	347	300	261	298	163	163
20	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	0	0	0	0	0	0	0
21	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	0	0	0	0	0	0	0
22	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	0	0	0	0	0	0	0
	Всего :	4603	5859	4 395	5 731	3 863	5 615	5 615

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды, Гкал/год						
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	0	0	0	0	0	0	0
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	0	0	0	0	0	0	0
3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	0	0	0	0	0	0	0

4	«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	0	0	0	0	0	0	0
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	0	0	0	0	0	0	0
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	0	0	0	0	0	0	0
7	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	0	0	0	0	0	0	0
8	«ТКУ п .Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоновский сельский округ, п.Дружба	0	0	0	0	0	0	0
9	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	0	0	0	0	0	0	0
10	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	0	0	0	0	0	0	0
11	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	0	0	0	0	0	0	0
12	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	0	0	0	0	0	0	0
13	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка ул.Центральная,15	0	0	0	0	0	0	0
14	с.Казинка , ул.Мира,3 Валуйского р-она	0	0	0	0	0	0	0
15	«кот.с.Бутырки» Валуйский район, с.Бутырки , ул.Школьная,8	0	0	0	0	0	0	0
16	«кот.с.Тимоново» Валуйский район,с.Тимоново, ул.Школьная,4	0	0	0	0	0	0	0

17	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	0	0	0	0	0	0	0
18	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	0	0	0	0	0	0	0
19	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	0	0	0	0	0	0	0
20	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30							
21	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	388	458	458	438	449	458	458
22	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30							
		388	458	458	438	449	458	458

Наименование источника тепловой энергии	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск конечным потребителям), Гкал/год						
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	26811	30 279	30 116	27 733	26 529	28119	28119
«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	21102	23 811	23 654	21 765	20 855	22092	22092
«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	419	470	502	441	408	450	450
«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	307	399	412	374	349	378	378

«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	1383	1 479	1 503	1 368	1 213	1361	1361
«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	1628	1 848	1 835	1 619	1 521	1658	1658
«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	357	407	413	358	343	372	372
«ТКУ п .Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоновский сельский округ, п.Дружба	186	198	188	186	169	181	181
«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	1264	1 106	1 181	1 104	1 190	1158	1158
«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	1385	1 597	1 640	1 489	1 409	1513	1513
«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	870	988	1286	1146	1096	1176	1176
«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	649	731	750	674	633	686	686
«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка ул.Центральная,15	470	512	585	501	468	518	518
с.Казинка , ул.Мира,3 Валуйского р-она	824	947	966	864	834	888	888
«кот.с.Бутырки» Валуйский район, с.Бутырки , ул.Школьная,8	587	605	756	342	0	372	372
«кот.с.Тимоново» Валуйский район,с.Тимоново, ул.Школьная,4	357	355	332	255	241	276	276
«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	764	940	903	816	774	831	831

«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	2629	2 932	2 926	2 636	2 548	2703	2703
«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	910	778	760	757	762	760	760
«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	0	0	0	0	0	0	0
«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	0	0	0	0	0	0	0
«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	0	0	0	0	0	0	0
Всего :	62901	70 382	70 708	64 428	61 342	65492	65492

1.10.1. Описание изменений технико-экономических показателей теплоснабжающих и теплосетевых организаций для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменения технико-экономических показателей теплоснабжающих и теплосетевых организаций для каждой системы теплоснабжения поселения представлены в таблицах 1.22, 1.23, 1.24,1.25.

1.11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

1.11.1. Описание динамики утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3 лет

На территории поселения тарифы на тепловую энергию утверждаются Управлением по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области на основании приказа. Тарифы на тепловую энергию, отпускаемую потребителям филиалом АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация» представлены в таблице 1.24.

Таблица 1.24

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				С 1 января по 30 июня	С 1 июля по 3 декабря

1	2	3	4	5	6
1	АО «РИР Энерго» в лице филиала АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Потребители, подключенные к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией, для других теплоснабжающих организаций			
		одноставочный руб./Гкал (без учета НДС)	2023	1860,51	1860,51
			2024	1860,51	2042,83
			2025	2042,83	2287,92
			2026	2287,92	2592,80
			2027	2523,29	2523,29
			2028	2523,29	2718,78
			2029	2693,35	2693,35
		Население (Тарифы указываются с учетом НДС)			
		одноставочный руб./Гкал (с НДС)	2023	2232,61	2232,61
			2024	2232,61	2451,40
			2025	2451,40	2745,50
			2026	2745,50	3111,35
			2027	3027,95	3027,95
			2028	3027,95	3262,54
			2029	3232,03	3232,03

1.11.2. Описание структуры цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения

Структура цен (тарифов) филиала АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация» определяется структурой основных производственных затрат теплоснабжающей организации в части регулируемой деятельности. Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности филиала АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация», включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности), за 2024 год представлена в таблице 1.25.

Таблица 1.25

№ п/п	Информация, подлежащая раскрытию	Единица измерения	Тепловая энергия	%	Теплоноситель
1	2	3	4		5
1	Выручка от регулируемой деятельности, в том числе по видам деятельности:	тыс. руб.	3 732 201,53		71 612,55
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	тыс. руб.	3 732 201,53		71 612,55
2	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	4 039 139,59	100,0	55 981,74

2.1	Расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	тыс. руб.	0,00		0,00
2.2	Расходы на топливо	тыс. руб.	1 923 584,31	47,6	0,00
	Газ природный по регулируемой цене	тыс. руб.	1 923 579,57		0,00
	Объем	тыс. м3	281 062,8		0,00
	Стоимость за единицу объема	тыс. руб.	6,15		0,00
	Стоимость доставки	тыс. руб.	194 290,25		0,00
	Способ приобретения	х	прямые договора без торгов		
	Мазут	тыс. руб.	0		0,00
	Объем	тонны	0		0,00
	Стоимость за единицу объема	тыс. руб.	0		0,00
	Стоимость доставки	тыс. руб.	0,00		0,00
	Способ приобретения	х			
	Уголь каменный	тыс. руб.	4,73		0,00
	Объем	тонны	11,88		0,00
	Стоимость за единицу объема	тыс. руб.	0,39		0,00
	Стоимость доставки	тыс. руб.	0,00		0,00
	Способ приобретения	х	Прочее		
2.3	Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	125 783,14	3,11	0,000007
2.3.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч (с учетом мощности)		6,82		6,82
2.3.2	Объем приобретенной электрической энергии	тыс. кВт*ч	18 443,54		0,000010
2.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	20 134,95	0,5	37 620,07
2.5	Расходы на хим.реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	81 381,21	2,01	0,01
2.6	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	846 661,91	20,96	13 257,96
2.7	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	257 547,00	6,38	4 222,37
2.8	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	180 217,50	4,46	0,00
2.9	Отчисления на социальные нужды административно-	тыс. руб.	53 251,39	1,32	0,00

	управленческого персонала				
2.10	Расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	231 836,04	5,74	0,01
2.11	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	918,04	0,02	0
2.12	Общепроизводственные расходы, в том числе отнесенные к ним:	тыс. руб.	261 402,03	6,47	0,01
2.12.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	95 740,47		0,00
2.12.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	6 748,54		0,00
2.13	Общехозяйственные расходы, в том числе отнесенные к ним:	тыс. руб.	101 104,21	2,50	881,30
2.13.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00		0,00
2.13.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00		0,00
2.14	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств, в том числе:	тыс. руб.	0,00		0,00
2.14.1	Информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов	х	отсутствует		
2.15	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством РФ	тыс. руб.	-44 682,14		0,00
2.15.1	проценты по кредитам	тыс. руб.	302 865,21		0,00
2.15.2	услуги банков	тыс. руб.	270,15		0,00
2.15.3	выплаты социального характера согласно коллективному договору	тыс. руб.	20 250,70		0,00
2.15.4	Прочие расходы (общехозяйственные распределяемые расходы)	тыс. руб.	-368 068,22		0,00
3	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	-351 620,20		15 630,82
4	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе:	тыс. руб.	- 306 938,06		15 630,82
5.1	Размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой	тыс. руб.	0,00		0,00
5	Сведения об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации), а также стоимости их переоценки	тыс. руб.	1 547 226,54		0,00

5.1	За счет ввода (вывода) из эксплуатации	тыс. руб.	1 547 226,54		0,00
6	Стоимость переоценки основных фондов	тыс. руб.	0,00		0,00

Из таблицы 1.25 следует, что основные затраты АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация» при производстве и передаче тепловой энергии, приходятся на покупку топлива 47,6%.. Также значительные расходы идут на оплату труда и социальные отчисления персонала и суммарно составляют – 33,1 %. Расходы на амортизацию составляют 5,7% соответственно.

Таким образом в формировании стоимости тепловой энергии, наиболее весомую роль играют затраты на топливо. В связи с ожидаемым ростом цен на природный газ, ожидается дальнейший рост тарифов на тепловую энергию.

1.11.3. Описание платы за подключение к системе теплоснабжения

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «РИР Энерго» в лице филиала АО «РИР Энерго» - "Белгородская генерация" объектов капитального строительства заявителей Белгородской области на 2025 года управлением по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области на основании приказа №33/1 от 17.12.2024 г представлена в таблице 1.26.

Таблица 1.26

№	Наименование	Плата за подключение, тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	60,93
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1), в том числе при наличии дифференциации:	21351,30
2.1.	Подземная прокладка, в том числе:	-
2.1.1.	канальная прокладка	-
2.1.1.1.	до 250 мм	21351,30

* Плата за подключение установлена без учета НДС.

1.11.4. Описание платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности источников тепловой энергии поселения не устанавливалась.

1.11.5. Описание динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, утверждаемых в ценовых зонах теплоснабжения с учетом последних 3 лет

Ценовые зоны теплоснабжения на территории поселения отсутствуют.

1.11.6. Описание средневзвешенного уровня сложившихся за последние 3 года цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям в ценовых зонах теплоснабжения

Ценовые зоны теплоснабжения на территории поселения отсутствуют.

1.12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения

1.12.1 Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)

Из комплекса существующих проблем организации качественного теплоснабжения на территории поселения, можно выделить следующие:

- износ сетей;
- неравномерность температуры на вводе к потребителям по территории Валуйского муниципального округа;
- состояние внутренних систем отопления;
- отсутствие приборов учета у некоторых потребителей.

Износ сетей - наиболее существенная проблема организации качественного теплоснабжения. Старение тепловых сетей приводит как к снижению надежности вызванной коррозией и усталостью металла, так и разрушению, или провисанию изоляции. Разрушение изоляции в свою очередь приводит к тепловым потерям и значительному снижению температуры теплоносителя еще до ввода потребителя. Отложения, образовавшиеся в тепловых сетях за время эксплуатации в результате коррозии, отложений солей жесткости в прочих причин, снижают качество сетевой воды. Повышение качества теплоснабжения может быть достигнуто путем реконструкции тепловых сетей.

Неравномерность температуры на вводе к потребителям - приводит к «перетопу» (превышению комфортной температуры внутреннего воздуха) у потребителей, находящихся наиболее близко от магистральных сетей. Установка автоматики регулирования температуры внутреннего воздуха в помещении и установка приборов учета тепловой энергии, позволит снизить перерасход тепловой энергии и создаст комфортные условия микроклимата.

Состояние внутренних систем отопления - управляющие организации уделяют достаточное внимание состоянию внутренних систем многоквартирных домов. Однако существует множество фактов самовольной замены отопительных приборов и трубопроводов. Такие замены приводят к разбалансировке внутренних систем отопления дома и неравномерному температурному полю в зданиях. Для повышения качества теплоснабжения, и поддержания комфортных условий микроклимата, рекомендуется установить балансировочные клапаны на стояках в жилых домах.

Отсутствие приборов учета у части потребителей - не позволяет оценить фактическое потребление тепловой энергии каждым жилым домом. Повсеместная установка приборов учета, позволит производить оплату за фактически потребленное тепло и правильно оценить тепловые характеристики ограждающих конструкций.

Из рассмотренных выше проблем, наиболее существенной является износ сетей. Решению проблемы следует уделить особое внимание.

1.12.2. Описание существующих проблем организации надежного теплоснабжения поселения (перечень причин, приводящих к снижению надежности теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)

Организация надежного и безопасного теплоснабжения Валуйского муниципального округа - это комплекс организационно-технических мероприятий, из которых можно выделить следующие:

- оценка остаточного ресурса тепловых сетей;
- план перекладки тепловых сетей на территории поселения;
- диспетчеризация;
- методы определения мест утечек.

Остаточный ресурс тепловых сетей - коэффициент, характеризующий реальную степень готовности системы и ее элементов к надежной работе в течение заданного временного периода.

Определение обычно проводят с помощью инженерной диагностики – это надежный, но трудоемкий и дорогостоящий метод обнаружения потенциальных мест отказов. Поэтому для определения перечня участков тепловых сетей, которые в первую очередь нуждаются в комплексной диагностике, следует проводить расчет надежности. Этот расчет должен базироваться на статистических данных об авариях, осмотрах и технической диагностики на данных участках тепловых сетей за период не менее пяти лет.

Из рассмотренных выше проблем, наиболее существенной является износ сетей. Решению проблемы следует уделить особое внимание

Диспетчеризация - организации круглосуточного контроля за состоянием тепловых сетей и работой оборудования систем теплоснабжения. Тепловые сети от котельных характеризуются низким уровнем диспетчеризации. Отсутствие диспетчеризации приводит к невозможности дистанционного контроля параметров работы тепловых сетей, а также к увеличению периода устранения аварий на тепловых сетях. При разработке проектов перекладки, тепловых сетей, рекомендуется применять трубопроводы с системой оперативного дистанционного контроля (ОДК).

Методы определения мест утечек - методы, применяемые на предприятиях, описаны в п. 1.3.11.

1.12.3. Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения

Проблемы развития систем теплоснабжения поселения отсутствуют.

1.12.4. Описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения

Проблемы в снабжении действующих систем теплоснабжения топливом (природным газом) отсутствуют.

1.12.5. Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения

Предписания надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность систем теплоснабжения поселений, отсутствуют.

1.12.6. Описание изменений технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, произошедших в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменений технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, произошедших в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения нет.

2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения

2.1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

Таблица 2.1

Наименование источника тепловой энергии	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск конечным потребителям), Гкал/год
	2024
«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	26529
«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	20855
«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	408
«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	349
«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	1213
«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	1521
«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	343
«ТКУ п .Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоновский сельский округ, п.Дружба	169
«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	1190

«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	1409
«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	1096
«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	633
«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка ул.Центральная,15	468
с.Казинка , ул.Мира,3 Валуйского р-она	834
«кот.с.Бутырки» Валуйский район, с.Бутырки , ул.Школьная,8	0
«кот.с.Тимоново» Валуйский район,с.Тимоново, ул.Школьная,4	241
«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	774
«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	2548
«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	762
«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	0
«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	0

«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	0
Всего :	61 342

2.2. Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе

2.3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации

Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, будут определены при актуализации схемы теплоснабжения при наличии паспортов энергосбережения на объекты теплоснабжения, выполненных в соответствии с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Таблица 2.3

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии / показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1							
1.1.	Прогноз приростов объемов потребления тепловой энергии (полезный отпуск конечным потребителям), Гкал /год	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Прогноз приростов тепловой мощности, Гкал /ч	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прогноз приростов теплоносителя, м ³	-	-	-	-	-	-	-
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2							
2.1.	Прогноз приростов объемов потребления тепловой энергии (полезный отпуск конечным потребителям), Гкал /год	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Прогноз приростов тепловой мощности, Гкал /ч	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прогноз приростов теплоносителя, м ³	-	-	-	-	-	-	-
3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а							

3.1.	Прогноз приростов объемов потребления тепловой энергии (полезный отпуск конечным потребителям), Гкал /год	-	-	-	-	-	-	-
3.2.	Прогноз приростов тепловой мощности, Гкал /ч	-	-	-	-	-	-	-
3.3.	Прогноз приростов теплоносителя, м ³	-	-	-	-	-	-	-
4	«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28							
4.1.	Прогноз приростов объемов потребления тепловой энергии (полезный отпуск конечным потребителям), Гкал /год	-	-	-	-	-	-	-
4.2.	Прогноз приростов тепловой мощности, Гкал /ч	-	-	-	-	-	-	-
4.3.	Прогноз приростов теплоносителя, м ³	-	-	-	-	-	-	-
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100							
5.1.	Прогноз приростов объемов потребления тепловой энергии (полезный отпуск конечным потребителям), Гкал /год	-	-	-	-	-	-	-
5.2.	Прогноз приростов тепловой мощности, Гкал /ч	-	-	-	-	-	-	-
5.3.	Прогноз приростов теплоносителя, м ³	-	-	-	-	-	-	-
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34							
6.1.	Прогноз приростов объемов потребления тепловой энергии (полезный отпуск конечным потребителям), Гкал /год	-	-	-	-	-	-	-
6.2.	Прогноз приростов тепловой мощности, Гкал /ч	-	-	-	-	-	-	-
6.3.	Прогноз приростов теплоносителя, м ³	-	-	-	-	-	-	-
7	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1							
7.1.	Прогноз приростов объемов потребления тепловой энергии (полезный отпуск конечным потребителям), Гкал /год	-	-	-	-	-	-	-
7.2.	Прогноз приростов тепловой мощности, Гкал /ч	-	-	-	-	-	-	-
7.3.	Прогноз приростов теплоносителя, м ³	-	-	-	-	-	-	-
8	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2							
8.1.	Прогноз приростов объемов потребления тепловой энергии (полезный отпуск конечным потребителям), Гкал /год	-	-	-	-	-	-	-

8.2.	Прогноз приростов тепловой мощности, Гкал /ч	-	-	-	-	-	-	-
8.3	Прогноз приростов теплоносителя, м ³	-	-	-	-	-	-	-
9	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1							
9.1.	Прогноз приростов объемов потребления тепловой энергии (полезный отпуск конечным потребителям), Гкал /год	-	-	-	-	-	-	-
9.2.	Прогноз приростов тепловой мощности, Гкал /ч	-	-	-	-	-	-	-
9.3.	Прогноз приростов теплоносителя, м ³	-	-	-	-	-	-	-
10	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1							
10.1.	Прогноз приростов объемов потребления тепловой энергии (полезный отпуск конечным потребителям), Гкал /год	-	-	-	-	-	-	-
10.2.	Прогноз приростов тепловой мощности, Гкал /ч	-	-	-	-	-	-	-
10.3.	Прогноз приростов теплоносителя, м ³	-	-	-	-	-	-	-
11.	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1							
11.1.	Прогноз приростов объемов потребления тепловой энергии (полезный отпуск конечным потребителям), Гкал /год	-	-	-	-	-	-	-
11.2.	Прогноз приростов тепловой мощности, Гкал /ч	-	-	-	-	-	-	-
11.3.	Прогноз приростов теплоносителя, м ³	-	-	-	-	-	-	-
12	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54							
12.1.	Прогноз приростов объемов потребления тепловой энергии (полезный отпуск конечным потребителям), Гкал /год	-	-	-	-	-	-	-
12.2.	Прогноз приростов тепловой мощности, Гкал /ч	-	-	-	-	-	-	-
12.3.	Прогноз приростов теплоносителя, м ³	-	-	-	-	-	-	-
13	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а							
13.1.	Прогноз приростов объемов потребления тепловой энергии (полезный отпуск конечным потребителям), Гкал /год	-	-	-	-	-	-	-
13.2.	Прогноз приростов тепловой мощности, Гкал /ч	-	-	-	-	-	-	-

13.3.	Прогноз приростов теплоносителя, м ³	-	-	-	-	-	-	-
14	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37							
14.1.	Прогноз приростов объемов потребления тепловой энергии (полезный отпуск конечным потребителям), Гкал /год	-	-	-	-	-	-	-
14.2.	Прогноз приростов тепловой мощности, Гкал /ч	-	-	-	-	-	-	-
14.3.	Прогноз приростов теплоносителя, м ³	-	-	-	-	-	-	-
15	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка ул.Центральная,15							
15.1.	Прогноз приростов объемов потребления тепловой энергии (полезный отпуск конечным потребителям), Гкал /год	-	-	-	-	-	-	-
15.2.	Прогноз приростов тепловой мощности, Гкал /ч	-	-	-	-	-	-	-
15.3.	Прогноз приростов теплоносителя, м ³	-	-	-	-	-	-	-
16.	с.Казинка , ул.Мира,3 Валуйского р-она							
16.1.	Прогноз приростов объемов потребления тепловой энергии (полезный отпуск конечным потребителям), Гкал /год	-	-	-	-	-	-	-
16.2.	Прогноз приростов тепловой мощности, Гкал /ч	-	-	-	-	-	-	-
16.3.	Прогноз приростов теплоносителя, м ³	-	-	-	-	-	-	-
17	«кот.с.Тимоново» Валуйский район,с.Тимоново, ул.Школьная,4							
17.1.	Прогноз приростов объемов потребления тепловой энергии (полезный отпуск конечным потребителям), Гкал /год	-	-	-	-	-	-	-
17.2.	Прогноз приростов тепловой мощности, Гкал /ч	-	-	-	-	-	-	-
17.3.	Прогноз приростов теплоносителя, м ³	-	-	-	-	-	-	-
18	«кот.с.Бутырки» Валуйский район, с.Бутырки , ул.Школьная,8							
18.1.	Прогноз приростов объемов потребления тепловой энергии (полезный отпуск конечным потребителям), Гкал /год	-	-	-	-	-	-	-
18.2.	Прогноз приростов тепловой мощности, Гкал /ч	-	-	-	-	-	-	-
18.3.	Прогноз приростов теплоносителя, м ³	-	-	-	-	-	-	-

19	«ТКУ п .Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоновский сельский округ, п.Дружба							
19.1.	Прогноз приростов объемов потребления тепловой энергии (полезный отпуск конечным потребителям), Гкал /год	-	-	-	-	-	-	-
19.2.	Прогноз приростов тепловой мощности, Гкал /ч	-	-	-	-	-	-	-
19.3.	Прогноз приростов теплоносителя, м ³	-	-	-	-	-	-	-

2.5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе

Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии представлены в таблице 2.3.

2.6. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Подключение объектов, расположенных в производственных зонах, к системам теплоснабжения поселения не планируется.

2.7. Описание изменений показателей существующего и перспективного потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения

2.7.1. Перечень объектов теплоснабжения, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Объекты теплоснабжения, к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения не подключались.

2.7.2. Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки

Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки представлен в таблице 2.2.

2.7.3. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии

Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии представлена в таблице 1.5.

2.7.4. Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды

Фактический расход теплоносителя в отопительный период отсутствует в связи с отсутствием услуг горячего водоснабжения. В летний период источники теплоснабжения не эксплуатируются.

3. Электронная модель системы теплоснабжения поселения

Электронная модель системы теплоснабжения поселения не разрабатывалась в связи с тем, что численность населения поселения менее 100 тыс. человек.

4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

4.1. Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки

Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей представлены в таблице 4.1.1

Таблица 4.1.1

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения тепловой энергии	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Присоединенная тепловая нагрузка (с учетом потерь), Гкал/ч	Резерв тепловой мощности, Гкал/час
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	28,60	28,60	21,84	6,76
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	14,07	14,07	14,05	0,02
3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	0,40	0,40	0,29	0,11
4	«СП №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	0,50	0,50	0,24	0,26
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	1,50	1,50	0,80	0,70
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	3,00	3,00	1,43	1,57
7	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	0,11	0,11	0,07	0,04
8	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	0,26	0,26	0,22	0,04
9	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	0,17	0,17	0,15	0,02

10	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	0,40	0,40	0,26	0,14
11	ТКУ п.Дружба, Валуйский район,Яблоновский сельский округ,п.Дружба	0,17	0,17	0,07	0,10
12	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	0,34	0,34	0,11	0,24
13	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	0,47	0,47	0,36	0,11
14	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	0,60	0,60	0,49	0,11
15	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	2,11	2,11	1,39	0,72
16	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	1,50	1,50	1,10	0,40
17	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	2,00	2,00	0,69	1,31
18	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	0,60	0,60	0,40	0,20
19	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка , ул.Центральная,15	0,60	0,60	0,30	0,30
20	«кот.с.Казинка» Валуйский р-он, с.Казинка , ул.Мира,3	2,00	2,00	0,55	1,45
21	с.Бутырки, ул.Школьная,8,Валуйский район	0,86	0,86	0,37	0,49
22	с.Тимоново,ул.Школьная,4, Валуйский район	0,60	0,60	0,21	0,39
	Всего :	60,86	60,86	45,40	15,46

4.2. Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии

Гидравлические расчеты передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии не производились.

4.3. Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей

На всех котельных поселения имеются резервы тепловой мощности.

4.4. Описание изменений существующих и перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей для каждой системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Описание изменений существующих и перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей для каждой системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения представлены в таблице 4.1.

5. Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения

5.1. Описание вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения

Развития теплоснабжения поселения планируется с использованием индивидуальных источников тепловой энергии. Строительство новых централизованных систем теплоснабжения и источников тепловой энергии не планируется. Реконструкция или ликвидация существующих источников тепловой энергии также не планируется. Строительство индивидуальных жилых домов на территории поселения планируется выполнять с использованием индивидуальных источников тепловой энергии. Строительство объектов социально-культурной сферы, многоквартирных жилых домов на территории поселения в ближайшей перспективе также не планируется.

5.2. Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения

В настоящее время принят один вариант перспективного развития систем теплоснабжения поселения.

5.3. Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения поселения, на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей и индикаторов развития систем теплоснабжения поселения

Существующее на территории поселения количество объектов социально-культурной сферы, здравоохранения, образования достаточно для удовлетворения потребностей населения с учетом прогнозной численности населения поселения на расчетный срок реализации генерального плана.

5.4. Описание изменений в мастер-плане развития систем теплоснабжения поселения, за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменения в мастер-плане развития систем теплоснабжения поселения, за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения отсутствуют.

6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах

6.1. Расчетная величина нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии

Все системы теплоснабжения на территории поселения закрытого типа. Расчетные величины нормативных технологических потерь при передаче тепловой энергии, представлены в таблице 1.14.

6.2. Максимальный и среднечасовой расход теплоносителя (расход сетевой воды) на горячее водоснабжение потребителей с использованием открытой системы теплоснабжения в зоне действия каждого источника тепловой энергии, рассчитываемый с учетом прогнозных сроков перевода потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения

Открытые системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на территории поселения отсутствуют.

6.3. Сведения о наличии баков-аккумуляторов

Таблица 6.1

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения	Бак №1, м ³	Бак №2, м ³	Бак №3, м ³	Бак №4, м ³	Бак №5, м ³	Бак №6, м ³
1	2	3	4	5	6	7	8
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	25					
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	25	25	5	5		
3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	5					
4	«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	2,5					
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	25	25				
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	10					
7	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	0,1					
8	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	0,1					
9	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	0,1					
10	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	0,5					
11	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	0,5					
12	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	0,15					
13	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	1					
14	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	10					
15	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	5					

16	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	2					
17	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	2					
18	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка ул.Центральная,15	2					
19	с.Казинка , ул.Мира,3 Валуйского р-она	5					
20	«кот.с.Тимоново» Валуйский район,с.Тимоново, ул.Школьная,4	12					
21	«кот.с.Бутырки» Валуйский район, с.Бутырки , ул.Школьная,8	0,5	0,5	0,5			
22	«ТКУ п .Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоновский сельский округ, п.Дружба	1,5					

6.4. Нормативный и фактический (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовой расход подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии

На котельных отсутствует нормативная аварийная подпитка. Аварийная подпитка тепловой сети (водогрейных котлов) сырой водой не предусмотрена проектом. Аварийная подпитка возможна через трубопроводы и фильтры не автоматических ХВО.

6.5. Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учетом развития системы теплоснабжения

Все системы теплоснабжения на территории поселения закрытого типа. Существующие балансы производительности водоподготовительных установок, нормативного и максимального фактического потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей приведены в таблице 6.2.

Таблица 6.2

№ пп	Наименование источника теплоты	Система теплоснабжения	Объем СЦТ с учетом систем теплопотребления , м.куб.	Нормативная производитель ность водоподготовк и, м.куб/ч	Существующая производительность водоподготовки, м.куб/ч
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	закрытая	442,5	19	19
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего, 1/2	закрытая	518,8	20	20
3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	закрытая	1,7	2,7	2,7
4	«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	закрытая	1,2	1,5	1,5

5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	закрытая	5	5,7	5,7
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул. Чапаева ,34	закрытая	46,5	2,4	2,4
7	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	закрытая	0	нет	нет
8	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	закрытая	0	нет	нет
9	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	закрытая	0	нет	нет
10	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	закрытая	1,4	1	1
11	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	закрытая	0	нет	нет
12	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	закрытая	0	нет	нет
13	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	закрытая	6,7	1,25	1,25
14	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	закрытая	20	2,3	2,3
15	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	закрытая	22,6	2,4	2,4
16	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	закрытая	8,6	12	12
17	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	закрытая	3,4	2,7	2,7
18	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка , ул.Центральная,15	закрытая	8,1	1	1
19	«кот.с.Казинка» Валуйский р-он, с.Казинка , ул.Мира,3	закрытая	12	5	5
20	с.Тимоново,ул.Школьная,4, Валуйский район	закрытая	8	5,7	5,7
21	с.Бутырки, ул.Школьная,8,Валуйский район	закрытая	8	2,3	2,3
22	ТКУ п.Дружба, Валуйский район,Яблоновский сельский округ,п.Дружба	закрытая	0	1,25	1,25

6.6. Описание изменений в существующих и перспективных балансах производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах, за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменения в существующих и перспективных балансах производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах, за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения отсутствуют.

6.7. Сравнительный анализ расчетных и фактических потерь теплоносителя для всех зон действия источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Информация о фактических потерях теплоносителя для всех зон действия источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения отсутствует.

7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

7.1. Описание условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления

Согласно статье 14 Федерального закона РФ от 27.07.2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении», подключение теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей тепловой энергии, в том числе застройщиков, к системе теплоснабжения осуществляется в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом РФ от 27.07.2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении» и правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Подключение осуществляется на основании договора на подключение к системе теплоснабжения, который является публичным для теплоснабжающей организации, теплосетевой организации. Правила выбора теплоснабжающей организации или теплосетевой организации, к которой следует обращаться заинтересованным в подключении к системе теплоснабжения лицам и которая не вправе отказать им в услуге по такому подключению и в заключение соответствующего договора, устанавливаются правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

При наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения и при наличии свободной мощности в соответствующей точке подключения отказ потребителю, в том числе застройщику, в заключение договора на подключение объекта капитального строительства, находящегося в границах определенного схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения, не допускается. Нормативные сроки подключения к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства устанавливаются правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В случае технической невозможности подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства вследствие отсутствия свободной мощности в соответствующей точке подключения на момент обращения соответствующего потребителя, в том числе застройщика, но при наличии в утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе теплоснабжающей организации или теплосетевой организации мероприятий по развитию системы теплоснабжения и снятию технических ограничений, позволяющих обеспечить техническую возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, отказ в заключении договора на его подключение не допускается. Нормативные сроки его подключения к системе теплоснабжения устанавливаются в соответствии с инвестиционной программой теплоснабжающей организации или теплосетевой организации в пределах нормативных сроков подключения к системе теплоснабжения, установленных правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В случае технической невозможности подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства вследствие отсутствия свободной мощности в соответствующей точке подключения на момент обращения соответствующего потребителя, в том числе застройщика, и при отсутствии в утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе теплоснабжающей организации или теплосетевой организации мероприятий по развитию системы теплоснабжения и снятию технических ограничений, позволяющих обеспечить техническую возможность подключения к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства, теплоснабжающая организация или теплосетевая организация в сроки и в порядке, которые установлены правилами подключения к

системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, обязана обратиться в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, с предложением о включении в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства. Федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, в сроки, в порядке и на основании критериев, которые установлены порядком разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденным Правительством Российской Федерации, принимает решение о внесении изменений в схему теплоснабжения или об отказе во внесении в нее таких изменений. В случае, если теплоснабжающая или теплосетевая организация не направит в установленный срок и (или) представит с нарушением установленного порядка в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, предложения о включении в нее соответствующих мероприятий, потребитель, в том числе застройщик, вправе потребовать возмещения убытков, причиненных данным нарушением, и (или) обратиться в федеральный антимонопольный орган с требованием о выдаче в отношении указанной организации предписания о прекращении нарушения правил недискриминационного доступа к товарам.

В случае внесения изменений в схему теплоснабжения теплоснабжающая организация или теплосетевая организация обращается в орган регулирования для внесения изменений в инвестиционную программу. После принятия органом регулирования решения об изменении инвестиционной программы он обязан учесть внесенное в указанную инвестиционную программу изменение при установлении тарифов в сфере теплоснабжения в сроки и в порядке, которые определяются основами ценообразования в сфере теплоснабжения и правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации. Нормативные сроки подключения объекта капитального строительства устанавливаются в соответствии с инвестиционной программой теплоснабжающей организации или теплосетевой организации, в которую внесены изменения, с учетом нормативных сроков подключения объектов капитального строительства, установленных правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Таким образом, вновь вводимые потребители, обратившиеся соответствующим образом в теплоснабжающую организацию, должны быть подключены к централизованному теплоснабжению, если такое подсоединение возможно в перспективе.

С потребителями находящимися за границей радиуса эффективного теплоснабжения, могут быть заключены договора долгосрочного теплоснабжения по свободной (обоюдно приемлемой) цене, в целях компенсации затрат на строительство новых и реконструкцию существующих тепловых сетей, и увеличению радиуса эффективного теплоснабжения.

Кроме того, согласно СП 42.133330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", в районах многоквартирной жилой застройки малой этажности, а также одно-двухквартирной жилой застройки с приусадебными (приквартирными) земельными участками теплоснабжение допускается предусматривать от котельных на группу жилых и общественных зданий или от индивидуальных источников тепла при соблюдении технических регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, а также противопожарных требований Групповые котельные допускается размещать на селитебной территории с целью сокращения потерь при транспорте теплоносителя и снижения тарифа на тепловую энергию.

Согласно СП 60.13330.2012 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха", для индивидуального теплоснабжения зданий следует применять теплогенераторы полной заводской готовности на газообразном, жидком и твердом топливе общей теплопроизводительностью до 360 кВт с параметрами теплоносителя не более 95°C и 0,6 МПа. Теплогенераторы следует размещать в отдельном помещении на любом надземном этаже, а также в цокольном и подвальном этажах отапливаемого здания.

Условия организации поквартирного теплоснабжения определены в СП 54.13330.2011 "Здания жилые многоквартирные" и СП 60.13330.2012 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха".

Согласно п.15, с. 14, ФЗ №190 от 27.07.2010 г., запрещается переход на отопление жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии, перечень которых определяется правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, при наличии осуществленного в надлежащем порядке подключения к системам теплоснабжения многоквартирных домов.

7.2. Описание текущей ситуации, связанной с ранее принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике решениями об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей

Источники теплоснабжения, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории поселения отсутствуют.

7.3. Анализ надежности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения (при отнесении такого генерирующего объекта к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, в соответствующем году долгосрочного конкурентного отбора мощности на оптовом рынке электрической энергии (мощности) на соответствующий период)

Источники теплоснабжения, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории поселения отсутствуют.

7.4. Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок

Строительство источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных тепловых нагрузок на территории поселения не предусматривается ввиду низкой и непостоянной возможной электрической и тепловой нагрузки, которую можно подключить к источнику комбинированной выработки. Это обстоятельство приводит к значительным затратам на строительство при крайне низкой эффективности, т.е. экономически не обосновано.

Согласно методическим рекомендациям по разработке схем теплоснабжения, утвержденными приказом Министерства регионального развития РФ от 29.12.2012 г. №565/667, предложения по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, работающие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии рекомендуется разрабатывать при условии, что проектируемая установленная электрическая мощность турбоагрегатов составляет 25 МВт и более. При проектируемой установленной электрической мощности турбоагрегатов менее 25 МВт предложения по реконструкции разрабатываются в случае отказа подключения потребителей к электрическим сетям. Таким образом, реконструкция котельных для выработки электроэнергии в поселении не предусматривается.

7.5. Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок

Источники теплоснабжения, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории поселения отсутствуют.

7.6. Обоснование предложений по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, с выработкой электроэнергии на собственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии, на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок

Источники теплоснабжения, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории поселения отсутствуют.

7.7. Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии

Реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии на территории поселения не планируется.

7.8. Обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии, функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Источники теплоснабжения, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории поселения отсутствуют.

7.9. Обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Источники теплоснабжения, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории поселения отсутствуют.

7.10. Обоснование предлагаемых для вывода в резерв (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии

На территории поселения вывод в резерв (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии не планируется.

7.11. Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения малоэтажными жилыми зданиями

В зонах застройки малоэтажными жилыми домами на территории поселения предполагается осуществлять индивидуальное теплоснабжение. Это обусловлено низкой плотностью тепловых нагрузок, в результате чего централизация теплоснабжения является экономически не эффективной.

7.12. Обоснование перспективных балансов производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения поселения

В поселении строительство объектов капитального строительства с подключением к центральному теплоснабжению не планируется. Строительство новых источников тепловой энергии не планируется.

7.13. Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции и (или) модернизации существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

Ввод новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива не планируется.

7.14. Обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории поселения

Теплоснабжение в производственных зонах, находящихся вне зоны системы центрального теплоснабжения организовано котельными промпредприятий, входящими в их состав. Промышленным предприятиям, при наличии своей генерации тепла, сегодня более выгодно получать тепловую энергию от собственных источников, нежели покупать ее.

7.15. Результаты расчетов радиуса эффективного теплоснабжения

Обоснованность перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения поселения определяется подходами расчета приростов тепловых нагрузок и определение на их основе перспективных нагрузок по периодам. При выполнении расчетов по определению перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии, теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки, за основу принимались расчетные перспективные тепловые нагрузки в каждом конкретном районе, состоящем из отдельных систем теплоснабжения, образуемых теплоисточниками. При составлении баланса тепловой мощности и тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения по годам, определяется избыток или дефицит тепловой мощности в каждой из указанных систем теплоснабжения, и сельского поселения в целом. Далее определяются решения по каждому источнику теплоснабжения в зависимости от того дефицитен или избыточен тепловой баланс в каждой из систем теплоснабжения. По каждому источнику теплоснабжения принимается индивидуальное решение по перспективе его использования в системе теплоснабжения. Перечень мероприятий, применяемый к источникам теплоснабжения следующий:

- 1) закрытие, в связи с моральным и физическим устареванием источника теплоснабжения и передачей присоединенной тепловой нагрузки другим источникам;
- 2) реконструкция источника теплоснабжения с увеличением установленной тепловой мощности;
- 3) техническое перевооружение источника теплоснабжения, с установкой современного основного оборудования на существующую тепловую нагрузку;
- 4) объединение тепловой нагрузки нескольких источников теплоснабжения с установкой нового источника теплоснабжения;
- 5) строительство новых источников теплоснабжения, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок.

Одним из методов определения сбалансированности тепловой мощности источников тепловой энергии, теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения является определение эффективного радиуса теплоснабжения.

Согласно статье 2 Федерального закона РФ от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Решение задачи о том, нужно или не нужно трансформировать зону действия источника тепловой энергии, является базовой задачей построения эффективных схем.

Радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения. Радиус эффективного теплоснабжения в равной степени зависит, как от удаленности теплового потребителя от источника теплоснабжения, так и от величины тепловой нагрузки потребителя.

7.16. Описание изменений в предложениях по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию новых, реконструированных и прошедших техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии

Изменения в предложениях по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию новых, реконструированных и прошедших техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии отсутствуют.

8. Предложение по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений

8.1. Предложения по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)

Зоны с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии на территории поселения отсутствуют. Перераспределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии не требуется.

8.2. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения

Приросты тепловой нагрузки в системах теплоснабжения поселения не планируются. Согласно генеральному плану поселения предусматривается теплоснабжение нового жилищного строительства от индивидуальных источников тепловой энергии.

8.3. Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Строительство, реконструкция и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения не планируется, в виду расположения источников тепловой энергии на значительном расстоянии друг от друга.

8.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Строительство или реконструкция тепловых сетей за счет перевода котельных в пиковый режим не предусматривается, так как отсутствуют пиковые водогрейные котельные. Повышение эффективности функционирования системы теплоснабжения обеспечивают

мероприятия по реконструкции тепловых сетей в связи с окончанием срока службы, а также восстановление изоляции, (снижение фактических и нормативных потерь тепловой энергии через изоляцию трубопроводов при передаче тепловой энергии).

8.5. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения

Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности не предполагается. Необходимые показатели надежности достигаются за счет реконструкции трубопроводов в связи с окончанием срока службы.

8.6. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

Существующие тепловые сети имеют достаточную пропускную способность для обеспечения требуемых параметров теплоносителя. В связи с этим, реконструкция тепловых сетей от котельных с увеличением диаметра в поселении не планируется. При необходимости расширения для подключения новых абонентов предложения по реконструкции будут определены при актуализации схемы теплоснабжения соответствующей году строительства.

8.7. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, предусматривается для всех тепловых сетей на территории поселения. Реконструкцию тепловых сетей планируется выполнять без изменения типа прокладки. Предварительный теплогидравлический расчет показал, что увеличение диаметров не требуется. При проведении проектных работ необходимо будет уточнить эти данные с учетом изменившихся внешних условий, связанными с возможным изменением законодательства РФ. В первую очередь планируется провести реконструкцию наиболее изношенных и аварийных участков трубопроводов тепловой сети. После реконструкции тепловых сетей будет выполнена гидравлическая настройка.

Фактическое исполнение инвестиционной программы филиала АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация» за 2024 год по Валуйскому муниципальному округу

№ п/п	Наименование мероприятия	Затраты, тыс. руб. (без НДС)
1	Замена участка тепловой сети от ТК 3-6 до ТК 3-6/1 (2 часть) по ул. Котовского котельной "Соцгород" г. Валуйки	1 768,4
2	Оборудование аварийного электроснабжения объектов филиала	9 113,1
ИТОГО:		10 881,5

Инвестиционная программа филиала АО «РИР Энерго»-«Белгородская генерация» на 2025 год по Валуйскому муниципальному округу

№ п/п	Наименование мероприятия	Затраты, тыс. руб. без НДС
1	Приобретение автотранспорта для нужд ПП "ВТС"	2 297,5
2	Приобретение ультразвукового расходомера Акрон-01	232,0
3	Приобретение насоса ХМ 25/50K5-7,5/2	156,3
4	Реконструкция бытовых помещений ПП "ВТС"	1 830,0
	Итого:	4 515,8

Инвестиционная программа филиала АО «РИР Энерго»-«Белгородская генерация» на 2026 год по Валуйскому муниципальному округу

№ п/п	Наименование мероприятий	Затраты, тыс. руб. (без НДС)
1	Замена участка тепловой сети котельной Центральная от ТК9-6 до ПНС-1 и от ТК9-5 до ПНС-1 по ул. М. Горького г. Валуйки	18 989,46
	ИТОГО:	18 989,46

Перечень реконструируемых тепловых сетей с разбивкой по диаметрам и длинам будет определен при последующей актуализации схем теплоснабжения поселения.

8.8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций

Перекачивающие насосные станции (ПНС) предназначены для обеспечения требуемых гидравлических режимов теплоснабжения. Основным оборудованием ПНС являются сетевые насосы. Насосные станции в системах теплоснабжения поселения отсутствуют. Циркуляция теплоносителя обеспечивается за счет насосов расположенных на котельных поселения. Строительство насосных станций также не планируется.

8.9. Описание изменений в предложениях по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию новых и реконструированных тепловых сетей и сооружений на них

Изменения в предложениях по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию новых и реконструированных тепловых сетей и сооружений на них отсутствуют.

9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения

Открытые системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на территории поселения отсутствуют.

10. Перспективные топливные балансы

10.1. Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего и летнего периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории поселения

Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения представлены в таблице 10.1

Таблица 10.1

Баланс топливо-энергетических ресурсов
филиал АО "РИР Энерго"-"Белгородская генерация" 2026-2030

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Отпуск тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии, Гкал/год	Расход условного топлива, тут	Расход натурального топлива, тыс.м3
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	30 452	4 815	4 052
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	23 561	3 770	3 173
3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	469	75	63

4	«СП №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	403	64	54
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	1 455	254	214
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	2 194	351	295
7	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	409	64	54
8	«ТКУ п .Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоновский сельский округ, п.Дружба	181	27	23
9	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	1 321	204	172
10	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	1 756	277	233
11	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	1 288	233	196
12	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	732	115	97
13	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка ул.Центральная,15	553	86	72
14	с.Казинка , ул.Мира,3 Валуйского р-она	1 000	185	156
15	«кот.с.Бутырки» Валуйский район, с.Бутырки , ул.Школьная,8	404	64	54
16	«кот.с.Тимоново» Валуйский район,с.Тимоново, ул.Школьная,4	302	48	41
17	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	894	134	113
18	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	2 808	436	367
19	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	923	138	116
20	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30			

21	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	458	68	57
22	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30			
	Всего:	71 565	11 409	9 601

10.2. Результаты расчетов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов топлива

На котельных поселения резервное и аварийное топливо не предусмотрено.

10.3. Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива

Основным топливом является природный газ.

10.4. Виды топлива, их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Таблица 10.2

№ п/п	Система теплоснабжения	Вид топлива	Доля топлива, %	Значение низшей теплоты сгорания топлива, Ккал/м³
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
4	«СП №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170

7	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
8	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
9	«Склад и гараж» г. Валуйки , ул.Суржикова ,30	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
10	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г. Валуйки, ул.Никольская,36/1	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
11	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
12	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
13	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
14	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
15	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
16	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
17	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
18	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка ул.Центральная,15	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
19	с.Казинка , ул.Мира,3 Валуйского р-она	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
20	«кот.с.Тимоново» Валуйский район,с.Тимоново, ул.Школьная,4	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170

21	«кот.с.Бутырки» Валуйский район, с.Бутырки , ул.Школьная,8	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170
22	«ТКУ п .Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоновский сельский округ, п.Дружба	Природный газ (ГОСТ 5542-87)	100	8170

10.5. Преобладающий в поселении вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении

Преобладающим видом топлива является природный газ.

10.6. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения

Приоритетным направлением развития топливного баланса поселения является использование в качестве топлива для котельных природного газа.

10.7. Описание изменений в перспективных топливных балансах за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию построенных и реконструированных источников тепловой энергии

Изменения в перспективных топливных балансах за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию построенных и реконструированных источников тепловой энергии представлены в таблице 10.1.

11. Оценка надежности теплоснабжения

11.1. Обоснование метода и результатов обработки данных по отказам участков тепловых сетей (аварийным ситуациям), средней частоты отказов участков тепловых сетей (аварийных ситуаций) в каждой системе теплоснабжения

Обработка данных по отказам участков тепловых сетей осуществляется диспетчерской службой тепловой организации. Аварийные ситуации в системах теплоснабжения поселения в связи с отказами участков тепловых сетей в отопительный период отсутствуют.

11.2. Обоснование метода и результатов обработки данных по восстановлению отказавших участков тепловых сетей (участков тепловых сетей, на которых произошли аварийные ситуации), среднего времени восстановления отказавших участков тепловых сетей в каждой системе теплоснабжения

Обработка данных по восстановлению отказавших участков тепловых сетей осуществляется диспетчерской службой тепловой организации. Среднее времени восстановления отказавших участков тепловых сетей в каждой системе теплоснабжения не определялось в связи с отсутствием аварийных ситуаций.

11.3. Результаты оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединенным к магистральным и распределительным теплопроводам

На основании описания и расчетов показателей надежности теплоснабжения приведенных в части 1.9 данного документа обобщенная система теплоснабжения котельных и тепловых сетей относится к категории надежных систем теплоснабжения.

В соответствии с определенными показателями $K_{\Sigma} = K_{\text{в}} = K_{\text{т}} = K_{\text{и}} = 1$ в рассматриваемой системе теплоснабжения, источники тепловой энергии Волчье-Александровского сельского поселения являются высоконадежными.

11.4. Результаты оценки коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки

Общая надежность тепловых сетей ($K_{\text{над т}}$) составляет $K_{\text{над т}} = 0,84$ и соответствует категории надежных тепловых сетей.

11.5. Результаты оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии

Недоотпуск тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии отсутствует.

11.6. Предложения, обеспечивающие надежность систем теплоснабжения, за счет применения на источниках тепловой энергии рациональных тепловых схем с дублированными связями и новых технологий, обеспечивающих нормативную готовность энергетического оборудования

Заниженные показатели надежности системы теплоснабжения поселения в части тепловых сетей, в первую очередь связаны с износом трубопроводов тепловых сетей, а также отсутствием их резервирования.

Для более точного определения и дальнейшего поддержания показателей надежности в пределах допустимого, рекомендуется:

- осуществить резервирование основных магистральных тепловых сетей;
- для повышения надежности системы теплоснабжения, необходимо своевременно проводить ремонты (плановые, по заявкам и пр.) основного и вспомогательного оборудования, а так же тепловых сетей и оборудования на тепловых сетях;
- своевременная замена изношенных участков тепловых сетей и оборудования.

11.7. Предложения, обеспечивающие надежность систем теплоснабжения, за счет установки резервного оборудования

На всех источниках тепловой энергии поселения выполнено резервирование используемого оборудования.

11.8. Предложения, обеспечивающие надежность систем теплоснабжения, за счет организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть

Совместная работа нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть невозможна в связи с тем, что в поселении имеется единственный источник теплоснабжения.

11.9. Предложения, обеспечивающие надежность систем теплоснабжения, за счет резервирования тепловых сетей смежных районов поселения

Резервирования тепловых сетей смежных районов поселения невозможно, все тепловые сети находятся в эксплуатации.

11.10. Предложения, обеспечивающие надежность систем теплоснабжения, за счет устройство резервных насосных станций

Насосные станции в системах теплоснабжения поселения не используются.

11.11. Предложения, обеспечивающие надежность систем теплоснабжения, за счет установки баков-аккумуляторов

Установка дополнительных баков-аккумуляторов не требуется.

11.12. Описание изменений в показателях надежности теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, с учетом введенных в эксплуатацию новых и реконструированных тепловых сетей и сооружений на них

Изменения в показателях надежности теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, с учетом введенных в эксплуатацию новых и реконструированных тепловых сетей и сооружений на них отсутствуют.

Проведение мероприятий по установке резервного оборудования, организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть, резервированию тепловых сетей не требуется.

12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию

12.1. Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей

Стоимость и сроки проведения реконструкции основного оборудования котельной будут определены при проектировании работ по реконструкции котлов котельных и уточнены при актуализации схем теплоснабжения поселения.

Фактическое исполнение инвестиционной программы филиала АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация» за 2024 год по Валуйскому муниципальному округу

№ п/п	Наименование мероприятия	Затраты, тыс. руб. (без НДС)
1	Замена участка тепловой сети от ТК 3-6 до ТК 3-6/1 (2 часть) по ул. Котовского котельной "Соцгород" г. Валуйки	1 768,4
2	Оборудование аварийного электроснабжения объектов филиала	9 113,1
ИТОГО:		10 881,5

Инвестиционная программа филиала АО «РИР Энерго»-«Белгородская генерация» на 2025 год по Валуйскому муниципальному округу

№ п/п	Наименование мероприятия	Затраты, тыс. руб. без НДС
1	Приобретение автотранспорта для нужд ПП "ВТС"	2 297,5
2	Приобретение ультразвукового расходомера Акрон-01	232,0
3	Приобретение насоса ХМ 25/50К5-7,5/2	156,3
4	Реконструкция бытовых помещений ПП "ВТС"	1 830,0
	Итого:	4 515,8

Инвестиционная программа филиала АО «РИР Энерго»-«Белгородская генерация» на 2026 год по Валуйскому муниципальному округу

№ п/п	Наименование мероприятий	Затраты, тыс. руб. (без НДС)
1	Замена участка тепловой сети котельной Центральная от ТК9-6 до ПНС-1 и от ТК9-5 до ПНС-1 по ул. М. Горького г. Валуйки	18 989,46
	ИТОГО:	18 989,46

12.2. Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей

Протяженность реконструируемых тепловых сетей в схеме теплоснабжения Валуйского муниципального округа не определена и будет уточнена при последующей актуализации схемы теплоснабжения.

Оценка объема капитальных вложений, необходимых для реализации мероприятий по перекладке тепловых сетей будет выполнена с использованием укрупненных нормативов цены строительства НЦС 81-02-13-2014 «Наружные тепловые сети», в соответствии с приложением №12 к приказу Министерства строительства и ЖКХ РФ от 28.08.2014 г. № 506.

Укрупненные нормативы представляют собой объем денежных средств, необходимый и достаточный для строительства наружных тепловых сетей.

Стоимостные показатели в НЦС приведены на 1 км двухтрубной теплотрассы.

В показателях стоимости учтена вся номенклатура затрат, которые предусматриваются действующими нормативными документами в сфере ценообразования для выполнения основных, вспомогательных и сопутствующих этапов работ для строительства тепловых сетей в населённых пунктах, с учётом коэффициента стеснённости.

Нормативы разработаны на основе ресурсно-технологических моделей, в основу которых положена проектно-сметная документация по объектам-представителям. Проектно-сметная документация объектов-представителей имеет положительное заключение государственной экспертизы и разработана в соответствии с действующими нормами проектирования.

Приведенные показатели предусматривают стоимость строительных материалов, затраты на оплату труда рабочих и эксплуатацию строительных машин и механизмов, накладные расходы и сметную прибыль, а также затраты на строительство временных титульных зданий и сооружений и дополнительные затраты на производство работ в зимнее время, затраты, связанные с получением заказчиком и проектной организацией исходных данных, технических условий на проектирование и проведение необходимых согласований по

проектным решениям, расходы на страхование строительных рисков, затраты на проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта, содержание службы заказчика строительства и строительный контроль, резерв средств на непредвиденные расходы.

Стоимость материалов учитывает все расходы (отпускные цены, наценки снабженческо-сбытовых организаций расходы на тару, упаковку и реквизит, транспортные, погрузочно-разгрузочные работы и заготовительно-складские расходы), связанные с доставкой материалов, изделий, конструкций от баз (складов) организаций-подрядчиков или организаций-поставщиков до приобъектного склада строительства.

Оплата труда рабочих-строителей и рабочих, управляющих строительными машинами, включает в себя все виды выплат и вознаграждений, входящих в фонд оплаты труда.

Расчет капитальных вложений в мероприятия по перекладке тепловых сетей будет произведен при последующей актуализации схемы теплоснабжения.

Стоимость мероприятий по замене участков тепловых сетей за весь период действия Схемы теплоснабжения и совокупная потребность в инвестициях, необходимых для реализации мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии и тепловых сетей будут определены при последующей актуализации схем теплоснабжения.

Технические мероприятия носят рекомендательный характер, и должны быть уточнены в ходе разработки проектной документации.

Объем денежных средств, необходимых на реализацию мероприятий, носит прогнозный характер и подлежит ежегодному уточнению при актуализации схемы теплоснабжения. Окончательная стоимость мероприятий определяется согласно сводному сметному расчету и технико-экономическому обоснованию при их реализации.

12.3. Расчеты экономической эффективности инвестиций

Расчет эффективности инвестиций будет произведен после определения объемов денежных средств необходимых на реконструкцию котельных и тепловых сетей и уточнен при последующей актуализации схемы теплоснабжения.

12.4. Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения

Программы строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения поселения не утверждались.

12.5. Описание изменений в обосновании инвестиций (оценке финансовых потребностей, предложениях по источникам инвестиций) в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей с учетом фактически осуществленных инвестиций и показателей их фактической эффективности

Изменения в обосновании инвестиций (оценке финансовых потребностей, предложениях по источникам инвестиций) в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей с учетом фактически осуществленных инвестиций и показателей их фактической эффективности отсутствуют.

13. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения

Следующие индикаторы развития систем теплоснабжения поселения: доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме, удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии, коэффициент использования теплоты топлива не рассчитывались в связи с отсутствием источников тепловой энергии работающих в комбинированном режиме. Индикаторы развития систем

теплоснабжения поселения представлены в таблице 13.1, 13.2, 13.3, 13.4, 13.5, 13.6, 13.7. 13.8, 13. 9, 13.10, 13.11, 13.12, 13.13, 13.17, 13.18 , 13. 19 , 13.20.

13.1.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Центральная»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	160,8	160,8	160,8	160,8	160,8	160,8	160,8
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м²	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	23	23	23	23	23	23	23
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м²/ Гкал*ч	167	167	167	167	167	167	167
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	44	44	44	44	44	44	44

9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0
11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 13.2.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Соцгородок»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0

3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м²	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	37	37	37	37	37	37	37
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м²/ Гкал*ч	165	165	165	165	165	165	165
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	40	40	40	40	40	40	40
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0

11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
----	--	-----	---	---	---	---	---	---	---

Таблица 13.3.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Островского»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	158,2	158,2	158,2	158,2	158,2	158,2	158,2
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м²	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	28	28	28	28	28	28	28

6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	100	100	100	100	100	100	100
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	39	39	39	39	39	39	39
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0
11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 13.4.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная СШ №3»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7

1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	158,7	158,7	158,7	158,7	158,7	158,7	158,7
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м ²	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	16	16	16	16	16	16	16
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	80	80	80	80	80	80	80
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	34	34	34	34	34	34	34
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0

11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
----	--	-----	---	---	---	---	---	---	---

Таблица 13.5.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Горького,10»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	174,9	174,9	174,9	174,9	174,9	174,9	174,9
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м²	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	24	24	24	24	24	24	24

6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	126	126	126	126	126	126	126
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	41	41	41	41	41	41	41
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0
11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 13.6.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Чапаева,34»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7

1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	159,3	159,3	159,3	159,3	159,3	159,3	159,3
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м ²	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	15	15	15	15	15	15	15
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	301	301	301	301	301	301	301
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	47	47	47	47	47	47	47
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0

11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
----	--	-----	---	---	---	---	---	---	---

Таблица 13.7.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Никольская ,36»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	155	155	155	155	155	155	155
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м²	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	23	23	23	23	23	23	23

6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	107	107	107	107	107	107	107
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	16	16	16	16	16	16	16
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0
11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 13.8.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Калинина,37/2»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7

1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	150,2	150,2	150,2	150,2	150,2	150,2	150,2
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м²	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	41	41	41	41	41	41	41
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м²/ Гкал*ч	578	578	578	578	578	578	578
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	9	9	9	9	9	9	9
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0

11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
----	--	-----	---	---	---	---	---	---	---

Таблица 13.9.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Пушкина,9/1»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	153,7	153,7	153,7	153,7	153,7	153,7	153,7
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м²	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	39	39	39	39	39	39	39

6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	333	333	333	333	333	333	333
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	16	16	16	16	16	16	16
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0
11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 13.10.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Колхозная,30»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7

1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	151,1	151,1	151,1	151,1	151,1	151,1	151,1
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м ²	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	33	33	33	33	33	33	33
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	186	186	186	186	186	186	186
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	11	11	11	11	11	11	11
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0

11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
----	--	-----	---	---	---	---	---	---	---

Таблица 13.11.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Космонавтов,30»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м²	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	17	17	17	17	17	17	17

6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	165	165	165	165	165	165	165
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	10	10	10	10	10	10	10
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0
11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 13.12.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Ленина ,54»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7

1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	158,1	158,1	158,1	158,1	158,1	158,1	158,1
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м²	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	24	24	24	24	24	24	24
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м²/ Гкал*ч	253	253	253	253	253	253	253
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	33	33	33	33	33	33	33
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0

11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
----	--	-----	---	---	---	---	---	---	---

Таблица 13.13.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная ЦРБ №2»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	174,4	174,4	174,4	174,4	174,4	174,4	174,4
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м²	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	12	12	12	12	12	12	12

6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	154	154	154	154	154	154	154
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	29	29	29	29	29	29	29
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0
11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 13.14.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Рабочая,37»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7

1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	158	158	158	158	158	158	158
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м ²	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	27	27	27	27	27	27	27
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	203	203	203	203	203	203	203
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	51	51	51	51	51	51	51
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0

11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
----	--	-----	---	---	---	---	---	---	---

Таблица 13.15.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Казначеевка»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	157,9	157,9	157,9	157,9	157,9	157,9	157,9
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м²	1	1	1	1	1	1	1
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	22	22	22	22	22	22	22

6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	304	304	304	304	304	304	304
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	21	21	21	21	21	21	21
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0
11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 13.16.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Казинка»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7

1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	174,5	174,5	174,5	174,5	174,5	174,5	174,5
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м²	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	11	11	11	11	11	11	11
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м²/ Гкал*ч	286	286	286	286	286	286	286
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	41	41	41	41	41	41	41
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0

11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
----	--	-----	---	---	---	---	---	---	---

Таблица 13.17.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Тимоново»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	159,9	159,9	159,9	159,9	159,9	159,9	159,9
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м²	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	15	15	15	15	15	15	15

6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	379	379	379	379	379	379	379
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	21	21	21	21	21	21	21
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0
11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 13.18.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Бутырки»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7

1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	159,9	159,9	159,9	159,9	159,9	159,9	159,9
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м²	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	15	15	15	15	15	15	15
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м²/ Гкал*ч	379	379	379	379	379	379	379
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	21	21	21	21	21	21	21
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0

11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
----	--	-----	---	---	---	---	---	---	---

Таблица 13.19.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельная Дружба, Очистные сооружения»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	150,1	150,1	150,1	150,1	150,1	150,1	150,1
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м²	0	0	0	0	0	0	0
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	25	25	25	25	25	25	25

6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	0	0	0	0	0	0	0
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%							
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет		0	0	0	0	0	0
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0
11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 13.20.

№ п/п	Индикаторы развития системы теплоснабжения «Котельные Суржикова,30»	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030
1	2	4	7	8	9	4	5	6	7

1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	149,8	149,8	149,8	149,8	149,8	149,8	149,8
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/ м ²	0	0	0	0	0	0	0
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	27	27	27	27	27	27	27
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м ² / Гкал*ч	0	0	0	0	0	0	0
7	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0
8	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	0	0	0	0	0	0	0
9	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0	0	0	0	0	0	0
10	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0

11	Количество зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также количество применения санкций, предусмотренных Кодексом РФ об административных правонарушениях, за нарушение законодательства РФ в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства РФ, законодательства РФ о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0
----	--	-----	---	---	---	---	---	---	---

13.1. Описание изменений (фактических данных) в оценке значений индикаторов развития систем теплоснабжения поселения

Изменения (фактические данные) в оценке значений индикаторов развития систем теплоснабжения поселения представлены в таблице 13.1.

14. Ценовые (тарифные) последствия

14.1 Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения

Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения поселения не разрабатывалась.

14.2. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации

Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации не разрабатывались.

14.3. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей

В связи с отсутствием разработанных тарифно-балансовых моделей оценка ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения не производилась.

14.3. Описание изменений (фактических данных) в оценке ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения

Информация об изменении (фактических данных) в оценке ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения отсутствуют.

15. Реестр единых теплоснабжающих организаций

15.1. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения

Реестр систем теплоснабжения представлен в таблице 15.1.

Таблица 15.1

№ п/п	Система теплоснабжения	Наименование теплоснабжающей организаций
1	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
2	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
3	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
4	«СП №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
5	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
6	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул.Чапаева ,34	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
7	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
8	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
9	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
10	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
11	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
12	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
13	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»

14	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
15	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
16	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
17	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
18	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка ул.Центральная,15	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
19	с.Казинка , ул.Мира,3 Валуйского р-она	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
20	«кот.с.Тимоново» Валуйский район,с.Тимоново, ул.Школьная,4	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
21	«кот.с.Бутырки» Валуйский район, с.Бутырки , ул.Школьная,8	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»
22	«ТКУ п .Дружба, очистные сооружения», Валуйский район, Яблоновский сельский округ, п.Дружба	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»

15.2. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации

Реестр единых теплоснабжающих организаций представлен в таблице 15.2.

Таблица 15.2

№ ЕТО	Наименование единой теплоснабжающей организаций	Системы теплоснабжения, входящие в состав единой теплоснабжающей организации
1	2	3
1	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина ,1 «Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2

		«Островского» г.Валуйки, ул.Островского ,1а
		«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28,
		«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100
		«Чапаева,34» г.Валуйки , ул. Чапаева ,34
		«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30
		«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30
		«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30
		«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1
		«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2
		«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1
		«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1
		«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1
		«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54
		«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная,1а
		«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37
		«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка , ул.Центральная,15
		«кот.с.Казинка» Валуйский р-он, с.Казинка , ул.Мира,3
		Котельная №1,Валуйский район,с.Тимоново,ул.Школьная,4
		Котельная №1 , Валуйский район, с.Бутырки, ул.Школьная,8
		ТКУ п.Дружба, Валуйский район,Яблоновкий селтский округ,п.Дружба

15.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

В соответствии с п.6 раздела II Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые

акты Правительства Российской Федерации» основанием для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации является единственная заявка о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации филиала АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация» (постановление №2 от 11.01.2016г.), владеющего на праве аренды источниками тепловой энергии и тепловыми сетями на территории Валуйского муниципального округа.

15.4. Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Подана единственная заявка теплоснабжающей организации - филиала АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация», владеющего на праве аренды источниками тепловой энергии и тепловыми сетями на территории Валуйского муниципального округа, о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (постановление №2 от 11.01.2016г.).

15.5. Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации представлен в таблице 15.3.

Таблица 15.3

№ п/п	Наименование единой теплоснабжающей организации	Система теплоснабжения	Адрес источника тепловой энергии	Зона действия системы теплоснабжения
1	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	«Центральная»	«Центральная» г.Валуйки, п/у Пушкина, 1	г.Валуйки, ул.Калинина,37а; ул.Ст.Разина,18; ул.Тимирязева,102; ул.Горького,39; ул.1 Мая,51; ул.Октябрьская, 39; ул.Октябрьская, 1.
2	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	«Соцгородок»	«Соцгородок» г.Валуйки, ул.Курячего,1/2	г.Валуйки, пер.Новоездоцкий,12; ул.Дзержинского,16а;ул.Курячего 24/13; Щорса, 9 ; ул.Фурманова, 51; ул.Пархоменко, 24; ул.Соколова, 14.
3	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	«Островского»	«Островского» г.Валуйки, ул.Островского,1а	г.Валуйки,ул.Островского,1а; ул.Островского
4	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	СШ №3	«СШ №3»г.Валуйки, ул.Комсомольская,28	г.Валуйки, ул.Комсомольская,28 (МОУ СОШ №3)
5	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Горького,100	«Горького 100» г.Валуйки, ул.Горького,100	г.Валуйки, ул. Горького,102; ул.Горького, 98а; ул.Горького, 98б.

6	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Чапаева ,34	«Чапаева,34» г.Валуйки , ул. Чапаева ,34	г.Валуйки, ул. Горького,80; ул. Чапаева, 78б; ул. Чапаева,34/3.
7	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30	«АБК-1 Административное здание» г.Валуйки , ул.Суржикова,30
8	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30	«АБК-2 и гараж» г.Валуйки, ул.Суржикова ,30
9	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30	«Склад и гараж» г.Валуйки , ул.Суржикова ,30
10	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Никольская,36	«ТК (по ул.Никольская, 36)» г.Валуйки, ул.Никольская,36/1	г.Валуйки, ул.Никольская,30; 36; 38
11	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Калинина	«кот. по ул.Калинина» г.Валуйки , ул.Калинина ,37/2	г. Валуйки, ул.Калинина, 39а; 37а; 37 Д; 37б.
12	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Пушкина,9/1	«кот.Пушкина 9/1» г.Валуйки , ул.Пушкина ,9/1	г.Валуйки, ул. 1 Мая ,9; 1 Мая,11; ул.Пушкина,36 ; ОГБУЗ"Вал.ЦРБ".
13	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Колхозная,30/1	«ТКУ ул.Колхозная 30/1» г.Валуйки , ул.Колхозная,30/1	г.Валуйки, ул.Колхозная,32; ул.Герцена,3.
14	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Космонавтов,24/1	«БМК – 2,52 ул.Космонавтов» г.Валуйки, ул.Космонавтов,24/1	г.Валуйки, ул.Соколова,9б; ул.Космонавтов,9.
15	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Ленина ,54	«ул.Ленина 54» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина ,54	Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Ленина, 54; ул.Калинина,7.
16	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	ЦРБ №2	«ЦРБ №2 п.Уразово» Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Больничная, 1а	Валуйский р-он, пос.Уразово, ул.Пролетарская,18.
17	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Рабочая ,37	«Рабочая 37» Валуйский р-он, п.Уразово, ул.Рабочая ,37	Валуйский р-он, п.Уразово , ул.Рабочая 39,43,45.
18	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Казначеевка	«кот.с. Казначеевка» Валуйский р-он, с.Казначеевка , ул.Центральная,15	Казинская МОУ СОШ

19	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Казинка	«кот.с.Казинка» Валуйский р-он, с.Казинка , ул.Мира,3	Валуйский р-н, с. Казинка , ул.Мира,14, Администрация с/п, СШ по ул Мира, 3, д/с по ул. Интернациональна, 2
20	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Тимоново	с.Тимоново,ул.Школьная,4, Валуйский район	Валуйский район, с.Тимоново, ул.Школьная,4,СШ
21	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	Бутырки	с.Бутырки, ул.Школьная,8,Валуйский район	Валуйский район, с.Бутырки,СШ
22	филиал АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация»	п.Дружба Очистные сооружения	ТКУ п.Дружба, Валуйский район,Яблоновский сельский округ,п.Дружба	Валуйский район, п.Дружба, очистные сооружения

15.6. Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений

Изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения нет.

16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения

Настоящий раздел содержит перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии, тепловых сетей и сооружений них. Реестр проектов, включенных в схему теплоснабжения Валуйского муниципального округа на период до 2033 года представлен в табл. 16.1.

Структура необходимых инвестиций состоит из сформированных уникальных номеров мероприятий (проектов) по каждой теплоснабжающей, теплосетевой организации, функционирующей в зоне деятельности ЕТО, в следующем порядке:

- Номер мероприятий (проектов) «XXX.XX.XX.XXX», в котором:
- Первые три значащих цифры (XXX.) отражают номер ЕТО;
- Вторые две значащих цифры (.XX.) отражают номер группы проектов в составе ЕТО;
- Третьи значащие цифры (.XX.) отражают номер подгруппы проектов в составе ЕТО;
- Четвертые значащие цифры (.XXX) отражают номер проекта в составе ЕТО.

Под номером группы проектов (.XX.) в составе ЕТО учитываются следующие показатели:

«01» - группа проектов на источниках тепловой энергии;

«02» - группа проектов на тепловых сетях и сооружениях на них;

Под номером подгруппы проектов (.XX.) в составе ЕТО указываются следующие показатели:

Всего стоимость проектов	13057,76	5418,95	22787,36	0,00	0,00	0,00	0,00	
Всего стоимость проектов накопленным итогом	13057,76	18476,71	41264,06	41264,06	41264,06	41264,06	41264,06	
Источники инвестиций, в т.ч.:	13057,76	5418,95	22787,36	0,00	0,00	0,00	0,00	
Собственные средства, в т.ч.:	13057,76	5418,95	22787,36	0,00	0,00	0,00	0,00	
Амортизация	13057,76	5418,95	22787,36	0,00	0,00	0,00	0,00	
Средства из прибыли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Средства за присоединение потребителей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Бюджетные средства	0	0	0	0	0	0	0	
Группа проектов 001.01.00.000. «Источники теплоснабжения»								
Всего стоимость группы проектов	10935,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	10935,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

[illegible]

Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов 001.01.03.001. «Реконструкция дымовой трубы и газоходов котельной "Центральная" г. Валуйки в период проведения капитального ремонта, ВТС»								
Всего стоимость группы проектов								
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0							
Подгруппа проектов 001.01.04.000. «Модернизации источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки»								
Всего стоимость группы проектов	10935,72	0,00						
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	10935,72	0						
Подгруппа проектов 001.01.04.001. «Оборудование аварийного электроснабжения объектов филиала»								
Всего стоимость группы проектов	10935,72239							

Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	10935,72239							
Подгруппа проектов 001.01.05.000. «Прочие мероприятия теплоснабжающей организации»								
Всего стоимость группы проектов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,00	0	0	0	0	0		
Группа проектов 001.02.00.000. «Тепловые сети и сооружениям на них»								
Всего стоимость группы проектов	2122,04	5418,95	22787,36	0,00	0,00	0,00		
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	2122,04	5418,95	22787,36	0,00	0,00	0,00		
Источники инвестиций, в т.ч.:	2122,038	5418,948636	22787,3556	0	0	0		
Собственные средства, в т.ч.:	2122,038	5418,948636	22787,3556	0	0	0		
Амортизация	2122,04	5418,95	22787,36	0,00	0,00	0,00		
Средства из прибыли	0	0	0	0	0	0,00		

Средства за присоединение потребителей	0	0	0	0	0	0		
Бюджетные средства	0	0	0	0	0	0		
Подгруппа проектов 001.02.03.000. «Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе с исчерпанием эксплуатационного ресурса»								
Всего стоимость группы проектов	2122,04	5418,95	22787,36	0,00	0,00	0,00		
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	2122,04	5418,95	22787,36	0,00	0,00	0,00		
Подгруппа проектов 001.02.03.001. «Замена участка тепловой сети от ТК 3-6 до ТК 3-6/1 (2 часть) по ул. Котовского котельной "Соцгород" г. Валуйки»								
Всего стоимость группы проектов	2122,038							
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	2122,038							
Подгруппа проектов 001.02.03.002. «Приобретение ультразвукового расходомера Акрон-01»								
Всего стоимость группы проектов		278,4						

Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		278,4						
Подгруппа проектов 001.02.03.003. «Приобретение насоса ХМ 25/50K5-7,5/2»								
Всего стоимость группы проектов		187,5						
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		187,5						
Подгруппа проектов 001.02.03.004. «Реконструкция бытовых помещений ПП "BTC"»								
Всего стоимость группы проектов		2196						
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		2196						
Подгруппа проектов 001.02.03.005. «Замена участка тепловой сети котельной Центральная от ТК9-6 до ПНС-1 и от ТК9-5 до ПНС-1 по ул. М. Горького г. Валуйки»								
Всего стоимость группы проектов			22 787,36					

Всего стоимость группы проектов накопленным итогом			0	22 787,36				
Подгруппа проектов 001.02.03.006. «Приобретение автотранспорта для нужд ПП "ВТС"»								
Всего стоимость группы проектов		2757,048636						
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом		2757,048636	0	0				
Подгруппа проектов 001.02.04.000. «Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки»								
Всего стоимость группы проектов	0,00	0,00	0	0				
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,00	0,00	0,00	0,00				

16.1. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии на территории поселения представлен в таблице 16.1.

Таблица 16.1

Виды мероприятий, стоимость и сроки проведения реконструкции основного оборудования котельной будут определены при проектировании работ по реконструкции котлов котельных и уточнены при актуализации схем теплоснабжения поселения.

16.2. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них на территории поселения представлен в таблице 16.2.

Таблица 16.2

Фактическое исполнение инвестиционной программы филиала АО «РИР Энерго» - «Белгородская генерация» за 2024 год по Валуйскому муниципальному округу

N п/п	Наименование мероприятия	Затраты, тыс. руб. (без НДС)
1	Замена участка тепловой сети от ТК 3-6 до ТК 3-6/1 (2 часть)по ул. Котовского котельной "Соцгород" г. Валуйки	1 768,4
2	Оборудование аварийного электроснабжения объектов филиала	9 113,1
ИТОГО:		10 881,5

Инвестиционная программа филиала АО «РИР Энерго»-«Белгородская генерация» на 2025 год по Валуйскому муниципальному округу

№ п/п	Наименование мероприятия	Затраты, тыс. руб. без НДС
1	Приобретение автотранспорта для нужд ПП "ВТС"	2 297,5
2	Приобретение ультразвукового расходомера Акрон-01	232,0
3	Приобретение насоса ХМ 25/50К5-7,5/2	156,3

4	Реконструкция бытовых помещений ПП "ВТС"	1 830,0
	Итого:	4 515,8

Инвестиционная программа филиала АО «РИР Энерго»-«Белгородская генерация» на 2026 год по Валуйскому муниципальному округу

№ п/п	Наименование мероприятий	Затраты, тыс. руб. (без НДС)
1	Замена участка тепловой сети котельной Центральная от ТК9-6 до ПНС-1 и от ТК9-5 до ПНС-1 по ул. М. Горького г. Валуйки	18 989,46
	ИТОГО:	18 989,46

16.3. Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения

Открытые системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на территории поселения отсутствуют.

17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения

17.1. Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения

Замечания и предложения по проекту схемы теплоснабжения отсутствуют.

17.2. Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения

Замечания и предложения по проекту схемы теплоснабжения отсутствуют.

17.3. Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения

Замечания и предложения по проекту схемы теплоснабжения отсутствуют.

18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения